



# Sağlık Tesisinde Sahil Kenarı Bir Yatak Odalı Daireler

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs

**£96.000**

- Referans No: 118
- Akdeniz'in en gelişmiş sağlıklı yaşam ve yaşlanma karşıtı merkezi
- Kıbrıs'ın batı kıyısında, dönümlerce narenciye ağaçları arasında, Trodos Dağları'nın dağlık fonuna sahip organik çiftlikler
- Muhteşem olanaklara sahip 604 özel Daireler
- Kira yönetimi seçeneği mevcut
- 2 yılda sermaye artışının %30 olması bekleniyor.



37 m<sup>2</sup> - 105 m<sup>2</sup>



1 Yatak Odası



1 Banyo



21 Ay  
Taksit İmkânı



Mart 2026 - Mart  
2027  
Teslim Tarihi



# Sağlık Tesisinde Sahil Kenarı Bir Yatak Odalı Daireler

## Dış Görseller





# Sağlık Tesisinde Sahil Kenarı Bir Yatak Odalı Daireler

## İç Mekan Görselleri



# Sağlık Tesisinde Sahil Kenarı Bir Yatak Odalı Daireler

## Kat Planları





# Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Marina (Tesis bünyesinde)



Otopark



Restoran



Sağlık



Sağlık Merkezi



Sauna



Spa



Spor Salonu



Su Sporları (Tesis bünyesinde)



Yaşlanma karşıtı



Yoga



# Site Planı

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs



# Proje Konumu



sahil Kulübü 1 dk.

Yeni Modern Hastane 2 dk.

Süpermarket 6 dk.

Eczane 6 dk.

Lefke Avrupa Üniversitesi 13 dk.

Ercan Havalimanı 50 dk.



# Proje Hakkında

Kıbrıs türünün ilk  rneği olan bu yepyeni sağlıklı yaşam Proje , benzersiz bir yaşam tarzı sunuyor. St dyolardan bir, iki ve üç yatak Daireler kadar uzanan 604 ünite arasından seçim yapabileceğiniz gerçekten sağlıklı ve zinde bir yaşamı benimsemek isteyen herkes için bir şeyler var.

Gaziveren yemyeşil bölgesinde yer alan projede sakinler arzu ettikleri her şeye sahip olacak. Sınıfının en iyisi modern evler, Güzelyurt Körfezi'nin güzel sahil şeridinin en çarpıcı manzarasının yanı sıra  ağdaş tasarım ve lüksün m kemm l dengesini sağlayacak. Her gün kıyıya vuran okyanus sesleriyle uyanın ve pencerelerinizin ötesine uzanan muhteşem manzaralara hayranlıkla bakın.

 ster egzersiz ister dinlenme havasında olun, Proje parmaklarınızın ucunda bir dizi otel benzeri tesis ve hizmet sunmaktadır. Bakımlı plajda dinlenerek sakin bir öğleden sonra geçirmenin keyfini çıkarın veya buradaki açık yüzme havuzlarından birine serinletici bir dalış yapın. İyi donanımlı modern bir spor salonu ile yoga ve meditasyon s itleri, hem fiziksel hem de zihinsel sağlığı korumak için alanlar sunarken, sağlıklı yaşam merkezi ve spa, kaçmak için sakin bir sığınak sağlar.

Modern yaşamın zirvesinin yanı sıra, bu Proje aynı zamanda Akdeniz'in en büyük ve en gelişmiş sağlıklı yaşam ve yaşlanma karşıtı merkezlerinden biri olmaya hazırlanıyor ve muhteşem bir ev ve lüks yaşam tarzından çok daha fazlasını sağlıyor.  şlevsel bir tıp merkezi, g z ll k ve yaşlanma karşıtı merkez, gelişmiş teşhis ve check-up merkezi dahil olmak üzere, yalnızca sağlığınız için tasarlanmış çeşitli olanaklara erişebileceksiniz; hepsi burada!

6000 m<sup>2</sup>'lik sağlıklı yaşam tesisi merkezi isteyebileceğiniz ve ihtiyaç duyabileceğiniz her şeye sahip olmakla kalmayacak, aynı zamanda konumu da bundan daha iyi olamazdı. Güneşe, denize ve kuma doğrudan erişimin yanı sıra; Ayrıca peyzajlı park ve bahçelerde muhteşem yürüyüşlerin, s rf ve su sporları kulübünde macera duygusunun ve yakındaki restoranlarda kaliteli yemeklerin keyfini çıkarabilirsiniz. Üstelik Proje sahasına sadece iki dakika uzaklıkta, Türkiye'nin  nl  Acı Badem Hastanesi ve Johns Hopkins Enstitüsü tarafından finanse edilen tam donanımlı büyük bir hastane olacak. Kaçırmayın!

# Sağlık Tesisinde Sahil Kenarı Bir Yatak Odalı Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025





# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**1 Yatak Odalı Daire**

No

**12**

Blok

**G**

Kat

**8**

İç Mekan

**33.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**4.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**37.00 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |         |                  |
|--------------|------------------|---------------|---------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat   | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Haziran 2024     | Mart 2027     | £96.000 | £33.600 %35      |

### %65 Taksitli ödeme planı ödeme

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025  | £2.972 |
| 2. Taksit Temmuz 2025   | £2.972 |
| 3. Taksit Ağustos 2025  | £2.972 |
| 4. Taksit Eylül 2025    | £2.972 |
| 5. Taksit Ekim 2025     | £2.972 |
| 6. Taksit Kasım 2025    | £2.972 |
| 7. Taksit Aralık 2025   | £2.972 |
| 8. Taksit Ocak 2026     | £2.972 |
| 9. Taksit Şubat 2026    | £2.972 |
| 10. Taksit Mart 2026    | £2.972 |
| 11. Taksit Nisan 2026   | £2.972 |
| 12. Taksit Mayıs 2026   | £2.972 |
| 13. Taksit Haziran 2026 | £2.972 |
| 14. Taksit Temmuz 2026  | £2.972 |
| 15. Taksit Ağustos 2026 | £2.972 |
| 16. Taksit Eylül 2026   | £2.972 |
| 17. Taksit Ekim 2026    | £2.972 |
| 18. Taksit Kasım 2026   | £2.972 |
| 19. Taksit Aralık 2026  | £2.972 |
| 20. Taksit Ocak 2027    | £2.972 |
| 21. Taksit Şubat 2027   | £2.960 |

