



Апартаменты с садом и одной спальней на берегу моря

Каплиджа, Kyrenia East, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 105
- Согласно новым законам ТРСК, оставшиеся квартиры могут быть проданы только гражданам Северного Кипра или Турции.
- В 50 метрах от песчаного пляжа!
- Последняя доступная квартира с одной спальней
- Фантастическая возможность для инвестиций и дома для отдыха
- Проект реализован на 95%. Ожидается увеличение капитализации на 30% через 2 года.

Начиная с
£150 000



66 m²



1 спальня



1 ванная
комната



12 месяцев
в рассрочку

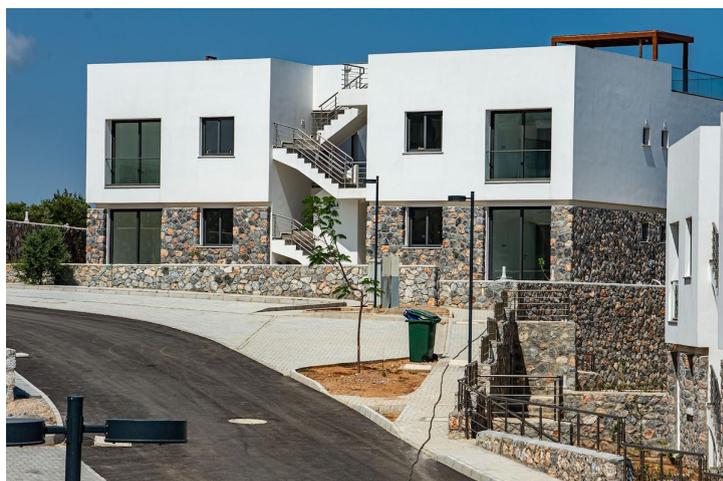


июнь 2024
Завершение



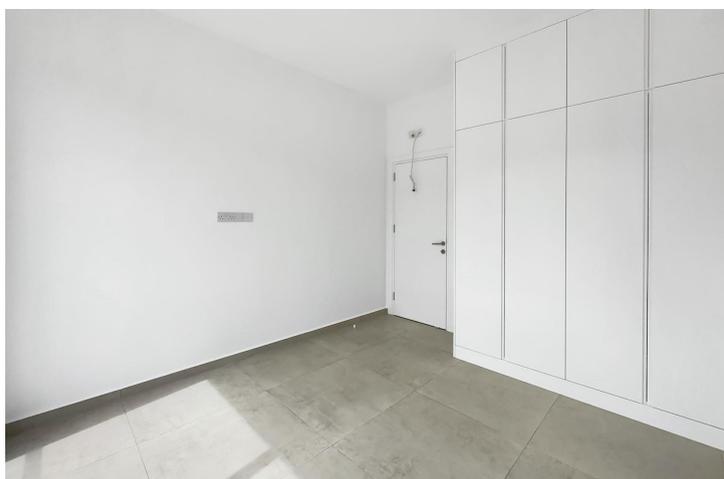
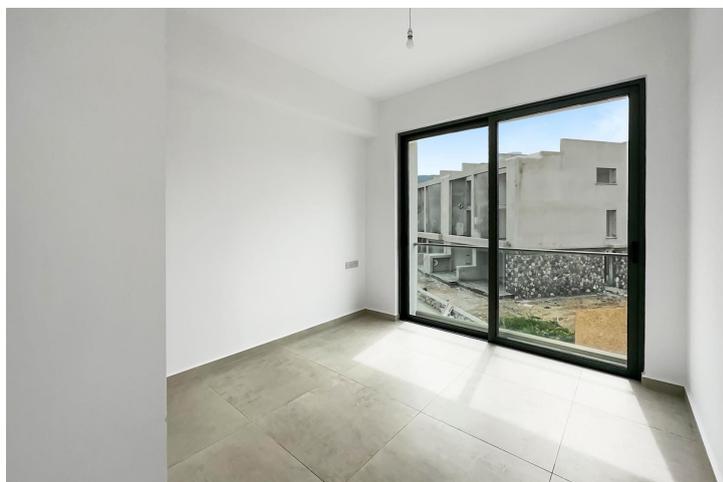
Апартаменты с садом и одной спальней на берегу моря

Внешние изображения



Апартаменты с садом и одной спальней на берегу моря

Внутренние изображения



Апартаменты с садом и одной спальней на берегу моря

План этажа

One-Bedroom Garden Apartments Floor Plan



Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Кафе



Ресторан



Сады (Ландшафтные)



