



Bellapais Büyük Arsalı Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Bellapais, Girne Merkez, Kıbrıs

- Referans No: 101
- 4 yatak odalı özel yüzme havuzlu lüks Villalar
- Kıbrıs en elit yerleşim bölgesi Bellapais bulunmaktadır.
- Yüksek tavanlar, geniş pencereler, geniş alanlar, ferah tasarım. Bu muhteşem Konut arsa büyüklüğü 2230m²
- Süpermarketler ve eczaneler dahil tüm ihtiyaçlara yakın
- Girne şehir merkezine, Girne İngilizce Okulu'na, Diana Beach Club'a, Korineum Golf Sahası'na, Suat Günsel Hastanesi'ne, Şah Süpermarket'e, Acapulco Spa Resort'a ve çok daha fazlasına yakın, mükemmel konum.

£1.950.000

başlayan fiyatlar



514 m²



4 Yatak Odası



4 Banyo



Aralık 2023
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

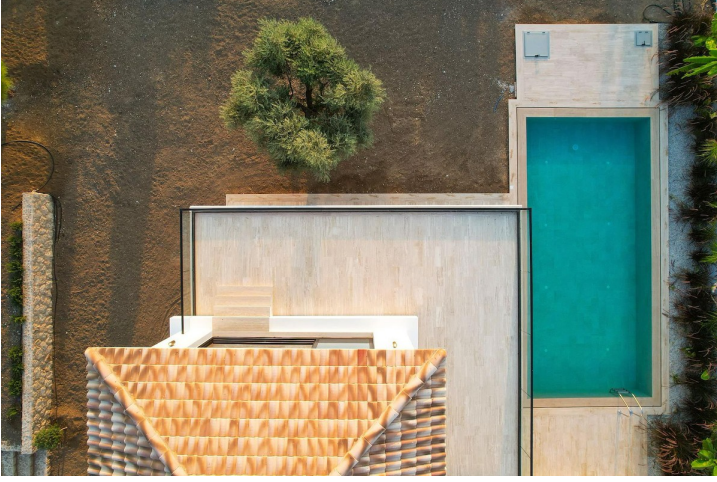
Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

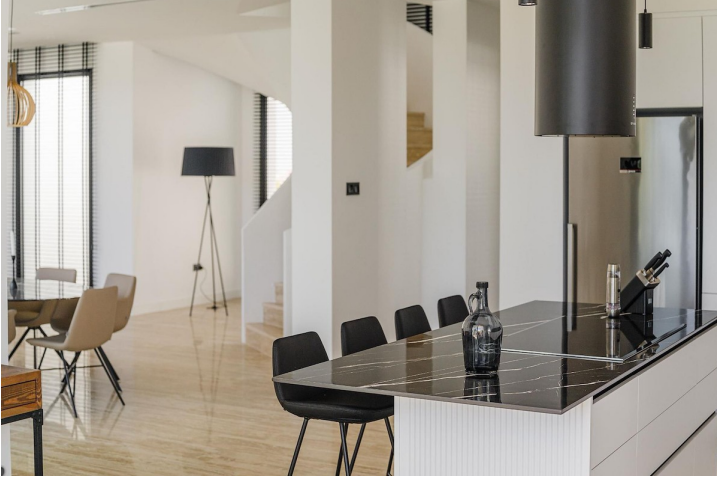
Bellapais Büyük Aresalı Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Dış Görseiler



Bellapais Büyük Aresalı Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İç Mekan Görseileri



