



Karaoglanoglu Üç Yatak Odalı Loft

Karaoglanoglu, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 1700
- Taşınmaya hazır.
- Plaja yürüme mesafesinde.
- Kompleks içerisinde yüzme havuzu, spor salonu, spa, sauna bulunmaktadır.
- Şehir merkezine yakın olup, tüm kentsel altyapıya erişim mümkündür.
- Çok yüksek kira potansiyeli. Akıllı yatırım.

£320.000

başlayan fiyatlar



115 m²



3 Yatak Odası



2 Banyo



Ağustos 2024
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

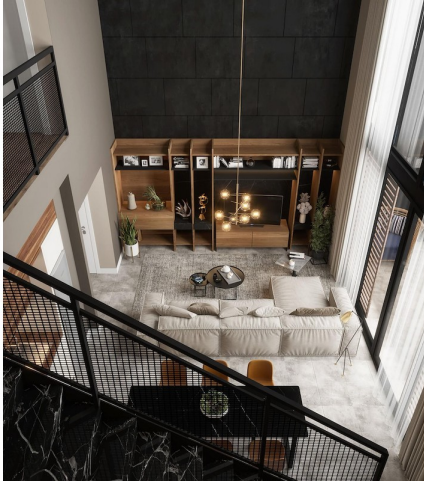
Karaoğlu Üç Yatak Odalı Loft

Dış Görşeller



Karaoğlanoğlu Üç Yatak Odalı Loft

İç Mekan Görseİleri



Karaoğlanoğlu Üç Yatak Odalı Loft

Kat Planları

E TİPİ ZEMİN KAT PLANI



1	Hol + Koridor	13 m ²
2	Salon + Mutfak	39.20 m ²
3	Teras	16.60 m ²
4	Banyo	5.80 m ²
5	Yatak Odası	11.70 m ²
6	Ebeveyn Odası	13.70 m ²
Toplam Net		100 m ²



1	Hol + Koridor	12.60 m ²
2	Salon + Mutfak	46 m ²
3	Balkon	14.60 m ²
4	Banyo	3.60 m ²
5	Yatak Odası	12 m ²
6	Yatak Odası	13.20 m ²



7	Koridor	7.30 m ²
8	Banyo	5 m ²
9	Yatak Odası	25.70 m ²
Toplam Net		140 m ²

Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Havuz (Açık)



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sauna



Spa



Spor Salonu

Site Planı

Karaoğlanoğlu, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

5 yıldızlı Oteller ve Kumarhaneler 1 dk.

Süpermarket 1 dk.

Sahil 1 dk.

Restoranlar ve Barlar 2 dk.

Girne Amerikan Üniversitesi 5 dk.

Devlet Hastanesi 13 dk.

Girne Limanı 15 dk.

Girne İngiliz Okulu 15 dk.

Ercan Havalimanı 60 dk.

Larnaka Havaalanı 75 dk.

Proje Hakkında

Girne Karaoğlanoğlu'nda Denize Sadece Birkaç Adım Uzaklıkta Lüks Yaşam

Girne kalbinde, modern zarafetin kıyı cazibesiyle buluştuğu birinci sınıf bir yaşam tarzını keşfedin. Parıldayan Akdeniz'e sadece 100 metre mesafede bulunan bu olağanüstü Konut , plaja eşsiz bir erişim sunarak her günü tatil gibi hissettiriyor.

Özellikler ve Kolaylıklar:

Merkezi Uydu Sistemi: Tüm eğlence ihtiyaçlarınız için son teknoloji uydu sistemiyle bağlantıda kalın.

Elektrikli Su Isıtıcısı ve Hidrofor Sistemi: Her zaman güvenilir hizmet sağlayan 88 tonluk su tankı hidrofor sistemiyle kesintisiz sıcak suyun keyfini çıkarın.

Güvenlik: Güvenliğiniz önceliğimizdir. Tesisimizde CCTV sistemleri ve özel güvenlik görevlisi bulunmaktadır.

Yüzme Havuzu: Sıcak günlerde serinlemek için mükemmel olan güzel yüzme havuzunda dinlenin ve rahatlayın.

Comfort Glass Pencereleer: Isı yalıtımlı antrasit renkli alüminyum pencereler hem şıklık hem de enerji verimliliği sunar.

Şık İç Mekanlar: Mutfak ve banyo dolaplarında parlak veya yumuşak dokunuşlu akrilik tercih edebilir, yatak odasında lamine parke zemin ve mutfak ile oturma alanlarında 60x60 seramik karolarla tamamlayabilirsiniz.

Modern Kaplamalar: Dekoratif asma tavanlar sofistike bir dokunuş katarken, birinci sınıf banyo aksesuarları ve tek gözlü lavabo, şık ve modern bir estetik sağlıyor.

Kolaylık: Konut Geberit duvara monte tuvalet ve güvenilir bir jeneratör sistemi bulunmaktadır.

Otopark ve Olanaklar: 88 araç kapasiteli geniş bir bodrum otoparkı, tam donanımlı bir spor salonu ve spa, bu olağanüstü teklifi tamamlıyor.

Bu sadece bir evden daha fazlasıdır, bir yaşam tarzıdır. Girne'nin en çok arzu edilen bölgelerinden birinde mükemmel bir konuma sahip olan bu Konut , konfor, rahatlık ve lüksün mükemmel bir karışımını sunar. Onu kendinize ait kılma fırsatını kaçırmayın.

Karaoğlanoğlu Üç Yatak Odalı Loft

İnşaat Durumu

Ağustos 2024



E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

3 Yatak Odalı Dupleks Daire

No

104

Blok

E5

Kat

1

İç Mekan

100.00 m²

Balkon Teras

15.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

115.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Ağustos 2020	Ağustos 2024	£320.000	£320.000 %100