Управление
объектом (внутри
объекта)

План комплекса

Каплиджа, Kyrenia East, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Удивительный песчаный пляж 1 мин

Поле для гольфа Коринеум 22 мин

Рыбный ресторан Каплиджа 4 мин

Рыбацкая деревня Боаз 24 мин

Деревня Каплиджа 5 мин

Центр города Искеле 26 мин

Супермаркет 5 мин

Эрджан аэропорт 50 мин

Замок Кантара 14 мин

Аэропорт Ларнаки 60 мин

О проекте

< b>Согласно новым законам ТРСК, оставшиеся квартиры могут быть проданы только гражданам Северного Кипра или Турции.

Karlıca Beach Homes - это прибрежный жилой комплекс, предлагающий уникальную инвестиционную возможность на Северном Кипре. Комплекс предлагает 68 апартаментов с двумя спальнями и 48 апартаментов с одной спальней, все с великолепным видом на море. пляж перед комплексом представляет собой уединенный песчаный пляж, позволяющий счастливым владельцам наслаждаться Средиземным морем круглый год.

Представьте, что вы просыпаетесь под шум волн и плаваете в кристально чистых водах Средиземного моря через несколько минут после пробуждения...

Сдача квартир с двумя спальнями запланирована на январь 2024 года, а квартир с одной спальней - на ноябрь 2024 года.

Стоимость ваших инвестиций в недвижимость, скорее всего, увеличится на 25% в течение 2 лет.

Комплекс Karlıca Beach Homes, мирно расположенный в одной из внешних бухт Северного Кипра, где пышные горные пейзажи соседствуют с белоснежными песчаными берегами, находится на пути к воплощению того роскошного образа жизни на побережье, о котором вы мечтали.

Пусть ваша повседневная жизнь будет похожа на грандиозный отдых в вашем собственном частном пляжном домике, архитектурно построенном со всеми удобствами, которые только могут вам понадобиться, чтобы насладиться исключительным удобством и высококачественными развлечениями. Побалуйте себя многими часами спокойствия на одном из исторических побережий Северного Кипра, окрашенных в голубой цвет, любясь живописными видами от ранних утренних восходов до романтических золотистых закатов.

Это действительно один из самых привлекательных и перспективных пляжных домов на острове, вы никогда не увидите такого роскошного оазиса, расположенного в 50 метрах от моря! Независимо от того, являетесь ли вы пенсионером, любящим природу, или просто тем, кто ищет инвестиции в свой образ жизни, вам не придется по душе этот райский уголок, предлагающий изобилие солнца, песка и моря с неоспоримым оттенком роскоши.

Воспользуйтесь преимуществами этого превосходного расположения в сочетании с впечатляющим набором удобств премиум-класса в комплексе. Отведаете сегодняшнее фирменное блюдо в местном ресторане, а затем поднимите уровень своего здоровья на совершенно новый уровень, посетив частную сауну или традиционный турецкий хаммам. Любители здорового образа жизни могут заняться сжиганием лишних калорий в фитнес-центре или растяжкой мышц с помощью йоги в зале пилатеса.

Проект продан на 95%. Действуйте прямо сейчас, чтобы воспользоваться такой возможностью, которая выпадает раз в жизни. Пожалуйста, уточните у нас последнюю информацию о наличии свободных мест. Залог в размере 2000 фунтов стерлингов - это все, что требуется, чтобы забронировать дом на берегу моря и снять его с продажи.

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com

Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Апартаменты с садом и одной спальней на берегу моря

Статус строительства

апрель 2025



ноябрь 2024



Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**1 спальня Апартаменты с
видом на сад**

Номер

6

Номер блока

13

Этаж

0

Закрытая площадь

56.00 m²

Балконы

10.50 m²

Общая жилая площадь

66.50 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	февраль 2023	июнь 2024	£150 000	£75 000 50%

50% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка июнь 2025	£6 250
2. Рассрочка июль 2025	£6 250
3. Рассрочка август 2025	£6 250
4. Рассрочка сентябрь 2025	£6 250
5. Рассрочка октябрь 2025	£6 250
6. Рассрочка ноябрь 2025	£6 250
7. Рассрочка декабрь 2025	£6 250
8. Рассрочка январь 2026	£6 250
9. Рассрочка февраль 2026	£6 250
10. Рассрочка март 2026	£6 250
11. Рассрочка апрель 2026	£6 250
12. Рассрочка май 2026	£6 250