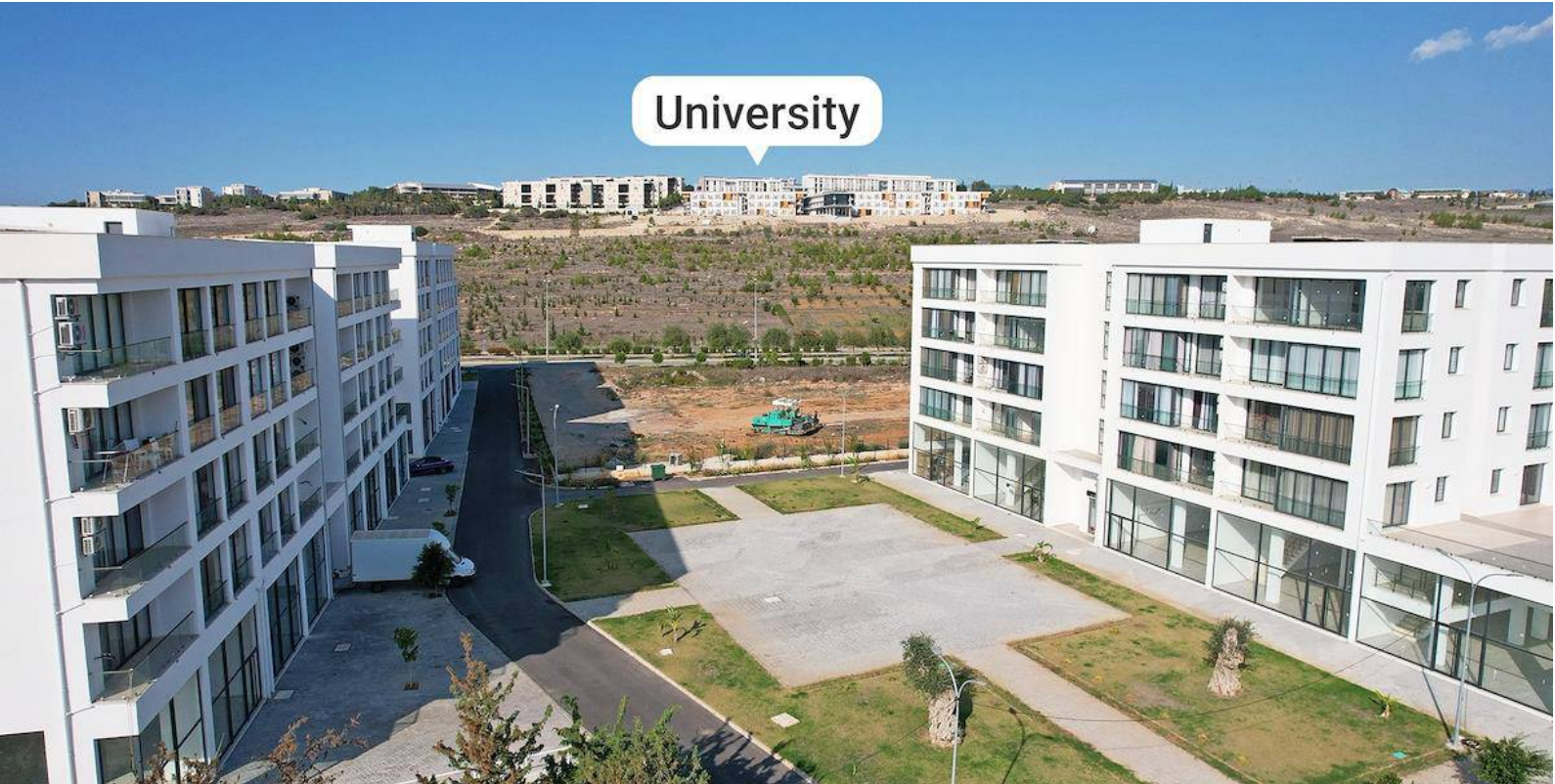


Rrethet me një dhomë gjumi pranë universitetit në Kalkanli

Kalkanli, Guzelyurt, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 149
- Rrethet me një dhomë gjumi pranë Universitetit METU, një nga universitetet më prestigjioze në Qipron
- Një mundësi e shkëlqyer investimi për të ardhura të qëndrueshme pasive
- Pranë të gjitha nevojave, duke përfshirë supermarkete dhe farmaci
- Materiale dhe punim me cilësi të lartë
- Opsioni i menaxhimit të qirasë në dispozicion

£70 000



76 m² - 95 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



tetor 2022
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Rrethet me një dhomë gjumi pranë universitetit në Kalkanli

