



Esentepe Özel Havuzlu İki Yatak Odalı Penthouse

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

£320.950

- Referans No: 141
- Özel çatı terasına sahip geniş yaşam alanı ve bazı birimlerde Özel Havuz bulunmaktadır.
- Nefes kesen deniz ve dağ manzarası
- Eviniz için kiralama yönetimi seçeneği
- Büyük bir ortak havuza ve kompleks içindeki birçok tesise erişim
- Büyük bir ortak havuza ve kompleks içindeki birçok tesise erişim



135 m² - 156 m²



2 Yatak Odası



2 Banyo



13 Ay
Taksit İmkânı



Haziran 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

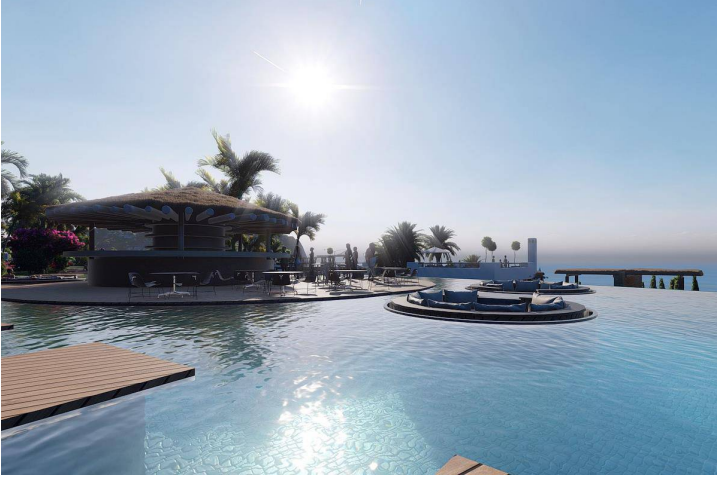
Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

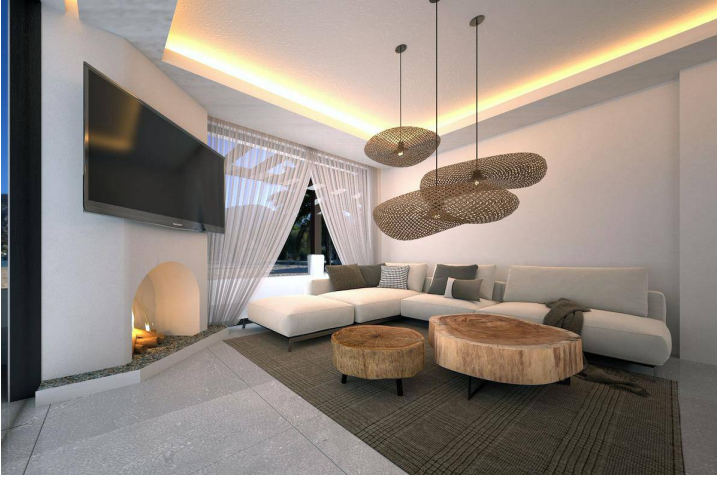
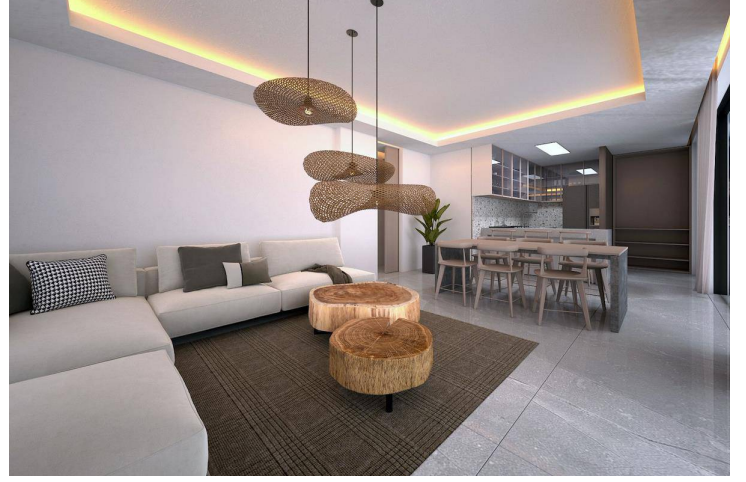
Esentepe Özel Havuzlu İki Yatak Odalı Penthouse

