

Apartament me një dhomë gjumi pranë Long Beach

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

£137 500

- Pronë Ref: 1691
- Distanca në këmbë në Long Beach popullor.
- Objektet dhe menaxhimi i Hotel .
- Pagesa me këste pas marrjes së çelësit.
- Potenciali i lartë i qirasë dhe ROI.
- Cilësi e lartë dhe dizajn modern.



66 m² - 91 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



41 muaj
Këste



tetor 2024 - tetor
2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament me një dhomë gjumi pranë Long Beach

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

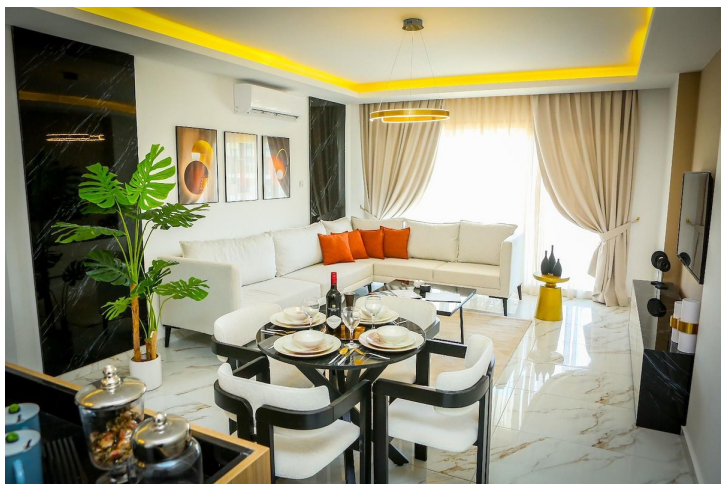
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

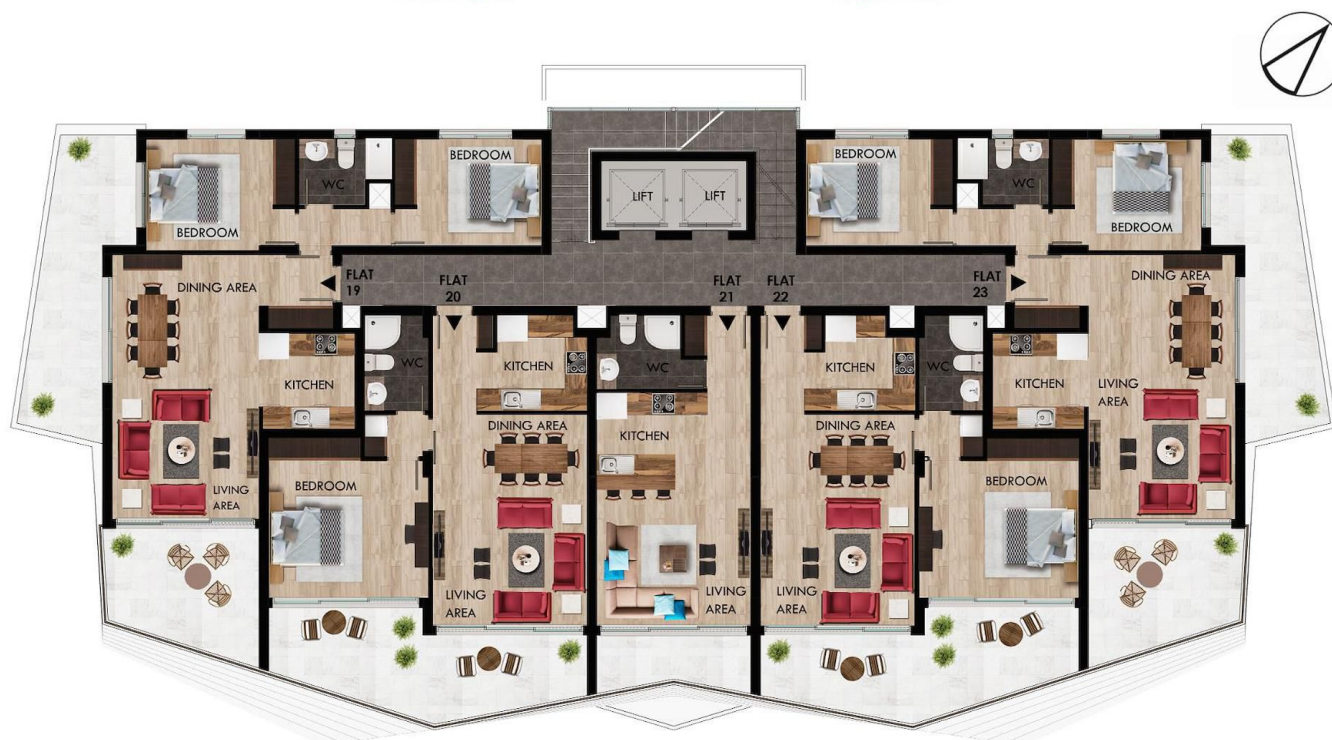
Apartament me një dhomë gjumi pranë Long Beach

