

Rrethet me dy dhoma gjumi 5 minuta më këmbë nga plazhi

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 123
- Vetëm 5 minuta më këmbë nga plazhi
- Mundësi e shkëlqyer investimi për një shtëpi pushimi
- Rrethet me dy dhoma gjumi nga 165,000 £, opsione kopshtesh dhe apartament nën çati në dispozicion
- Ekziston një plan pagese 36-mujore pa interes
- Vlera e investimit tuaj Strehimi ka shumë të ngjarë të rritet me 25% brenda 2 viteve

duke filluar nga
£290 000



151 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



9 muaj
Këste



mars 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

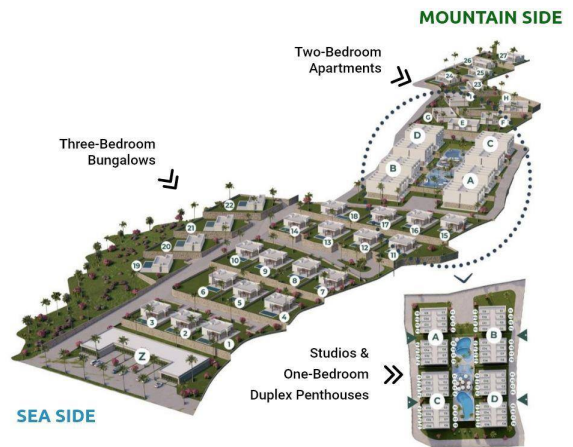
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

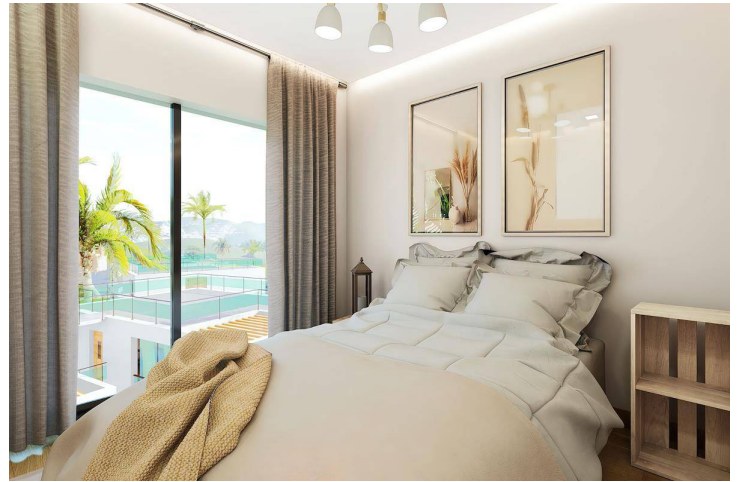
Rrethet me dy dhoma gjumi 5 minuta më këmbë nga plazhi

Imazhet e jashtme



Rrethet me dy dhoma gjumi 5 minuta më këmbë nga plazhi

Imazhet e brendshme



Rrethet me dy dhoma gjumi 5 minuta më këmbë nga plazhi

Plani i dyshemese

Two-Bedroom Apartments Floor Plan



Objektet



Bar



fitnesi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Restorant



Siguria e dyerve

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Green Valley Homes ndodhet në fshatin Tatlisu në Kyrenia, Qiproja Veriore.

Tatlisu është një fshat i vogël qipriot që shtrihet në lindje të fqinjit të tij më të madh, Esentepe. Tatlisu është lehtësisht i arritshëm nga fusha ndërkombëtare e golfit me 18 vrima në Klubin e Golfit Korineum, plazhe të shkëlqyera me rërë, restorante të mira dhe madje edhe ndeshje futbolli në stadiumin lokal Esentepe .



Supermarket	3 min	Qendra e qytetit Kyrenia	32 min
Farmaci	5 min	Aeroporti Ercan	45 min
Fshati Esentepe	5 min	Aeroporti i Larnakës	65 min
Restorante & Bare	5 min		
Kursi i Golfit Korineum	12 min		

Rreth Projektit

Sipas ligjeve të reja të TRNC-së, njësitë e mbetura mund t'u shiten vetëm qytetarëve të Qipros Veriore ose Turqisë

Green Valley Homes përmban 175 njësi, duke filluar nga studiot e bollshme, Rrethet me një dhe dy dhoma gjumi dhe bungalot me tre dhoma gjumi.

Ky Projekti butik është vendosur në një parcela të ngritur në mënyrë natyrale, duke ofruar pamje të mrekullueshme të detit Mesdhe.

Zhvillimi është vetëm 5-minuta në këmbë nga plazhi ku ka një bollëk të jetës detare dhe breshkave të detit dhe vetëm 12 minuta larg nga kursi i golfit me 18 vrima Korineum.

Përfundimi i Projekti pritet në qershor 2025.

Vlera e investimit tuaj Strehimi ka shumë të ngjarë të rritet me 40% brenda 3 viteve.

Rrethet me dy dhoma gjumi 5 minuta më këmbë nga plazhi

Statusi i Ndërtimit

maj 2025



prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

P4

Blloko

E

Kati

1

Brendshme

82.00 m²

Tarracë me ballkon

9.00 m²

Tavanë

60.00 m²

Hapësira totale e banimit

151.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit dhjetor 2022	Data e dorëzimit mars 2026	Çmimi £290 000	Shuma fillestare e pagesës £145 000 50%
--------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------	---

50% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£16 112
2. me këste korrik 2025	£16 112
3. me këste gusht 2025	£16 112
4. me këste shtator 2025	£16 112
5. me këste tetor 2025	£16 112
6. me këste nëntor 2025	£16 112
7. me këste dhjetor 2025	£16 112
8. me këste janar 2026	£16 112
9. me këste shkurt 2026	£16 104