Imazhet e brendshme



Rrethet me një dhomë gjumi pranë universitetit në Kalkanli

Plani i dyshemese



B BLOK
TËP KAT PLANI

Objektet



Heqja



Parkim makinash



Qendrat tregtare

Plani i sitit

Kalkanli, Guzelyurt, Qiproja e Veriut

Vaziyet Planı Layout Plan

Mandarin

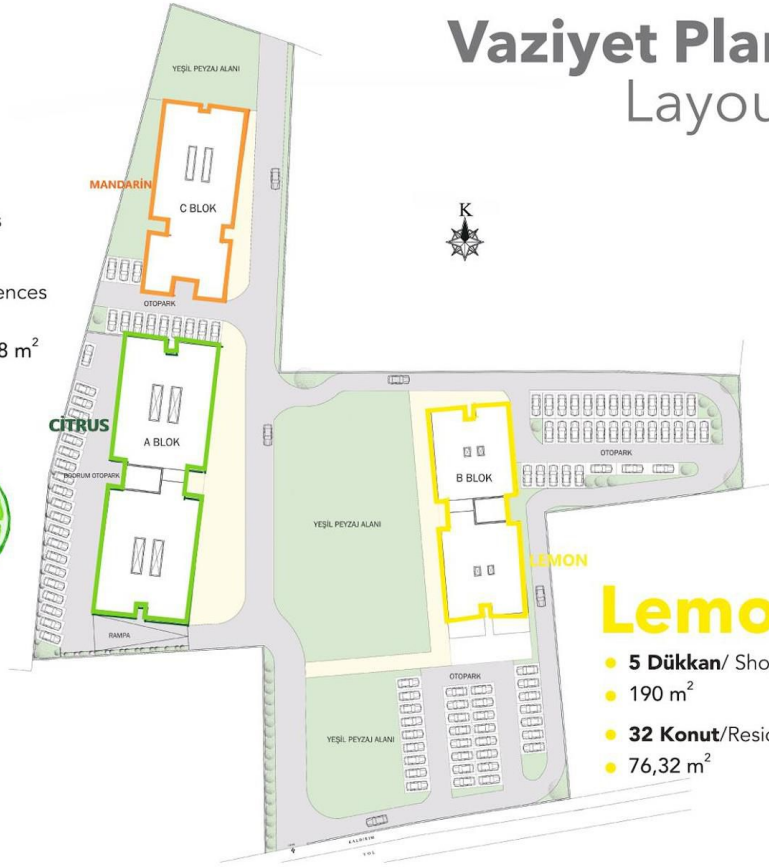


- 4 Dükkan/ Shops
- 76 m²-256 m²
- 24 Konut/ Residences
- 93 m²
67,5 m² + Teras: 28 m²

Citrus



- 3 Dükkan/ Shops
- 440 m²-890 m²
- 32 Konut/ Residences
- 114,5 m²



Lemon



- 5 Dükkan/ Shops
- 190 m²
- 32 Konut/Residences
- 76,32 m²

Vendndodhja e projektit



Farmaci	3 min	Klubi i plazhit të Afërditës	20 min
Restorante & Kafene	5 min	Universiteti Europian Lefke	27 min
Supermarket	8 min	Kryeqyteti i Nicosia	35 min
Qendra e qytetit Guzelyurt	10 min	Aeroporti Ercan	60 min
Spitali Guzelyurt	12 min		

Rreth Projektit

Ky Projekti me tre blloqe ndodhet në zemër të Guzelyurt në Qipron, ndodhet pikërisht pranë Universitetit Teknik të Lindjes së Mesme, një nga universitetet më prestigjioze në Turqi dhe Qipron.

Për shkak të rritjes së numrit të studentëve në këtë zonë, ka një kërkesë të vazhdueshme për banesa dhe Rrethet studentore.

Prandaj çmimi i pasurive të paluajtshme në këtë zonë po fiton popullaritet dhe vlerë çdo ditë.

METU ka qenë aktive në Guzelyurt për rreth 14 vjet dhe ka mbështetur zonën me popullsinë e saj studentore prej rreth 3200. Kapaciteti studentor i universitetit në ambientet e tij të konviktit është rreth 1600. Studentët e universitetit që nuk janë në këtë gamë të ngushtë aktualisht po përfitojnë nga banesat dhe shtëpitë e tjera në zonë.

Ky Projekti është një mundësi e shkëlqyer investimi për këdo që kërkon të fitojë të ardhura pasive. Pasi zhvilluesi do t'ju ofrojë gjithashtu menaxhimin e qirasë për njësitë.

Rrethet me një dhomë gjumi pranë universitetit në Kalkanli

Statusi i Ndërtimit

nëntor 2024



korrik 2023



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

5

Bloko

Lemon

Kati

1

Brendshme

72.82 m²

Tarracë me ballkon

3.50 m²

Hapësira totale e banimit

76.32 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2021	Data e dorëzimit tetor 2022	Çmimi £70 000	Shuma fillestare e pagesës £70 000 100%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------	---

