



Shtëpi me katër dhoma gjumi në Edremit

Edremit, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 148
- Mundësi e shkëlqyer për të blerë një shtëpi të përbalueshme
- Pamje mahnitëse nga deti dhe mali
- Një kopsht i madh dhe pishinë të përfshira në çmim
- Materiale dhe punim i klasit të parë dhe cilësor
- Hapësira të brendshme të dizajnuara në mënyrë të detajuar

£699 300



341 m² - 463 m²



4 Dhomat e gjumit



4 Banjo



7 muaj
Këste



tetor 2024 -
dhjetor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

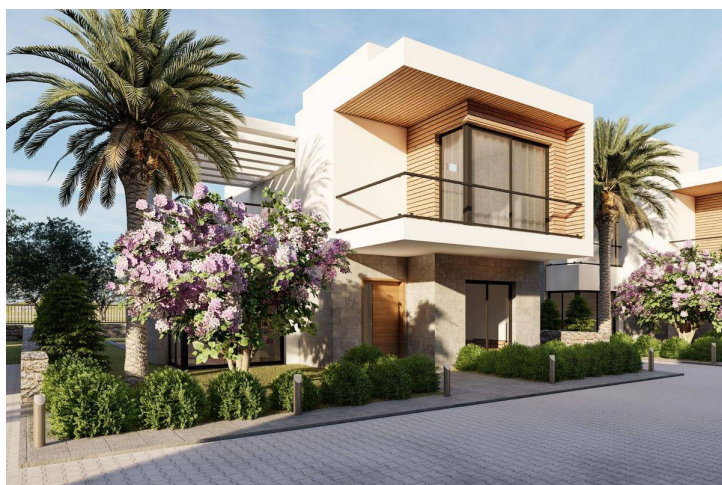
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Shtëpi me katër dhoma gjumi në Edremit

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

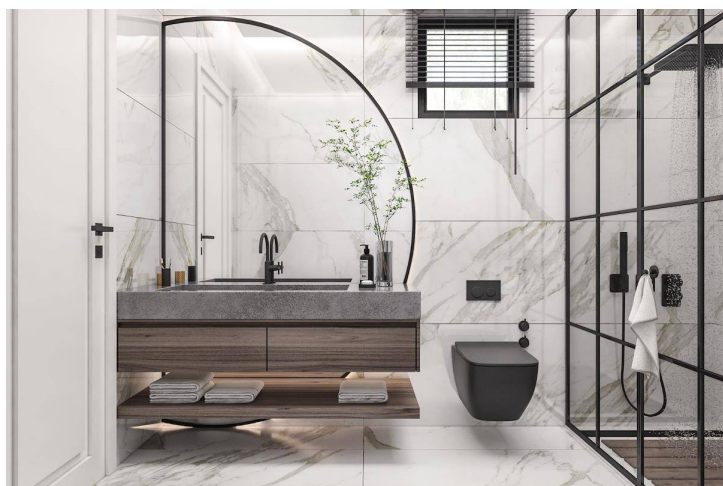
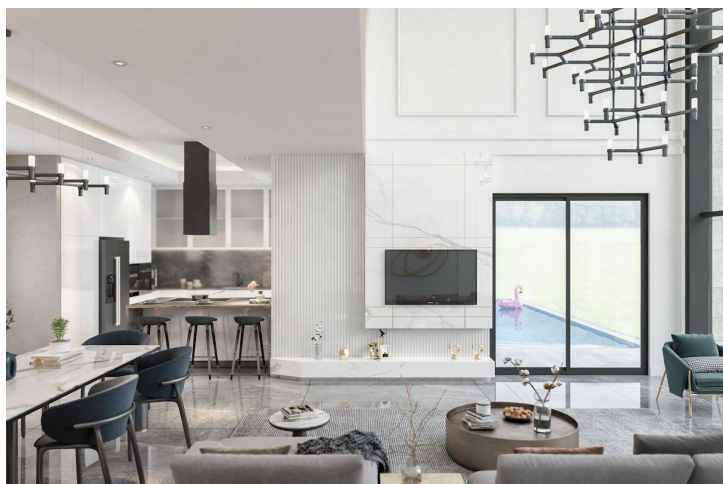
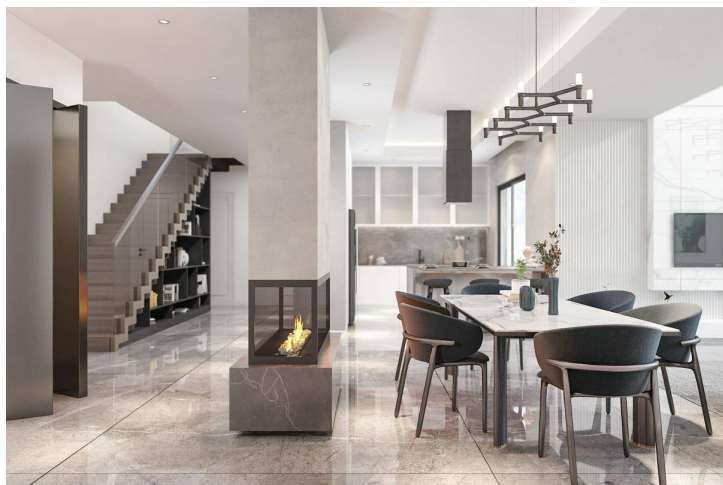
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Shtëpi me katër dhoma gjumi në Edremit