Imazhet e brendshme



Apartament me një dhomë gjumi pranë Long Beach

Plani i dyshemese



3TH FLOOR **BLOCK A**

	AREA
FLAT 19 (2+1)	114 M²
FLAT 20 (1+1)	87 M²
FLAT 21 (STUDIO)	47.5 M²

	AREA
FLAT 22 (1+1)	87 M²
FLAT 23 (2+1)	114 M²

Objektet



Bar



fitnesi



Heqja



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Makina me qira



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Siguria e dyerve



Spa



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Spitali	2 min
Supermarket	2 min
Long Beach	2 min
Bare dhe Klube	3 min
Hotel dhe kazino me 5 yje	3 min

Pera Mackenzie Beach Club	4 min
Famagusta	20 min
Nicosia	50 min
Aeroporti i Larnakës	60 min
Aeroporti Ercan	60 min

Rreth Projektit

Ky Projekti i jashtëzakonshëm i pasurive të paluajtshme është krijuar për të ofruar një mënyrë jetese luksoze në një vendndodhje mahnitëse, duke shfaqur një përzierje të arkitekturës moderne dhe bukurisë natyrore. I vendosur në një sipërfaqe të madhe prej 2.5 hektarësh, zhvillimi përfshin pesë blloqe me një total prej 416 opsionesh të ndryshme Apartament , së bashku me një Hotel me 60 dhoma.

Banorët mund të shijojnë pamje befasuese të detit dhe maleve nga banesat e bollshme, të cilat përfshijnë pajisje të nivelit të lartë si xhakuzi, kuzhina të pajisura luksoze dhe sisteme të avancuara sigurie. Projekti thekson një përvojë jetese harmonike, duke integruar zona të peizazuara bukur dhe një shumëllojshmëri aktivitësh sociale që u shërbejnë të gjitha moshave.

Përveç ofertave rezidenciale, zhvillimi përfshin objekte rekreative si një kënd lojërash i projektuar për sigurinë e fëmijëve dhe një zonë mini-golfi, duke promovuar zhvillimin fizik dhe mendor duke inkurajuar ndërveprimin social.

Me një përkushtim ndaj cilësisë dhe komoditetit, ky Projekti ofron jo vetëm një shtëpi, por edhe një mënyrë jetese që mishëron thelbin e një eksperience pushimesh gjatë gjithë vitit. Nëse jeni duke kërkuar për një vendbanim të përhershëm apo një pushim pushimi, ky Projekti premtan të plotësojë nevojat tuaja me elegancë dhe sofistikim.

Apartament me një dhomë gjumi pranë Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

98

Bloko

D

Kati

15

Brendshme

54.50 m²

Tarracë me ballkon

12.00 m²

Hapësira totale e banimit

66.50 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit prill 2023	Data e dorëzimit prill 2026	Çmimi £137 500	Shuma fillestare e pagesës £55 000 40%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------	--

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£3 750
2. me këste korrik 2025	£3 750
3. me këste gusht 2025	£3 750
4. me këste shtator 2025	£3 750
5. me këste tetor 2025	£3 750
6. me këste nëntor 2025	£3 750
7. me këste dhjetor 2025	£3 750
8. me këste janar 2026	£3 750
9. me këste shkurt 2026	£3 750
10. me këste mars 2026	£3 750
11. me këste prill 2026	£3 750



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste maj 2026	£1 719
2. me këste qershor 2026	£1 719
3. me këste korrik 2026	£1 719
4. me këste gusht 2026	£1 719
5. me këste shtator 2026	£1 719
6. me këste tetor 2026	£1 719
7. me këste nëntor 2026	£1 719
8. me këste dhjetor 2026	£1 719
9. me këste janar 2027	£1 719
10. me këste shkurt 2027	£1 719
11. me këste mars 2027	£1 719
12. me këste prill 2027	£1 719
13. me këste maj 2027	£1 719
14. me këste qershor 2027	£1 719
15. me këste korrik 2027	£1 719
16. me këste gusht 2027	£1 719
17. me këste shtator 2027	£1 719
18. me këste tetor 2027	£1 719
19. me këste nëntor 2027	£1 719
20. me këste dhjetor 2027	£1 719
21. me këste janar 2028	£1 719
22. me këste shkurt 2028	£1 719
23. me këste mars 2028	£1 719
24. me këste prill 2028	£1 713