

Апартаменты с двумя спальнями недалеко от университета в Калканлы

Калканлы, Гюзельюрт, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 150
- Апартаменты с двумя спальнями в непосредственной близости от OTDU, одного из самых престижных университетов Северного Кипра
- Отличная инвестиционная возможность для получения стабильного пассивного дохода
- Рядом со всем необходимым, включая супермаркеты и аптеки
- Высокое качество материалов и изготовления
- Доступна возможность управления арендой

£84 000



93 m² - 114 m²



2 спальни



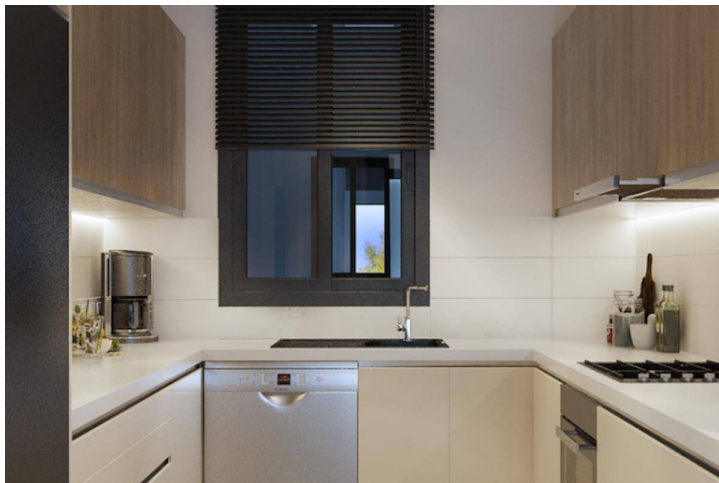
1 ванная комната



октябрь 2022
Завершение

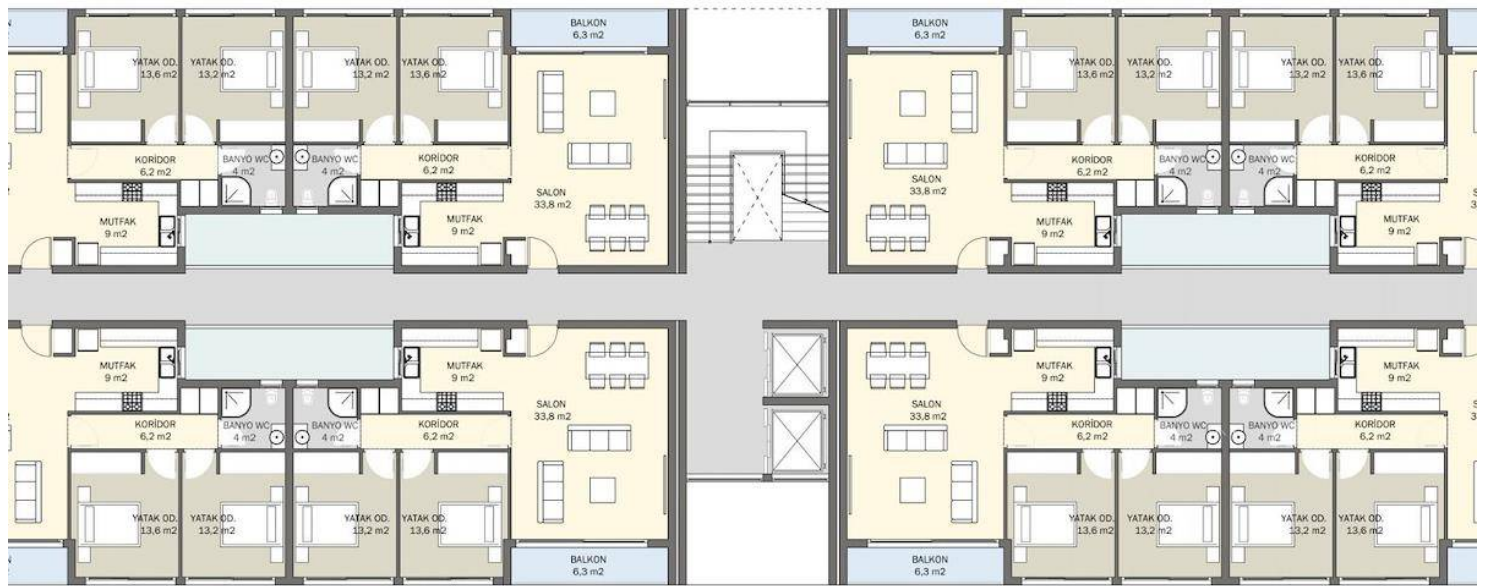
Апартаменты с двумя спальнями недалеко от университета в Калканлы

