



Studio Apartament nën çatë pranë Long Beach

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1689
- Tarracë çatë private.
- Distanca në këmbë deri në plazh.
- Objektet Hotel .
- Plani fleksibël i pagesës.
- Ndërtim me cilësi të lartë.

£167 500



101 m² - 103 m²



Studio



1 Banjo



37 muaj
Këste



qershor 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

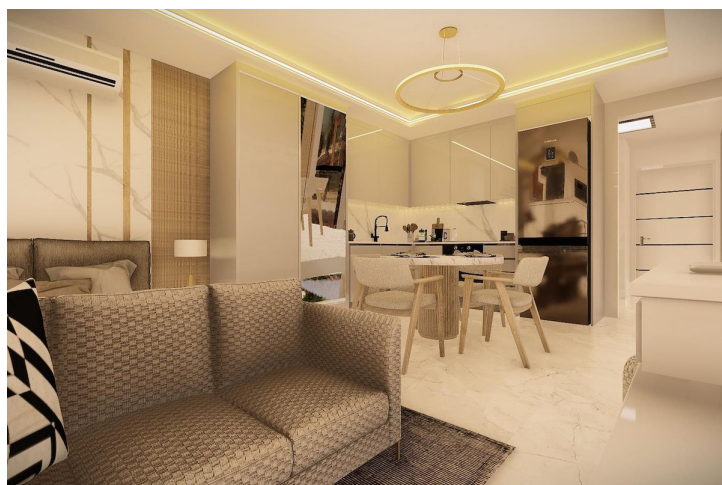
Studio Apartament nën çati pranë Long Beach

Imazhet e jashtme



Studio Apartament nën çati pranë Long Beach

Imazhet e brendshme



Studio Apartament nën çati pranë Long Beach

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



Farmaci



fitnesi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujq



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Siguria e dyerve



Spa



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit



Hotel dhe kazino me 5 yje

1 min

Bare dhe Klube

2 min

Kafenetë dhe Restorantet

2 min

Long Beach Club

2 min

Supermarket

3 min

Farmacit

3 min

Spitali Shtetëror i Famagusta

10 min

Qyteti antik i Salamis

13 min

Aeroporti Ercan

55 min

Aeroporti i Larnakës

60 min

Rreth Projektit

Zbuloni Jetesën Moderne në Dok Long Beach

Prezantimi i një koleksioni ekskluziv të rezidencave të vendosura përgjatë plazhit piktoresk Dok Long Beach. Ky zhvillim unik përmban gjashtë blloqe elegante dykatëshe, secili i projektuar për të ofruar një përzierje harmonike të luksit dhe komoditetit.

Zgjidhni nga studiot e krijuara me kujdes, papafingo me një dhomë gjumi dhe Rrethet të bollshme me dy dhoma gjumi. Njësitë në katin përdhes mburren me një pishinë private ose kopshte, ndërsa Rrethet në katin e sipërm kanë tarraca të gjera në çati, perfekte për t'u çlodhur me pamje mahnitëse.

Zhvillimi ofron një gamë të gjerë lehtësish, duke përfshirë zona të gjelbëruara, një kafene dhe restorant mikpritës, një palestër të pajisur plotësisht dhe një zonë komerciale të përshtatshme. Relaksohuni pranë pishinës me një bar pranë pishinës, shijoni objektet sportive në natyrë dhe bëni shëtitje të qeta përgjatë shtigjeve për ecje. Kënaquni me mirëqenien në qendrën e spa dhe pishinën e brendshme, ose relaksohuni në klubin e lojërave dhe kafe-barin në tarracë, të gjitha të krijuara për të ngritur përvojën tuaj të jetesës.

Studio Apartament nën çati pranë Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Penthouse

Nr

F10

Bloko

B

Kati

1

Brendshme

50.00 m²

Tarracë me ballkon

10.00 m²

Tavanë

41.00 m²

Hapësira totale e banimit

101.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit mars 2025	Data e dorëzimit qershor 2026	Çmimi £167 500	Shuma fillestare e pagesës £67 000 40%
--------------------------	------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£3 866
2. me këste korrik 2025	£3 866
3. me këste gusht 2025	£3 866
4. me këste shtator 2025	£3 866
5. me këste tetor 2025	£3 866
6. me këste nëntor 2025	£3 866
7. me këste dhjetor 2025	£3 866
8. me këste janar 2026	£3 866
9. me këste shkurt 2026	£3 866
10. me këste mars 2026	£3 866
11. me këste prill 2026	£3 866
12. me këste maj 2026	£3 866
13. me këste qershor 2026	£3 866



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste korrik 2026	£2 094
2. me këste gusht 2026	£2 094
3. me këste shtator 2026	£2 094
4. me këste tetor 2026	£2 094
5. me këste nëntor 2026	£2 094
6. me këste dhjetor 2026	£2 094
7. me këste janar 2027	£2 094
8. me këste shkurt 2027	£2 094
9. me këste mars 2027	£2 094
10. me këste prill 2027	£2 094
11. me këste maj 2027	£2 094
12. me këste qershor 2027	£2 094
13. me këste korrik 2027	£2 094
14. me këste gusht 2027	£2 094
15. me këste shtator 2027	£2 094
16. me këste tetor 2027	£2 094
17. me këste nëntor 2027	£2 094
18. me këste dhjetor 2027	£2 094
19. me këste janar 2028	£2 094
20. me këste shkurt 2028	£2 094
21. me këste mars 2028	£2 094
22. me këste prill 2028	£2 094
23. me këste maj 2028	£2 094
24. me këste qershor 2028	£2 080