

Studio Rrethet me Kopsht ne Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 146
- Rrethet në studio në dispozicion. Opsionet e Apartament në kopsht ose Apartament me tarracë në çati janë në dispozicion.
- Mundësi fantastike për këdo që kërkon një investim për herë të parë
- Qasje në shumë pishina të mëdha komunale dhe shumë objekte brenda kompleksit
- Opsioni i menaxhimit të qirasë për Strehimi tuaj

£149 800



43 m² - 60 m²



Studio



1 Banjo



13 muaj
Këste



qershor 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

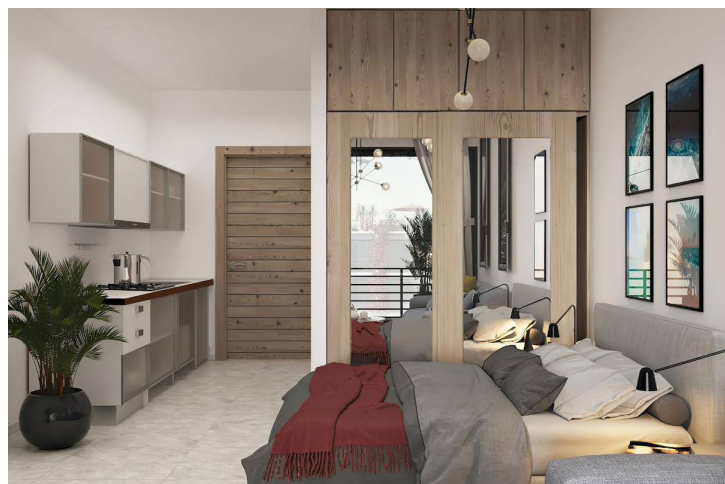
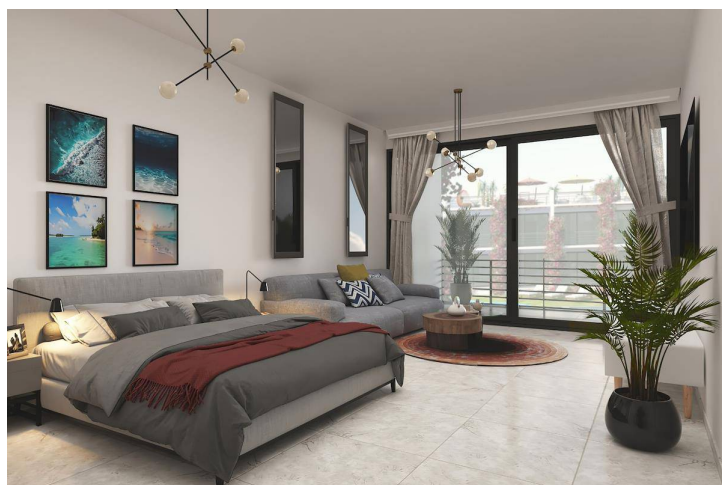
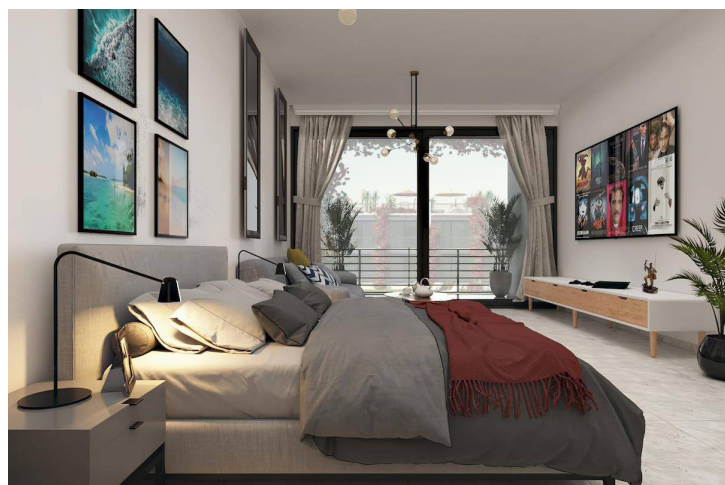
Studio Rrethet me Kopsht ne Esentepe

Imazhet e jashtme



Studio Rrethet me Kopsht ne Esentepe

Imazhet e brendshme



Studio Rrethet me Kopsht ne Esentepe

Plani i dyshemese

Living / Kitchen and Bedroom Area: 26.6 m²
Wc and Shower Area: 5 m²
Terrace Area: 8 m²
Total: 41.6 m²



