



Long Beach Yakınlarında Bir Yatak Odalı Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1691
- Popüler Long Beach yürüme mesafesinde.
- Otel tesisleri ve yönetimi.
- Anahtarı teslim aldıktan sonra taksitle ödeme.
- Yüksek kira potansiyeli ve yatırım getirisi.
- Yüksek kalite ve modern tasarım.

£137.500



66 m² - 91 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



41 Ay
Taksit İmkânı



Ekim 2024 - Ekim
2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Long Beach Yakınlarında Bir Yatak Odalı Daire

Dış Görseller



Long Beach Yakınlarında Bir Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Long Beach Yakınlarında Bir Yatak Odalı Daire

Kat Planları



3TH FLOOR **BLOCK A**

	AREA
FLAT 19 (2+1)	114 M ²
FLAT 20 (1+1)	87 M ²
FLAT 21 (STUDIO)	47.5 M ²

	AREA
FLAT 22 (1+1)	87 M ²
FLAT 23 (2+1)	114 M ²

Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Market



Otopark



Restoran



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu



Hastane	2 dk.	Pera Mackenzie Plaj Kulübü	4 dk.
Süpermarket	2 dk.	Mağusa	20 dk.
Long Beach	2 dk.	Lefkoşa	50 dk.
Barlar ve Kulüpler	3 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.
5 Yıldızlı Otel ve Casino	3 dk.	Ercan Havalimanı	60 dk.

Proje Hakkında

Bu olağanüstü gayrimenkul Proje , modern mimari ve doğal güzelliğin bir karışımını sunan muhteşem bir konumda lüks bir yaşam tarzı sunmak için tasarlanmıştır. 2,5 hektarlık geniş bir alana yayılmış olan proje, 60 odalı bir Otel yanı sıra toplam 416 farklı Daire seçeneğine sahip beş bloktan oluşmaktadır.

Sakinler, jakuzi, lüks donanımlı mutfaklar ve gelişmiş güvenlik sistemleri gibi üst düzey olanaklara sahip geniş çatı katlarından denizin ve dağların nefes kesen manzaralarının tadını çıkarabilirler. Proje , güzelce düzenlenmiş alanları ve her yaşa hitap eden çeşitli sosyal aktiviteleri bir araya getirerek uyumlu bir yaşam deneyimini vurgular.

Konut seçeneklerinin yanı sıra çocukların güvenliği için tasarlanmış oyun alanı ve mini golf alanı gibi sosyal etkileşimi teşvik ederken fiziksel ve zihinsel gelişimi de destekleyen rekreasyonel olanaklar da projede yer alıyor.

Kalite ve konfora olan bağlılığıyla, bu Proje yalnızca bir ev değil, aynı zamanda yıl boyu süren bir tatil deneyiminin özünü yansıtan bir yaşam tarzı da sunuyor. İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı arıyor olun, bu Proje zarafet ve incelikle ihtiyaçlarınızı karşılamayı vaat ediyor.

Long Beach Yakınlarında Bir Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Daire

No

98

Blok

D

Kat

15

İç Mekan

54.50 m²

Balkon Teras

12.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

66.50 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2023	Nisan 2026	£137.500	£55.000 %40

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£3.750
2. Taksit Temmuz 2025	£3.750
3. Taksit Ağustos 2025	£3.750
4. Taksit Eylül 2025	£3.750
5. Taksit Ekim 2025	£3.750
6. Taksit Kasım 2025	£3.750
7. Taksit Aralık 2025	£3.750
8. Taksit Ocak 2026	£3.750
9. Taksit Şubat 2026	£3.750
10. Taksit Mart 2026	£3.750
11. Taksit Nisan 2026	£3.750



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%30 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Mayıs 2026	£1.719
2. Taksit Haziran 2026	£1.719
3. Taksit Temmuz 2026	£1.719
4. Taksit Ağustos 2026	£1.719
5. Taksit Eylül 2026	£1.719
6. Taksit Ekim 2026	£1.719
7. Taksit Kasım 2026	£1.719
8. Taksit Aralık 2026	£1.719
9. Taksit Ocak 2027	£1.719
10. Taksit Şubat 2027	£1.719
11. Taksit Mart 2027	£1.719
12. Taksit Nisan 2027	£1.719
13. Taksit Mayıs 2027	£1.719
14. Taksit Haziran 2027	£1.719
15. Taksit Temmuz 2027	£1.719
16. Taksit Ağustos 2027	£1.719
17. Taksit Eylül 2027	£1.719
18. Taksit Ekim 2027	£1.719
19. Taksit Kasım 2027	£1.719
20. Taksit Aralık 2027	£1.719
21. Taksit Ocak 2028	£1.719
22. Taksit Şubat 2028	£1.719
23. Taksit Mart 2028	£1.719
24. Taksit Nisan 2028	£1.713