Imazhet e brendshme



Shtëpi me katër dhoma gjumi në Edremit

Plani i dyshemese



Objektet



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Siguria e dyerve



Plani i sitit

Edremit, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

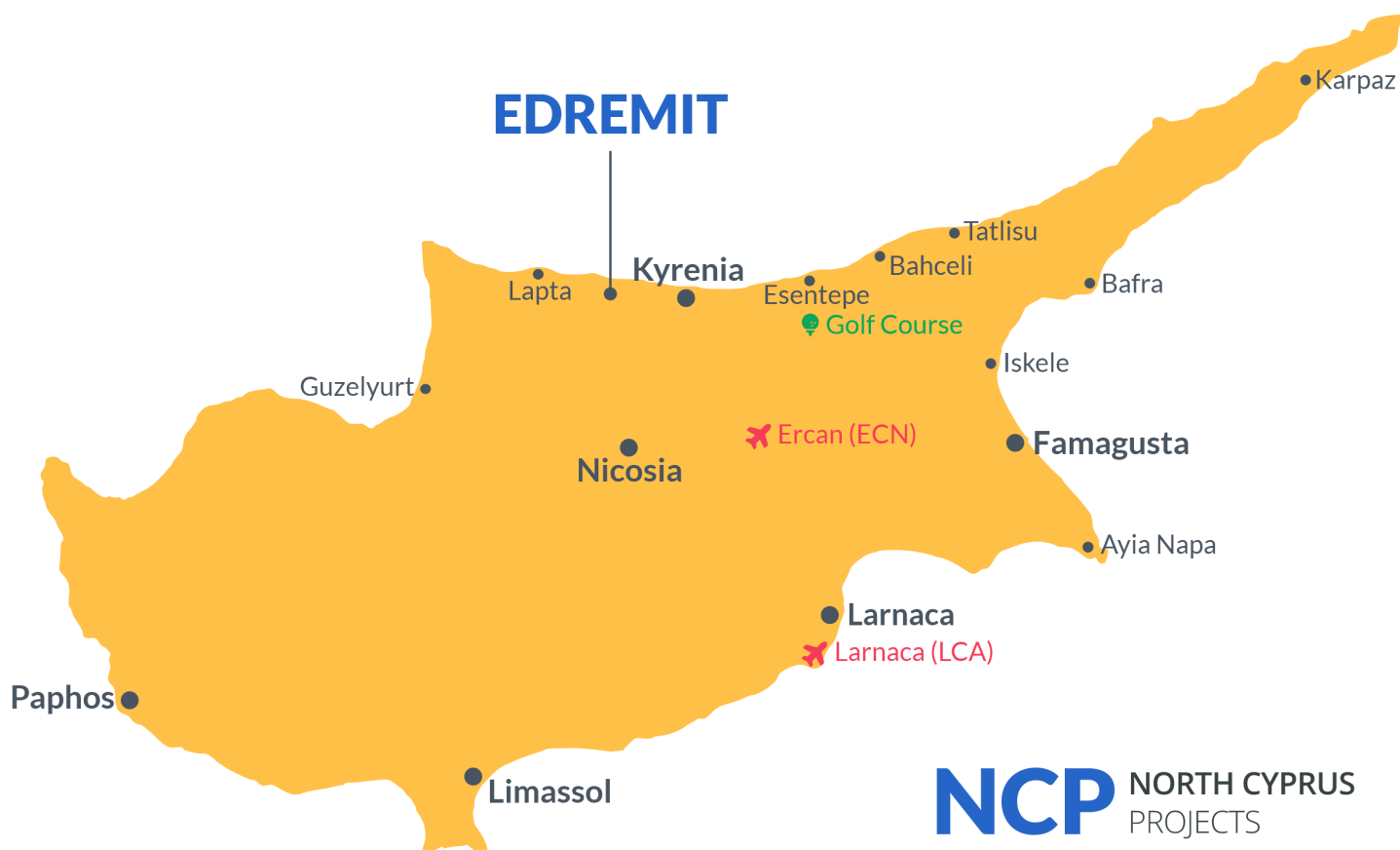
	KAPALI BRÜT	TERAS ALANI	HAVUZ ALANI	TOPLAM İNŞAAT ALANI	BRÜT ARSA
OLIVE - 1	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	400 m2
OLIVE - 2	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	488 m2
OLIVE - 3	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	472 m2
OLIVE - 4	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	492 m2
OLIVE - 5	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	504 m2
OLIVE - 6	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	586 m2
OLIVE - 7	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	688 m2
OLIVE - 8	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	783 m2
OLIVE - 9	232 m2	109 m2	37 m2	341 m2	993 m2
ALMOND -1	275 m2	108 m2	25 m2	408 m2	512 m2
ALMOND -2	275 m2	108 m2	25 m2	408 m2	517 m2
ALMOND -3	275 m2	108 m2	25 m2	408 m2	541 m2
PALM -1	265 m2	173 m2	53 m2	491 m2	839 m2
PALM -2	265 m2	198 m2	28 m2	491 m2	648 m2