Dış Görşeller



Esentepe Özel Havuzlu İki Yatak Odalı Penthouse

İç Mekan Görselleri



Esentepe Özel Havuzlu İki Yatak Odalı Penthouse

Kat Planları



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Çocuk Oyun Alanı



Eczane



Havuz (Açık)



Kapı Güvenliği



Market



Otopark



Restoran



Sağlık



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Türk Hamamı

Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



THREE PHASES,
ONE COMMUNITY,
FROM SEA TO
MOUNTAINS

- PHASE 1
- PHASE 2
- PHASE 3



Proje Konumu

Bu Proje , Kıbrıs'ın sahil kasabası **Esentepe** yer almaktadır. Esentepe , Girne doğu kıyısındaki en büyük kasabalardan biridir. Çok çeşitli restoranlar, kafeler ve barlar sunmaktadır.

Beş Parmak Dağları'nda harika yürüyüş parkurları ve bozulmamış sahil şeridi boyunca harika şnorkelli yüzme noktaları vardır.



Süpermarket	3 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Eczane	5 dk.	Larnaka Havaalanı	65 dk.
Esentepe Kasabası	5 dk.		
Korineum Golf Sahası	10 dk.		
Girne Şehir Merkezi	20 dk.		

Proje Hakkında

Bu Proje Kıbrıs Esentepe sahil kasabasında yer almaktadır. Kompleksin tamamı satılık 720 adet daireden oluşmaktadır, mevcut daireler stüdyo bahçe Daireler, stüdyo Penthouse Daireler, bir yatak odalı bahçe Daireler, iki yatak odalı bahçe Daireler, iki yatak odalı çatı katı Penthouse Daireler ve 4 yatak odalı Villalar.

Bu Konut kompleksi 3 farklı fazdan oluşacak. Birimlerin etrafında uzanan toplam 8 adet çok büyük ortak havuz olacak, bu nedenle her Konut bir havuza doğrudan erişimi olacak. Birinci fazdaki tüm Evler terasın hemen dışında kendi özel havuzları olacak.

Stüdyo Daireler bahçe veya çatı terası seçeneğiyle birlikte gelir. Bir yatak odalı Daireler özel bahçelere sahiptir, iki yatak odalı Daireler kendi özel çatı teraslarına erişimi olan çatı katlarıdır (2 kat) ve özel havuzlu dört yatak odalı Villalar fiyatlara dahildir.

Tüm birimler kompleksin ve denizin muhteşem manzarasına sahiptir.

Spa, hamam, sauna, masaj odaları, fitness merkezi, güzellik merkezi, şnorkelli yüzme, restoranlar, yoga ve pilates odaları, mini golf ve bisiklet kulübü gibi birçok olanak arasından seçim yapabilirsiniz.

Kıbrıs eşsiz bir tatil evi arayanlar için harika bir yatırım fırsatı.



Esentepe Özel Havuzlu İki Yatak Odalı Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Penthouse

No

13

Blok

A3-2

Kat

1

İç Mekan

75.00 m²

Balkon Teras

10.00 m²

Çatı Terası

50.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

135.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Ağustos 2023	Haziran 2026	£320.950	£112.332 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£16.048
2. Taksit Temmuz 2025	£16.048
3. Taksit Ağustos 2025	£16.048
4. Taksit Eylül 2025	£16.048
5. Taksit Ekim 2025	£16.048
6. Taksit Kasım 2025	£16.048
7. Taksit Aralık 2025	£16.048
8. Taksit Ocak 2026	£16.048
9. Taksit Şubat 2026	£16.048
10. Taksit Mart 2026	£16.048
11. Taksit Nisan 2026	£16.048
12. Taksit Mayıs 2026	£16.048
13. Taksit Haziran 2026	£16.042