Tesisler



Otopark



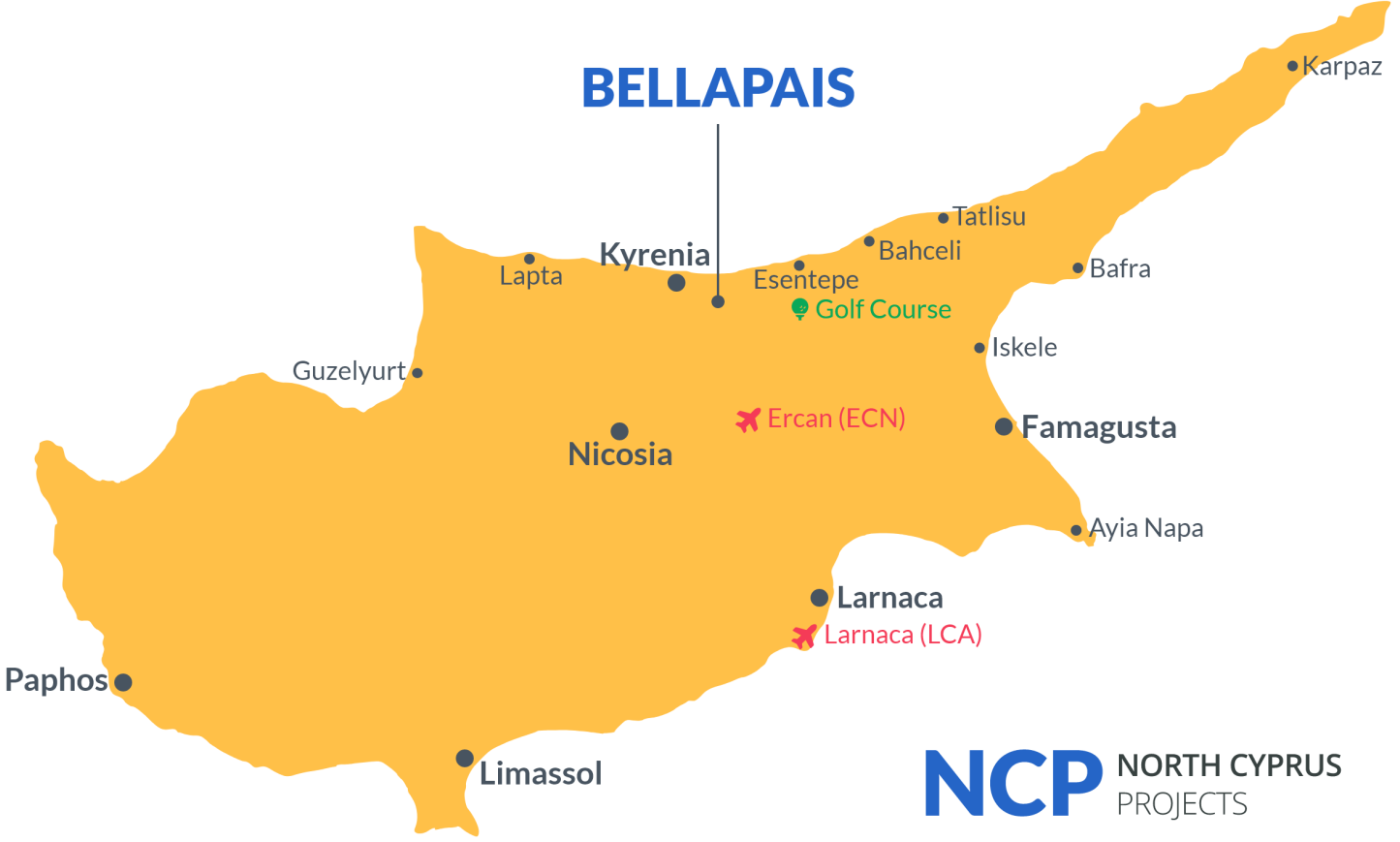
Site Planı

Bellapais, Girne Merkez, Kibris



Proje Konumu

Bellapais eteklerinde yer alan Nestoya Villalar , sakin, bozulmamış, güvenli bir yerleşim bölgesindedir. Etkileyici Bellapais Manastırı'na yakın ve her şeyden önce tüm günlük ve sosyal ihtiyaçlarınızı kolayca ulaşabileceğiniz bir konumdadır.



Yürüyüş parkurları	2 dk.	Suat Günsel Hastanesi	8 dk.
Bellapais Manastırı	4 dk.	Girne Şehir Merkezi	10 dk.
Şah Süpermarket	5 dk.	Korineum Golf Sahası	15 dk.
Diana Plaj Kulübü	6 dk.	Ercan Havalimanı	30 dk.
Girne İngilizce Okulu	7 dk.		

Proje Hakkında

2023 yılının üçüncü çeyreğinde tamamlanması planlanan bu butik toplulukta lüks yaşamın yeni bir seviyesine kendinizi bırakın.

