



Golf Sahasına Yakın Stüdyo Bahçe Daireler

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 108
- Esentepe, Girne , Kıbrıs'ta satılık deniz kenarı golf Daireler
- Nefes kesen deniz ve dağ manzarası
- Ödüllü 18 delikli Korineum Golf Sahası'na arabayla 3 dakika uzaklıkta
- Alagadi Kaplumbağa Plajı'na arabayla 5 dakika
- İki yıllık ödeme planı mevcut

£120.000



54 m²



Stüdyo



1 Banyo



12 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Golf Sahasına Yakın Stüdyo Bahçe Daireler

Dış Görseller



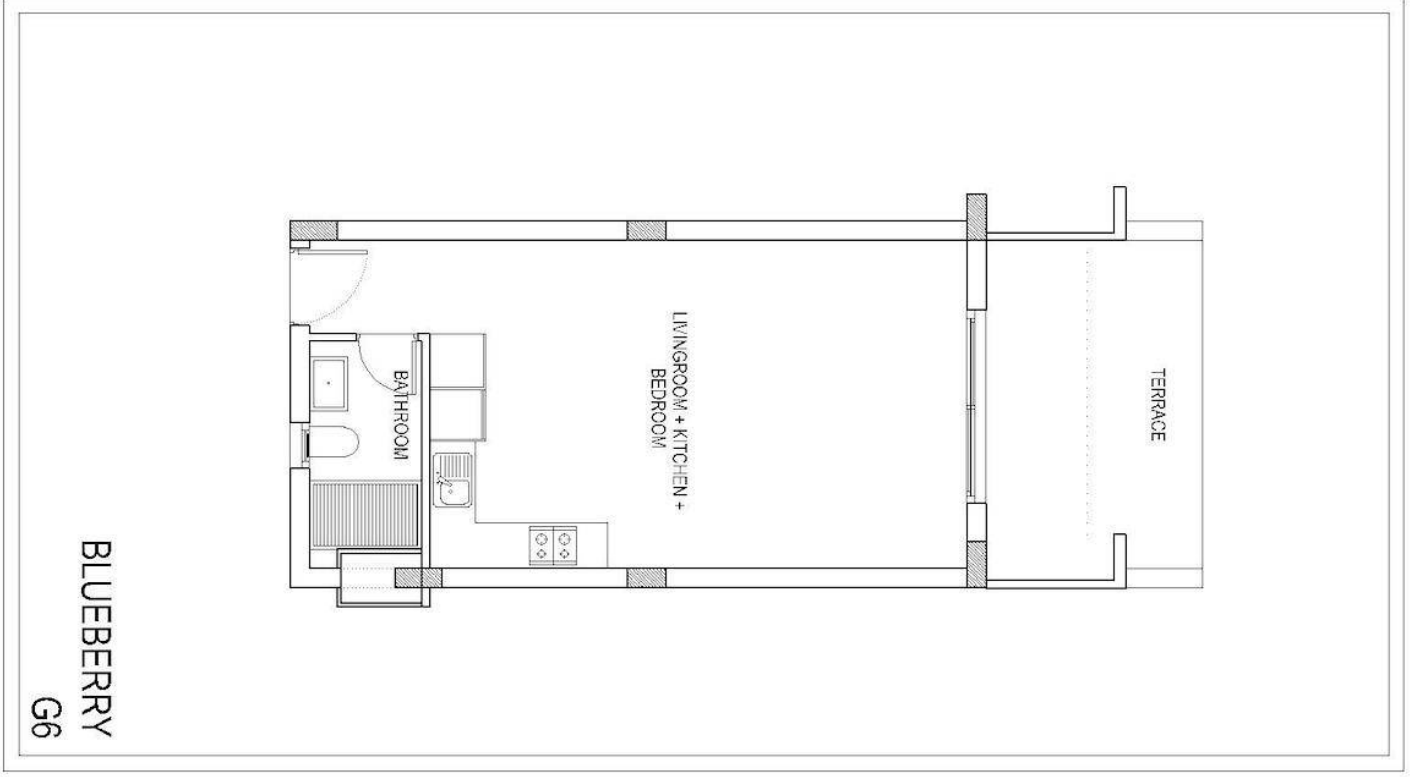
Golf Sahasına Yakın Stüdyo Bahçe Daireler

İç Mekan Görseleleri



Golf Sahasına Yakın Stüdyo Bahçe Daireler

Kat Planları



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Havuz (Açık)



Otopark



Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu

Blueberry Golf Homes, Kuzey Kıbrıs'ın Girne ilçesine bağlı Esentepe köyünde yer almaktadır.

