



Long Beach Yakınlarında Stüdyo Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1693
- Popüler Long Beach yürüme mesafesinde.
- Otel tesisleri ve yönetimi.
- Anahtarı teslim aldıktan sonra taksitle ödeme.
- Yüksek kira potansiyeli ve yatırım getirisi.
- Yüksek kalite ve modern tasarım.

£129.000



45 m² - 57 m²



Stüdyo



1 Banyo



41 Ay
Taksit İmkânı



Ekim 2024 - Ekim
2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Long Beach Yakınlarında Stüdyo Daire

Dış Görseller



Long Beach Yakınlarında Stüdyo Daire

İç Mekan Görselleri



Long Beach Yakınlarında Stüdyo Daire

Kat Planları



3TH FLOOR **BLOCK A**

	AREA
FLAT 19 (2+1)	114 M²
FLAT 20 (1+1)	87 M²
FLAT 21 (STUDIO)	47.5 M²

	AREA
FLAT 22 (1+1)	87 M²
FLAT 23 (2+1)	114 M²

Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Market



Otopark



Restoran



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kibris



Proje Konumu



Hastane	2 dk.	Pera Mackenzie Plaj Kulübü	4 dk.
Süpermarket	2 dk.	Mağusa	20 dk.
Long Beach	2 dk.	Lefkoşa	50 dk.
Barlar ve Kulüpler	3 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.
5 Yıldızlı Otel ve Casino	3 dk.	Ercan Havalimanı	60 dk.

Proje Hakkında

Bu olağanüstü gayrimenkul Proje , modern mimari ve doğal güzelliğin bir karışımını sunan muhteşem bir konumda lüks bir yaşam tarzı sunmak için tasarlanmıştır. 2,5 hektarlık geniş bir alana yayılmış olan proje, 60 odalı bir Otel yanı sıra toplam 416 farklı Daire seçeneğine sahip beş bloktan oluşmaktadır.

Sakinler, jakuzi, lüks donanımlı mutfaklar ve gelişmiş güvenlik sistemleri gibi üst düzey olanaklara sahip geniş çatı katlarından denizin ve dağların nefes kesen manzaralarının tadını çıkarabilirler. Proje , güzelce düzenlenmiş alanları ve her yaşa hitap eden çeşitli sosyal aktiviteleri bir araya getirerek uyumlu bir yaşam deneyimini vurgular.

Konut seçeneklerinin yanı sıra çocukların güvenliği için tasarlanmış oyun alanı ve mini golf alanı gibi sosyal etkileşimi teşvik ederken fiziksel ve zihinsel gelişimi de destekleyen rekreasyonel olanaklar da projede yer alıyor.

Kalite ve konfora olan bağlılığıyla, bu Proje yalnızca bir ev değil, aynı zamanda yıl boyu süren bir tatil deneyiminin özünü yansıtan bir yaşam tarzı da sunuyor. İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı arıyor olun, bu Proje zarafet ve incelikle ihtiyaçlarınızı karşılamayı vaat ediyor.

Long Beach Yakınlarında Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Daire

No

17

Blok

E

Kat

2

İç Mekan

41.80 m²

Balkon Teras

5.70 m²

Toplam Yaşam Alanı

47.50 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Haziran 2024	Ekim 2026	£129.000	£51.600 %40

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£2.277
2. Taksit Temmuz 2025	£2.277
3. Taksit Ağustos 2025	£2.277
4. Taksit Eylül 2025	£2.277
5. Taksit Ekim 2025	£2.277
6. Taksit Kasım 2025	£2.277
7. Taksit Aralık 2025	£2.277
8. Taksit Ocak 2026	£2.277
9. Taksit Şubat 2026	£2.277
10. Taksit Mart 2026	£2.277
11. Taksit Nisan 2026	£2.277
12. Taksit Mayıs 2026	£2.277
13. Taksit Haziran 2026	£2.277
14. Taksit Temmuz 2026	£2.277
15. Taksit Ağustos 2026	£2.277
16. Taksit Eylül 2026	£2.277
17. Taksit Ekim 2026	£2.277



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%30 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Kasım 2026	£1.613
2. Taksit Aralık 2026	£1.613
3. Taksit Ocak 2027	£1.613
4. Taksit Şubat 2027	£1.613
5. Taksit Mart 2027	£1.613
6. Taksit Nisan 2027	£1.613
7. Taksit Mayıs 2027	£1.613
8. Taksit Haziran 2027	£1.613
9. Taksit Temmuz 2027	£1.613
10. Taksit Ağustos 2027	£1.613
11. Taksit Eylül 2027	£1.613
12. Taksit Ekim 2027	£1.613
13. Taksit Kasım 2027	£1.613
14. Taksit Aralık 2027	£1.613
15. Taksit Ocak 2028	£1.613
16. Taksit Şubat 2028	£1.613
17. Taksit Mart 2028	£1.613
18. Taksit Nisan 2028	£1.613
19. Taksit Mayıs 2028	£1.613
20. Taksit Haziran 2028	£1.613
21. Taksit Temmuz 2028	£1.613
22. Taksit Ağustos 2028	£1.613
23. Taksit Eylül 2028	£1.613
24. Taksit Ekim 2028	£1.592