



Penthouse me një dhomë gjumi duplex 5 minuta më këmbë nga plazhi

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 122
- Sipas ligjeve të reja të TRNC-së, njësitë e mbetura mund t'u shiten vetëm qytetarëve të Qipros Veriore ose Turqisë.
- Mundësi fantastike për shtëpi pushimi me pamje të mrekullueshme të detit dhe maleve
- Mundësi e madhe investimi dhe një shtëpi e vogël pushimi
- Ekziston një plan pagese 30-mujore pa interes
- Vlera e investimit tuaj Strehimi ka shumë të ngjarë të rritet me 25% brenda 2 viteve

£170 000



93 m² - 151 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



9 muaj
Këste



mars 2026
Përfundimi

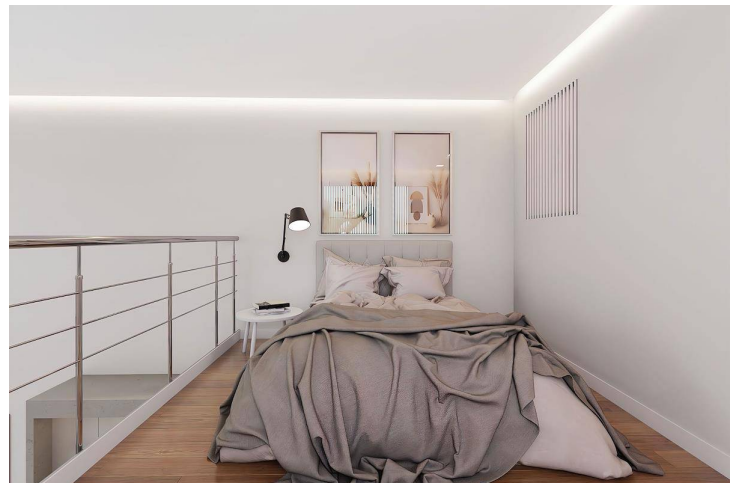
Penthouse me një dhomë gjumi duplex 5 minuta më këmbë nga plazhi

Imazhet e jashtme



Penthouse me një dhomë gjumi duplex 5 minuta më këmbë nga plazhi

Imazhet e brendshme



Penthouse me një dhomë gjumi duplex 5 minuta më këmbë nga plazhi

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



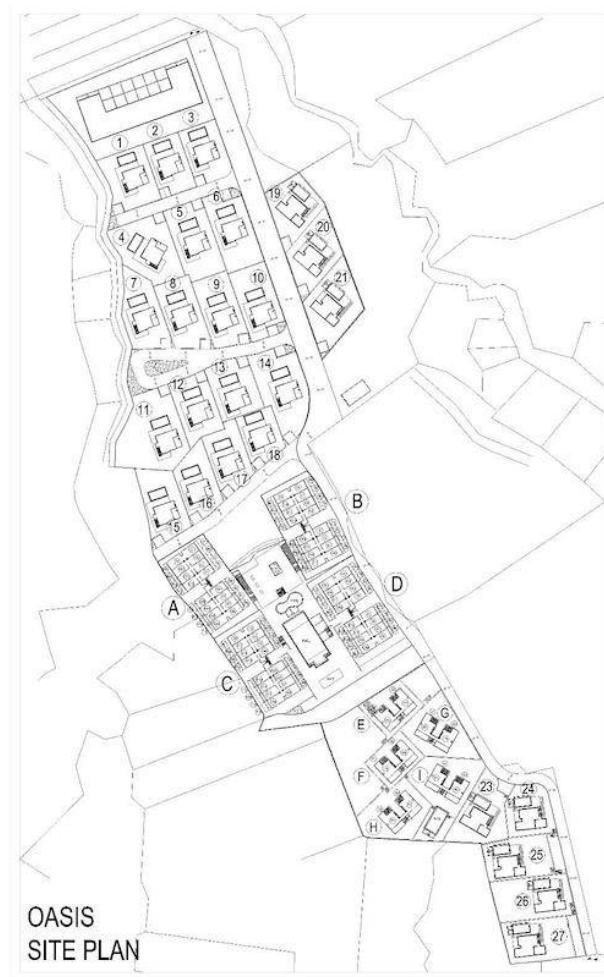
Restorant



Siguria e dyerve

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Green Valley Homes ndodhet në fshatin Tatlisu në Kyrenia, Qiproja Veriore.

Tatlisu është një fshat i vogël qipriot që shtrihet në lindje të fqinjët të tij më të madh, Esentepe. Tatlisu është lehtësisht i arritshëm nga fusha ndërkombëtare e golfit me 18 vrima në Klubin e Golfit Korineum, plazhe të shkëlqyera me rërë, restorante të mira dhe madje edhe ndeshje futbolli në stadiumin lokal Esentepe .



Supermarket	3 min	Qendra e qytetit Kyrenia	32 min
Farmaci	5 min	Aeroporti Ercan	45 min
Fshati Esentepe	5 min	Aeroporti i Larnakës	65 min
Restorante & Bare	5 min		
Kursi i Golfit Korineum	12 min		

Rreth Projektit

Sipas ligjeve të reja të TRNC-së, njësitë e mbetura mund t'u shiten vetëm qytetarëve të Qipros Veriore ose Turqisë

Green Valley Homes përmban 175 njësi, duke filluar nga studiot e bollshme, Rrethet me një dhe dy dhoma gjumi dhe bungalot me tre dhoma gjumi.

Ky Projekti butik është vendosur në një parcela të ngritur në mënyrë natyrale, duke ofruar pamje të mrekullueshme të detit Mesdhe.

Zhvillimi është vetëm 5-minuta në këmbë nga plazhi ku ka një bollëk të jetës detare dhe breshkave të detit dhe vetëm 12 minuta larg nga kursi i golfit me 18 vrima Korineum.

Përfundimi i Projekti pritet në qershor 2025.

Vlera e investimit tuaj Strehimi ka shumë të ngjarë të rritet me 40% brenda 3 viteve.

Penthouse me një dhomë gjumi duplex 5 minuta më këmbë nga plazhi

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Penthouse Duplex

Nr

P5

Bloko

D

Kati

1

Brendshme

57.00 m²

Tarracë me ballkon

6.00 m²

Tavanë

30.00 m²

Hapësira totale e banimit

93.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit dhjetor 2022	Data e dorëzimit mars 2026	Çmimi £170 000	Shuma fillestare e pagesës £85 000 50%
--------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------	--

50% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£9 445
2. me këste korrik 2025	£9 445
3. me këste gusht 2025	£9 445
4. me këste shtator 2025	£9 445
5. me këste tetor 2025	£9 445
6. me këste nëntor 2025	£9 445
7. me këste dhjetor 2025	£9 445
8. me këste janar 2026	£9 445
9. me këste shkurt 2026	£9 440