Esentepe , son 10 yılda Kıbrıs Konut patlamasının merkezi olan popüler bir Kıbrıs köyüdür. Esentepe , Korineum Golf Kulübü'ndeki 18 delikli uluslararası golf sahasının yanı sıra mükemmel kumlu plajlara, iyi restoranlara ve hatta Esentepe yerel stadyumunda futbol maçlarına kolay erişime sahiptir.



Tuncay'ın Köy Restoranı	1 dk.	Eczane	5 dk.
Süpermarket	1 dk.	Girne Şehir Merkezi	22 dk.
Korineum Golf Sahası	3 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Restoranlar ve Barlar	4 dk.	Larnaka Havaalanı	70 dk.
Alagadi Kaplumbağa Plajı	5 dk.		

Proje Hakkında

Blueberry Golf Homes'a hoş geldiniz, kaçırılmaması gereken benzersiz bir yatırım fırsatı sunan şık stüdyo ve tek yatak odalı Daireler oluşan bir koleksiyon. Akdeniz'de yüzerek geçirilen sabahlardan, 18 delikli golf sahasında arkadaşlarla vuruş yaparak geçirilen öğleden sonralara kadar, dünyanın bu bölgesinde ve sunduğu yaşam tarzında gerçekten büyülmüş bir şeyler var.

Bu Kuzey Kıbrıs Daire kompleksi 26 stüdyo bahçe Daireler ve 26 tek yatak odalı dubleks Daireler sunmaktadır. Kompleksin tasarımı U şeklindedir ve ortada şezlong ve şemsiyelerin bulunduğu muhteşem 200 metrekarelik bir yüzme havuzu vardır ve sakinler bu havuzu özel olarak kullanabilirler. Ayrıca sadece kısa bir yürüyüş mesafesinde olan ve keyfini çıkarmaya hazır güzel plajlar da vardır.

Stüdyo Daireler , her yerde muhteşem yüzeyler ve armatürlerin yanı sıra isteyebileceğiniz ve ihtiyaç duyabileceğiniz tüm modern konforlara sahiptir. İyi donanımlı bir mutfak yanı sıra çevredeki alanın manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz keyifli bir balkona sahiptirler.

Tek yatak odalı Daireler, içinde özel banyo bulunan loft tarzı yatak odası sayesinde rahatlamak ve yayılmak için biraz daha fazla alan sunuyor; alt katta ise açık planlı yaşam alanı, ikinci bir banyo, iyi donanımlı bir mutfak ve küçük bir balkon alanı bulunuyor.

Güzel yeni Daire uyandırdığınız, elinizde kahveyle su kenarına yürüdüğünüzü, ardından lezzetli bir kahvaltının tadını çıkarmak için geri döndüğünüzü ve ardından ısıtılı yer altı havuzunun yanında ısıtan güneş ışığının tadını çıkardığınızı hayal edin. Bu, Blueberry Golf Homes sayesinde yeni gerçekliğiniz olabilir. Ayrıca, akıllıca bir yatırım fırsatı arayanlar, iki yıl içinde tahmini %25 sermaye artışından da etkileneceklerinden emin olabilirsiniz; bu da kaçırılmaması gereken bir fırsattır.

Daireler konumu da bir diğer harika özellik olup, sizi etkileyeceğinden emin olabilirsiniz. Ödüllü 18 delikli Korineum Golf Sahası arabayla üç dakika, muhteşem Alagadi Kaplumbağa Plajı ise arabayla beş dakika uzaklıktadır.

Golf Sahasına Yakın Stüdyo Bahçe Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Bahçeli Daire

No

G1

Blok

G

İç Mekan

41.00 m²

Balkon Teras

13.50 m²

Toplam Yaşam Alanı

54.50 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2023	Nisan 2025	£120.000	£60.000 %50

%50 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£5.000
2. Taksit Temmuz 2025	£5.000
3. Taksit Ağustos 2025	£5.000
4. Taksit Eylül 2025	£5.000
5. Taksit Ekim 2025	£5.000
6. Taksit Kasım 2025	£5.000
7. Taksit Aralık 2025	£5.000
8. Taksit Ocak 2026	£5.000
9. Taksit Şubat 2026	£5.000
10. Taksit Mart 2026	£5.000
11. Taksit Nisan 2026	£5.000
12. Taksit Mayıs 2026	£5.000

