



Plaja 5 dakika yürüme mesafesinde üç yatak odalı Bungalovlar

Tatlısu, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 124
- Plaja sadece 5 dakikalık yürüme mesafesinde
- Yeni KKTC yasalarına göre, kalan üniteler sadece KKTC veya Türkiye vatandaşlarına satılabilecek.
- Kompleks içindeki büyük ortak havuza ve birçok tesise erişim
- Kiralama yönetimi seçeneği mevcuttur
- Konut yatırımınızın değerinin 2 yıl içinde %25 oranında artma olasılığı oldukça yüksektir

£520.000
başlayan fiyatlar



335 m² - 345 m²



3 Yatak Odası



2 Banyo



9 Ay
Taksit İmkânı



Mart 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

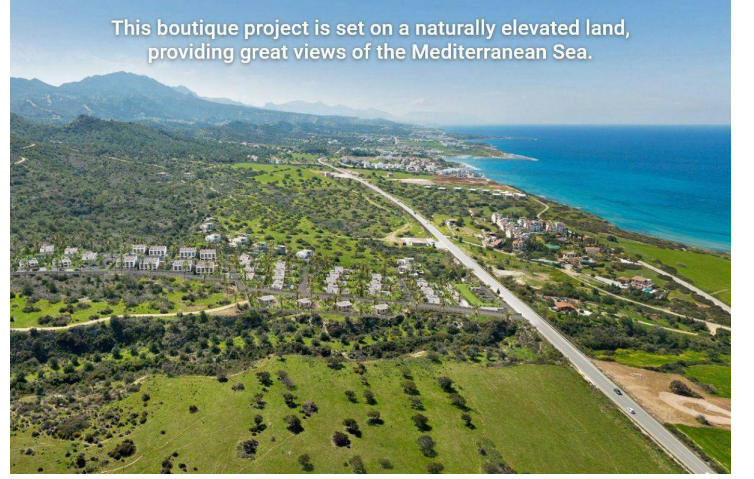
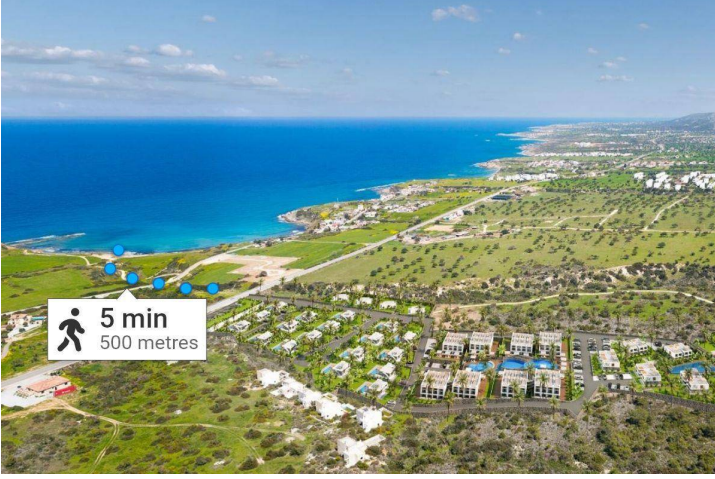
Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Plaja 5 dakika yürüme mesafesinde üç yatak odalı Bungalovlar

Dış Görşeller



Plaja 5 dakika yürüme mesafesinde üç yatak odalı Bungalovlar

İç Mekan Görselleri



Plaja 5 dakika yürüme mesafesinde üç yatak odalı Bungalovlar

Kat Planları

Three-Bedroom Bungalow with Pool Floor Plan



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Otopark



Restoran



Spor Salonu



Site Planı

Tatlısu, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu

Green Valley Homes, Kuzey Kıbrıs'ın Girne ilçesine bağlı Tatlısu köyünde yer almaktadır.

Tatlısu , büyük komşusu Esentepe hemen doğusunda yer alan küçük bir Kıbrıs köyüdür. Tatlısu , Korineum Golf Kulübü'ndeki 18 delikli uluslararası golf sahasına, mükemmel kumsallara, iyi restoranlara ve hatta Esentepe yerel stadyumundaki futbol maçlarına kolayca ulaşılabilir mesafededir.



Süpermarket	3 dk.	Girne Şehir Merkezi	32 dk.
Eczane	5 dk.	Ercan Havalimanı	45 dk.
Esentepe Köyü	5 dk.	Larnaka Havaalanı	65 dk.
Restoranlar ve Barlar	5 dk.		
Korineum Golf Sahası	12 dk.		

Proje Hakkında

Yeni KKTC yasalarına göre, kalan üniteler sadece KKTC veya Türkiye vatandaşlarına satılabilecek.

Green Valley Homes, geniş stüdyolardan, bir yatak odalı ve iki yatak odalı Daireler ve üç yatak odalı Bungalovlar kadar uzanan 175 birime sahiptir.

Bu butik Proje, Akdeniz'in muhteşem manzarasını sunan, doğal olarak yüksek bir Arsalar yer almaktadır.

Proje, deniz canlılarının ve deniz kaplumbağalarının bol olduğu plaja sadece 5 dakikalık yürüme mesafesinde ve ödüllü 18 delikli Korineum Golf Sahası'na sadece 12 dakika uzaklıktadır.

Proje 2025 Haziran ayında tamamlanması planlanıyor.

Konut yatırımınızın değerinin 3 yıl içerisinde %40 oranında artma olasılığı oldukça yüksektir.



Plaja 5 dakika yürüme mesafesinde üç yatak odalı Bungalovlar

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

3 Yatak Odalı Bungalov

No

15

Blok

E

Kat

1

İç Mekan

130.00 m²

Balkon Teras

80.00 m²

Çatı Terası

125.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

335.00 m²

Arsa

460.00 m²

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Aralık 2022	Mart 2026	£520.000	£260.000 %50

%50 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£28.889
2. Taksit Temmuz 2025	£28.889
3. Taksit Ağustos 2025	£28.889
4. Taksit Eylül 2025	£28.889
5. Taksit Ekim 2025	£28.889
6. Taksit Kasım 2025	£28.889
7. Taksit Aralık 2025	£28.889
8. Taksit Ocak 2026	£28.889
9. Taksit Şubat 2026	£28.888

