



Vila unike me tre dhoma gjumi në Bahçeli

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 140
- Hapësirë e gjërë e jetesës me një kopsht privat në çati
- Pamje mahnitëse nga deti dhe mali
- Qasje në një Pishinë private direkt nga tarraca juaj dhe shumë objekte brenda kompleksit
- Opsioni i menaxhimit të qirasë për shtëpinë tuaj
- Pamje e mrekullueshme nga deti dhe mali dhe shumë lehtësira për të zgjedhur

duke filluar nga

£1 500 000



365 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



7 muaj Këste



dhjetor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

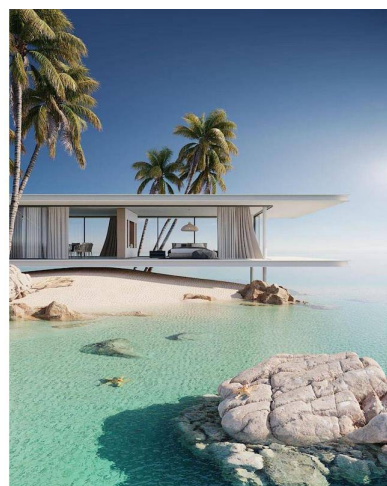
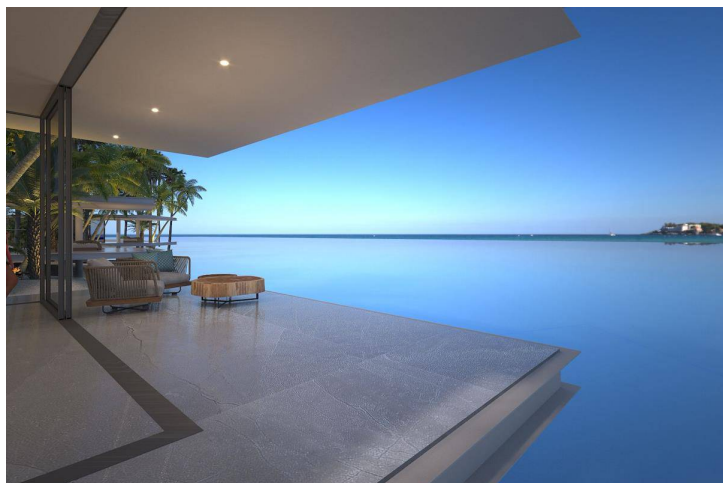
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vila unike me tre dhoma gjumi në Bahçeli

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vila unike me tre dhoma gjumi në Bahçeli

Imazhet e brendshme



Vila unike me tre dhoma gjumi në Bahçeli

Plani i dyshemese



Objektet



Banjo turke



fitnesi



Fushë tenisi



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në fshatin piktoresk **Bahçeli** . Fshati ndodhet në bregdetin lindor të Kyrenia dhe është i njohur për **luginat e tij të gjelbra** dhe **ujërat blu kristal** .



Supermarket	3 min
Farmaci	5 min
Fshati Esentepe	5 min
Kursi i Golfit Korineum	12 min
Qendra e qytetit Kyrenia	32 min

Aeroporti Ercan	45 min
Aeroporti i Larnakës	65 min

Rreth Projektit

Ky Projekti ndodhet në fshatin bregdetar Bahçeli në Qipron. Kompleksi përbëhet nga 490 njësi për shitje duke përfshirë Rrethet studio, Rrethet me një dhomë gjumi, Rrethet me dy dhoma gjumi dhe Vila luksoze me tre dhoma gjumi.

Ky kompleks Strehimi do të ketë gjithsej 9 pishina shumë të mëdha komunale që shtrihen në të gjithë njësitë, prandaj çdo Strehimi do të ketë akses të drejtpërdrejtë në një pishinë.

Rrethet në studio vijnë me një opsion me kopsht ose tarracë në çati. Rrethet me një dhomë gjumi kanë kopshte private dhe Rrethet me dy dhoma gjumi janë papafingo (2 kate) me qasje në tarracat e tyre private në çati.

Vila me 3 dhoma gjumi janë shumë unike në dizajnin e tyre. Hapësira e ndenjes dhe dhomat e gjumit janë të ndara nga një korridor xhami ndërsa kopshti për këtë Vilë ndodhet në çati. Tarraca e madhe e përparme qëndron pezull mbi pishinën private natyrore.

Të gjitha njësitë kanë një pamje të mrekullueshme të kompleksit dhe detit.

Ka shumë lehtësira për të zgjedhur duke përfshirë një spa, hamami, sauna, dhoma masazhi, palestër, qendra bukurie, snorkeling, restorante, dhoma yoga dhe pilates, mini golf dhe klub biçikletash.

Kjo është një mundësi e shkëlqyer investimi për këdo që kërkon një shtëpi pushimi unike në Qipron.

Vila unike me tre dhoma gjumi në Bahçeli

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

3 Dhomat e gjumit Vilë

Nr

C8

Bloko

C

Kati

0

Brendshme

145.00 m²

Tarracë me ballkon

75.00 m²

Tavanë

145.00 m²

Hapësira totale e banimit

365.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2023	Data e dorëzimit dhjetor 2025	Çmimi £1 500 000	Shuma fillestare e pagesës £525 000 35%
--------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------	---

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£139 286
2. me këste korrik 2025	£139 286
3. me këste gusht 2025	£139 286
4. me këste shtator 2025	£139 286
5. me këste tetor 2025	£139 286
6. me këste nëntor 2025	£139 286
7. me këste dhjetor 2025	£139 284

