



Long Beach Yakınlarında Özel Havuzlu Lüks Dupleks Penthouse

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1694
- Havuzlu, barbekü alanlı ve bahçeli özel çatı terası.
- Deniz ve dağların gerçeküstü panoramik manzaraları.
- Geniş balkonlar.
- Otel olanakları.
- Esnek ödeme planı.

£1.725.000
başlayan fiyatlar



588 m²



3 Yatak Odası



3 Banyo



41 Ay
Taksit İmkânı



Ekim 2024 - Ekim
2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Long Beach Yakınlarında Özel Havuzlu Lüks Dupleks Penthouse

Dış Görşeller



Long Beach Yakınlarında Özel Havuzlu Lüks Dupleks Penthouse

İç Mekan Görselleri



Long Beach Yakınlarında Özel Havuzlu Lüks Dupleks Penthouse

Kat Planları



BLOCK A / B / C / E
PENTHOUSE (3+1)
ROOF GARDEN

AREA:
334 M²
254 M²

Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Market



Otopark



Restoran



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kibris



Proje Konumu



Hastane	2 dk.	Pera Mackenzie Plaj Kulübü	4 dk.
Süpermarket	2 dk.	Mağusa	20 dk.
Long Beach	2 dk.	Lefkoşa	50 dk.
Barlar ve Kulüpler	3 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.
5 Yıldızlı Otel ve Casino	3 dk.	Ercan Havalimanı	60 dk.

Proje Hakkında

Bu olağanüstü gayrimenkul Proje , modern mimari ve doğal güzelliğin bir karışımını sunan muhteşem bir konumda lüks bir yaşam tarzı sunmak için tasarlanmıştır. 2,5 hektarlık geniş bir alana yayılmış olan proje, 60 odalı bir Otel yanı sıra toplam 416 farklı Daire seçeneğine sahip beş bloktan oluşmaktadır.

Sakinler, jakuzi, lüks donanımlı mutfaklar ve gelişmiş güvenlik sistemleri gibi üst düzey olanaklara sahip geniş çatı katlarından denizin ve dağların nefes kesen manzaralarının tadını çıkarabilirler. Proje , güzelce düzenlenmiş alanları ve her yaşa hitap eden çeşitli sosyal aktiviteleri bir araya getirerek uyumlu bir yaşam deneyimini vurgular.

Konut seçeneklerinin yanı sıra çocukların güvenliği için tasarlanmış oyun alanı ve mini golf alanı gibi sosyal etkileşimi teşvik ederken fiziksel ve zihinsel gelişimi de destekleyen rekreasyonel olanaklar da projede yer alıyor.

Kalite ve konfora olan bağlılığıyla, bu Proje yalnızca bir ev değil, aynı zamanda yıl boyu süren bir tatil deneyiminin özünü yansıtan bir yaşam tarzı da sunuyor. İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı arıyor olun, bu Proje zarafet ve incelikle ihtiyaçlarınızı karşılamayı vaat ediyor.

Long Beach Yakınlarında Özel Havuzlu Lüks Dupleks Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

3 Yatak Odalı Dupleks Çatı Katı

No

74

Blok

C

Kat

12

İç Mekan

182.00 m²

Balkon Teras

152.00 m²

Çatı Terası

254.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

588.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2023	Eylül 2025	£1.725.000	£690.000 %40

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£129.375
2. Taksit Temmuz 2025	£129.375
3. Taksit Ağustos 2025	£129.375
4. Taksit Eylül 2025	£129.375



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%30 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Ekim 2025	£21.563
2. Taksit Kasım 2025	£21.563
3. Taksit Aralık 2025	£21.563
4. Taksit Ocak 2026	£21.563
5. Taksit Şubat 2026	£21.563
6. Taksit Mart 2026	£21.563
7. Taksit Nisan 2026	£21.563
8. Taksit Mayıs 2026	£21.563
9. Taksit Haziran 2026	£21.563
10. Taksit Temmuz 2026	£21.563
11. Taksit Ağustos 2026	£21.563
12. Taksit Eylül 2026	£21.563
13. Taksit Ekim 2026	£21.563
14. Taksit Kasım 2026	£21.563
15. Taksit Aralık 2026	£21.563
16. Taksit Ocak 2027	£21.563
17. Taksit Şubat 2027	£21.563
18. Taksit Mart 2027	£21.563
19. Taksit Nisan 2027	£21.563
20. Taksit Mayıs 2027	£21.563
21. Taksit Haziran 2027	£21.563
22. Taksit Temmuz 2027	£21.563
23. Taksit Ağustos 2027	£21.563
24. Taksit Eylül 2027	£21.551