Внутренние изображения



Апартаменты с двумя спальнями недалеко от университета в Калканлы

План этажа



A BLOK
TIP KAT PLANI

Удобства



Автопарк



Поднимать



Торговые центры



План комплекса

Калканлы, Гюзельюрт, Северный Кипр

Mandarin



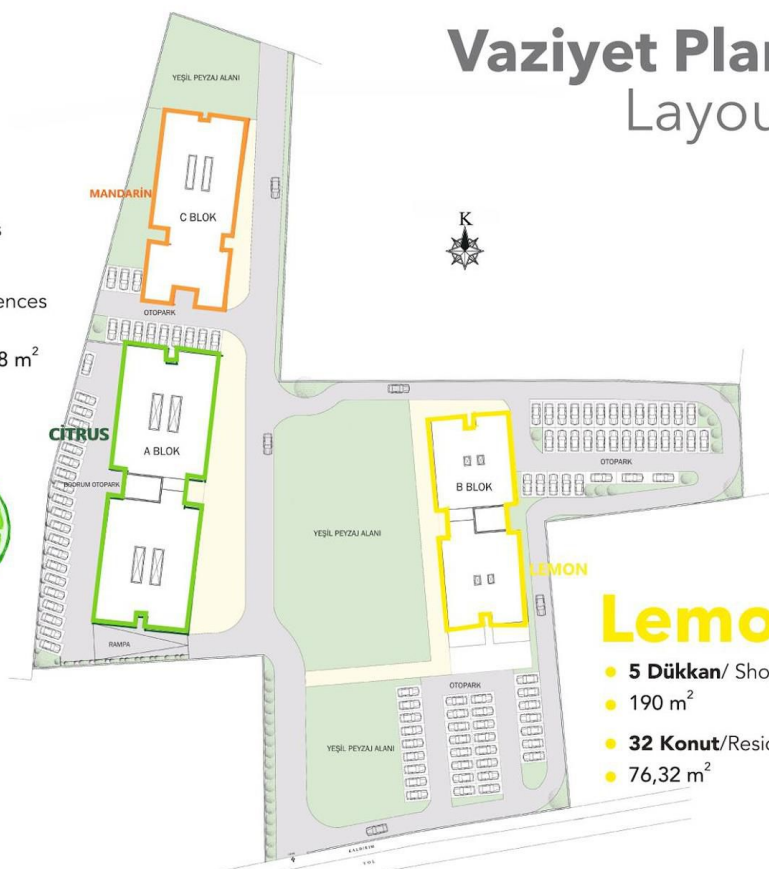
- 4 Dükkan/ Shops
- 76 m²-256 m²
- 24 Konut/ Residences
- 93 m²
67,5 m² + Teras: 28 m²

Citrus



- 3 Dükkan/ Shops
- 440 m²-890 m²
- 32 Konut/ Residences
- 114,5 m²

Vaziyet Planı Layout Plan



Lemon



- 5 Dükkan/ Shops
- 190 m²
- 32 Konut/Residences
- 76,32 m²

Расположение проекта на карте



Аптека	3 мин	Пляжный клуб Афродита	20 мин
Рестораны и кафе	5 мин	Европейский университет Лефке	27 мин
Супермаркет	8 мин	Никосия, столица	35 мин
Центр города Гюзельюрт	10 мин	Эрджан аэропорт	60 мин
Больница Гюзельюрт	12 мин		



О проекте

Этот трехэтажный проект расположен в самом сердце Гюзельюрта на Северном Кипре, в непосредственной близости от Среднеазиатского технического университета, одного из самых престижных университетов Турции и Северного Кипра. В связи с увеличением числа студентов в этом районе существует постоянный спрос на студенческое жилье и квартиры.

Поэтому цены на недвижимость в этом районе растут с каждым днем.

METU работает в Гюзельюрте уже около 14 лет и поддерживает этот район, в котором проживает около 3200 студентов. Количество студентов в собственных общежитиях университета составляет около 1600 человек. Студенты университетов, которые не входят в этот узкий круг, в настоящее время пользуются преимуществами квартир и другой недвижимости в этом районе.

Этот проект - отличная инвестиционная возможность для тех, кто хочет получать пассивный доход. Поскольку застройщик также предоставит вам услуги по управлению арендой помещений.



Апартаменты с двумя спальнями недалеко от университета в Калканлы

Статус строительства

ноябрь 2024



июль 2023



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

2 спальни Квартира

Номер

1

Номер блока

Mandarin

Этаж

1

Закрытая площадь

86.70 m²

Балконы

6.30 m²

Общая жилая площадь

93.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	январь 2021	октябрь 2022	£84 000	£84 000 100%