Objektet



Banjo turke



Farmaci



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Restorant



Sauna



Shëndeti



Siguria e dyerve



Spa



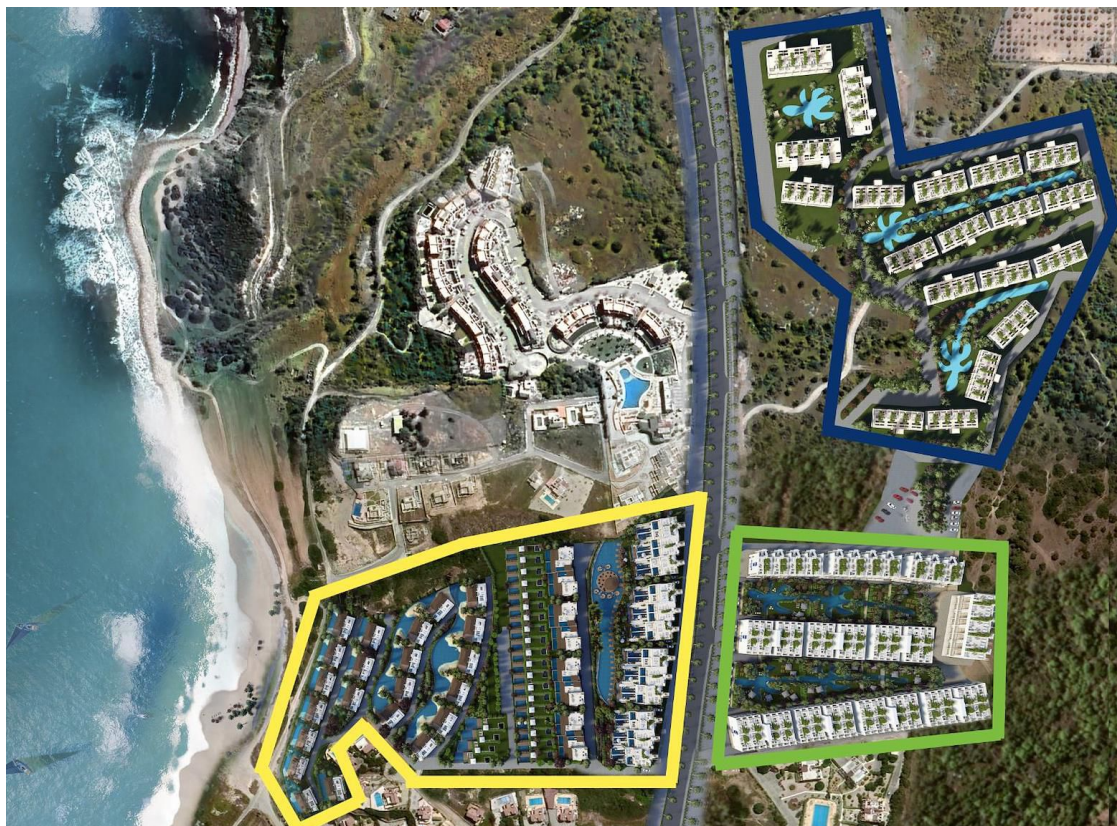
Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



THREE PHASES,
ONE COMMUNITY,
FROM SEA TO
MOUNTAINS

- PHASE 1
- PHASE 2
- PHASE 3



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit

Ky Projekti ndodhet në qytetin e qetë bregdetar të **Esentepe** në Qipron. Esentepe është një nga qytetet më të mëdha në bregun lindor të Kyrenia. Ajo ofron një përzgjedhje të madhe të restoranteve, kafeneve dhe bareve.

Ka disa shtigje të mrekullueshme ecjeje në malet Five Finger, si dhe pika të shkëlqyera për snorkeling përgjatë vijës bregdetare të paprishur.



Supermarket	3 min	Aeroporti Ercan	40 min
Farmaci	5 min	Aeroporti i Larnakës	65 min
Qyteti Esentepe	5 min		
Kursi i Golfit Korineum	10 min		
Qendra e qytetit Kyrenia	20 min		

Rreth Projektit

Ky Projekti ndodhet në qytetin bregdetar të Esentepe në Qipron. I gjithë kompleksi përbëhet nga 720 njësi për shitje, njësitë e disponueshme janë Rrethet në garsonierë, Rrethet apartament nën çati në studio, Rrethet kopshti me një dhomë gjumi, Rrethet kopshti me dy dhoma gjumi, Rrethet apartament nën çati me dy dhoma gjumi dhe Vila me 4 dhoma gjumi.

Ky kompleks Strehimi do të ketë 3 faza të ndryshme. Ajo do të ketë gjithsej 8 pishina shumë të mëdha komunale që shtrihen në të gjithë njësitë, prandaj çdo Strehimi do të ketë akses të drejtpërdrejtë në një pishinë. Të gjitha shtëpitë në fazën e parë do të kenë pishinat e tyre private jashtë tarracës.

Rrethet në studio vijnë me një opsion me kopsht ose tarracë në çati. Rrethet me një dhomë gjumi kanë kopshte private, Rrethet me dy dhoma gjumi janë papafingo (2 kate) me qasje në tarracat e tyre private në çati dhe ka Vila me katër dhoma gjumi me pishina private, të gjitha të përfshira në çmime.

Të gjitha njësitë kanë një pamje të mrekullueshme të kompleksit dhe detit.

Ka shumë lehtësira për të zgjedhur duke përfshirë një spa, hamami, sauna, dhoma masazhi, palestër, qendër bukurie, snorkeling, restorante, dhoma joga dhe pilates, mini golf dhe klub biçikletash.

Kjo është një mundësi e shkëlqyer investimi për këdo që kërkon një shtëpi pushimi unike në Qipron.

Studio Rrethet me Kopsht ne Esentepe

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Apartament Kopshti

Nr

4

Bloko

B5

Kati

0

Brendshme

35.00 m²

Tarracë me ballkon

8.00 m²

Hapësira totale e banimit

43.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit gusht 2023	Data e dorëzimit qershor 2026	Çmimi £149 800	Shuma fillestare e pagesës £52 430 35%
--------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£7 490
2. me këste korrik 2025	£7 490
3. me këste gusht 2025	£7 490
4. me këste shtator 2025	£7 490
5. me këste tetor 2025	£7 490
6. me këste nëntor 2025	£7 490
7. me këste dhjetor 2025	£7 490
8. me këste janar 2026	£7 490
9. me këste shkurt 2026	£7 490
10. me këste mars 2026	£7 490
11. me këste prill 2026	£7 490
12. me këste maj 2026	£7 490
13. me këste qershor 2026	£7 490