Vendndodhja e projektit

Vila ndodhen në **Edremit** , Qipron. Është një zonë në rritje e vendosur në perëndim të Kyrenia. Ajo është shtëpia e shumë atraksioneve dhe ka një bollëk Hotele, klubesh plazhi dhe monumente historike.

Ekziston një komunitet i madh emigrantësh të huaj në Edremit , kështu që ju mund të prisni të gjeni një shumëllojshmëri të shkëlqyer ushqimesh dhe pijesh në zonë. Është afër gjithçkaje, por ende në një vend të shkëlqyeshëm për të pasur edhe pak privatësi.



Farmaci	2 min	Shtigje Hiking	6 min
Klubi i plazhit	3 min	Fshati Karmi	7 min
Supermarket	3 min	Hotel dhe kazino me 5 yje	10 min
Universiteti Amerikan Girne	4 min	Spitali i Përgjithshëm Kyrenia	12 min
Tavernat qipriote	5 min	Veraria	12 min

Rreth Projektit

Projekti ndodhet në Edremit në Qipron, vetëm një gur larg nga qyteti kryesor ku do të keni komoditetin për të qenë në këmbë në distancë nga supermarketet, restorantet elitare, kafenetë, plazhet dhe kazinotë të gjitha brenda 1 km nga shtëpia juaj.

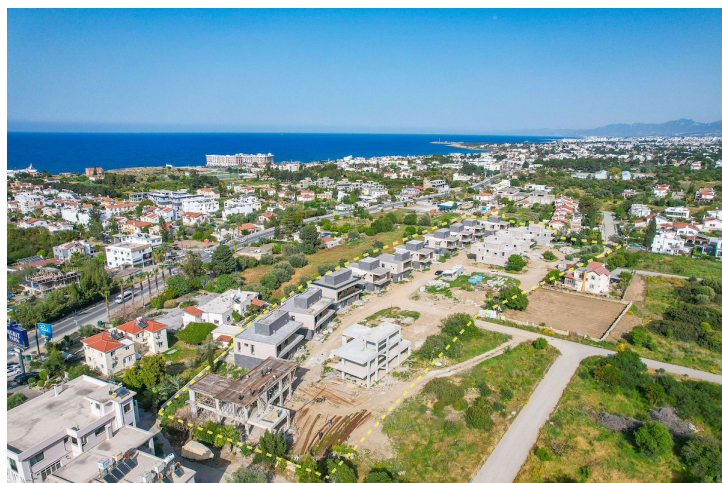
Vila kanë një pishinë private, hapësira të brendshme të dizajnuara në mënyrë të detajuar, një bar me tarracë dhe aneks kuzhine në çati, si dhe pamje panoramike të detit dhe malit.

Secili do të ketë kopshtin e vet duke lejuar një shtëpi private.

Shtëpi me katër dhoma gjumi në Edremit

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

4 Dhomat e gjumit Vilë

Nr

2

Blloko

OLIVE

Kati

0

Brendshme

232.00 m²

Tarracë me ballkon

109.00 m²

Hapësira totale e banimit

341.00 m²

Toka

284.00 m²

Pishinë private

37.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit mars 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2025	Çmimi £699 300	Shuma fillestare e pagesës £244 755 35%
--------------------------	------------------------------	----------------------------------	-------------------	---

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£64 935
2. me këste korrik 2025	£64 935
3. me këste gusht 2025	£64 935
4. me këste shtator 2025	£64 935
5. me këste tetor 2025	£64 935
6. me këste nëntor 2025	£64 935
7. me këste dhjetor 2025	£64 935