Bu aranan Proje, şanslı yeni sahiplerine çağdaş konfor ve rahatlıkta en iyisini sunmak için her biri uzmanca tasarlanmış altı muhteşem Villalar sunacak. İhtiyaçlarınıza ve yaşam tarzınıza bağlı olarak iki kat planından birini seçebilirsiniz, görünüşte sonsuz olan dahil edilenler listesi sizi kesinlikle hayrete düşürecektir.

Tip A Villa, zemin katta dışarıya serbestçe akan ışık dolu ve merkezi bir yemek odası bulunan iki ışık dolu kata yayılmıştır. Buradan, gurme mutfağına ve TV odasına geçebilirsiniz; ayrıca dışarıya zahmetsizce bağlanan ayrı bir oturma alanı da vardır. Hepsi ebeveyn banyolu ve giyinme odalı dört yatak odası vardır; zemin kattaki yatak odası da misafirleri rahatça ağırlayabilir. Üst kattaki üç yatak odasının her birinde, günün sonunda dinlenip enerji depolayabileceğiniz özel balkonlar vardır.

B Tipi Villa, dışarıya serbestçe hareket etmenizi sağlayan sürgülü kapı sıralarıyla açık konseptli bir mutfak, yemek odası ve oturma alanı sunar. Bu kat planında ayrıca, ana kattaki yatak odası ve üst katta bulunan üç yatak odası dahil olmak üzere, ebeveyn banyolu dört yatak odası vardır.

Bu etkileyici konutların cazibesine, her taraftaki tam boy asma tavanlar, ayrı yardımcı/çamaşır odaları ve lake ve ahşap kaplama dolaplar, laminat üstler, Bosch cihazları ve çok daha fazlasıyla donatılmış en kaliteli mutfaklar ekleniyor. VRF sistemli ısıtma ve soğutma, şömineler, çift camlı pencereler ve yerden ısıtma ile birlikte yıl boyunca konfor sağlayacaktır.

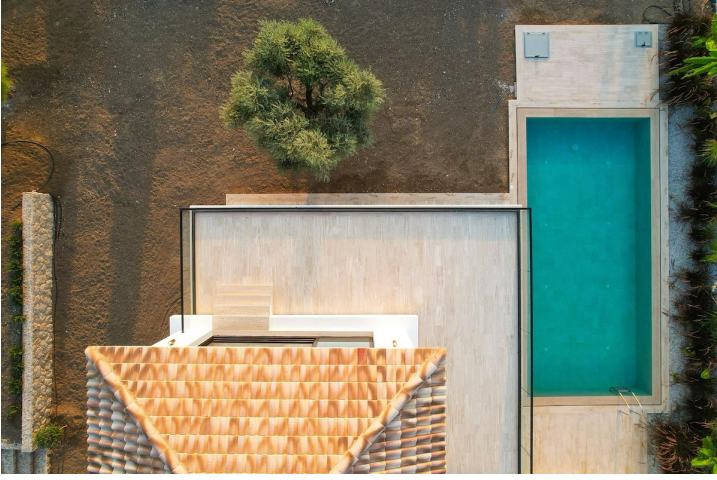
Dışarıda, her evin kendine ait güneşli eğlence alanı ve saatlerce eğlenebileceğiniz Özel Havuz vardır; ayrıca sınır duvarları, ortak yollar, kaldırım ve aydınlatma vardır.

Tüm bunlar, isteyebileceğiniz tüm olmazsa olmaz olanaklara yakın prestijli bir konumda yer alacaktır. Okullar, Dükkanlar, yemek seçenekleri ve pitoresk plajlar yakınınızda olduğundan, ihtiyaç duyabileceğiniz her şeyden asla uzak kalmayacaksınız.

Bellapais Büyük Aresalı Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İnşaat Durumu

Eylül 2024



Haziran 2024



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

A4

İç Mekan

380.00 m²

Balkon Teras

134.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

514.00 m²

Arsa

2430.00 m²

Özel Havuz

55.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Haziran 2025	Mart 2022	Aralık 2023	£1.950.000	£1.950.000 %100

