

Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

Караоланолу, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1701
- Готов к заселению.
- В нескольких минутах ходьбы от пляжа.
- Бассейн, тренажерный зал, спа-центр, сауна в комплексе.
- Недалеко от центра города, доступна вся городская инфраструктура.
- Очень высокий арендный потенциал. Разумная инвестиция.

Начиная с

£220 000



85 m²



2 спальни



1 ванная
комната



август 2024
Завершение



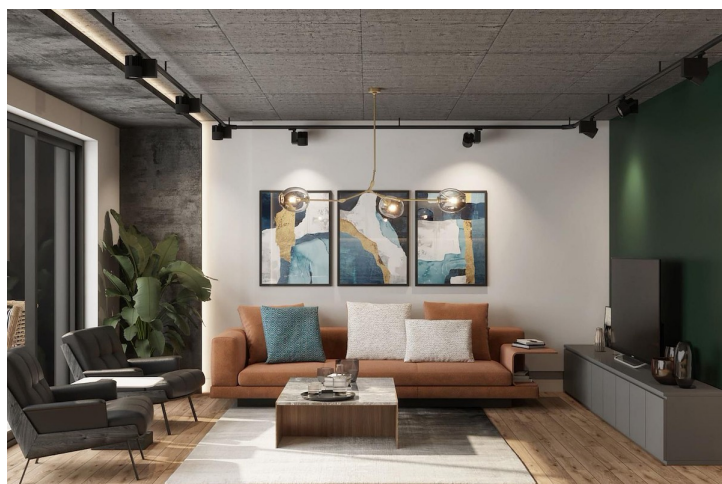
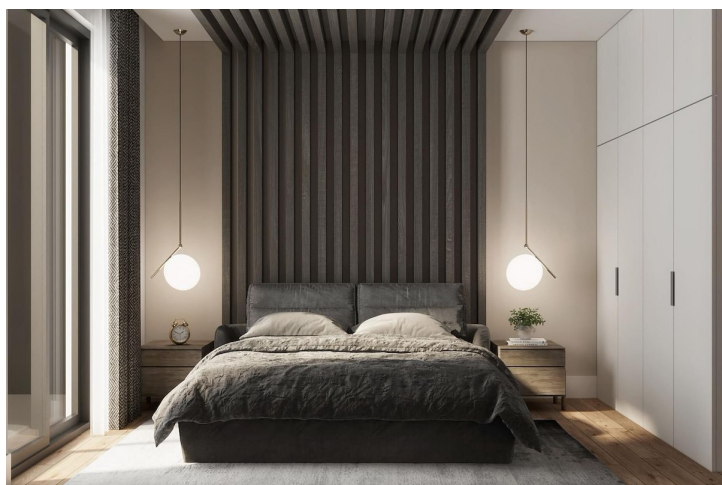
Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

Внешние изображения



Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

Внутренние изображения



Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

План этажа

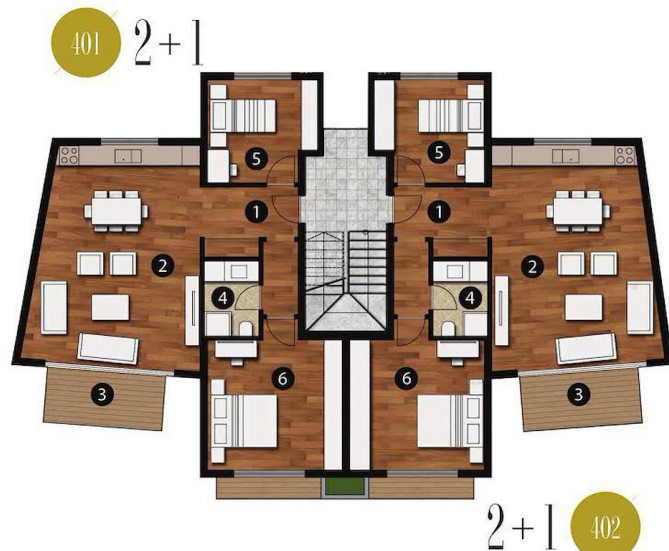
D TIPI ZEMİN KAT PLANI

401

1	Hol + Koridor	10.50 m ²
2	Salon + Mutfak	39 m ²
3	Teras	12 m ²
4	Banyo	4.80 m ²
5	Yatak Odası	12 m ²
6	Ebeveyn Odası	16.70 m ²
Toplam Net		95 m ²

402

1	Hol + Koridor	10.50 m ²
2	Salon + Mutfak	39 m ²
3	Teras	12 m ²
4	Banyo	4.80 m ²
5	Yatak Odası	12 m ²
6	Ebeveyn Odası	16.70 m ²
Toplam Net		95 m ²



E TIPI ZEMİN KAT PLANI



501

1	Hol + Koridor	13 m ²
2	Salon + Mutfak	39.20 m ²
3	Teras	16.60 m ²
4	Banyo	5.80 m ²
5	Yatak Odası	11.70 m ²
6	Ebeveyn Odası	13.70 m ²
Toplam Net		100 m ²



502

1	Hol + Koridor	12.60 m ²
2	Salon + Mutfak	46 m ²
3	Balkon	14.60 m ²
4	Banyo	3.60 m ²
5	Yatak Odası	12 m ²
6	Yatak Odası	13.20 m ²



503

7	Koridor	7.30 m ²
8	Banyo	5 m ²
9	Yatak Odası	25.70 m ²
Toplam Net		140 m ²



Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

План этажа

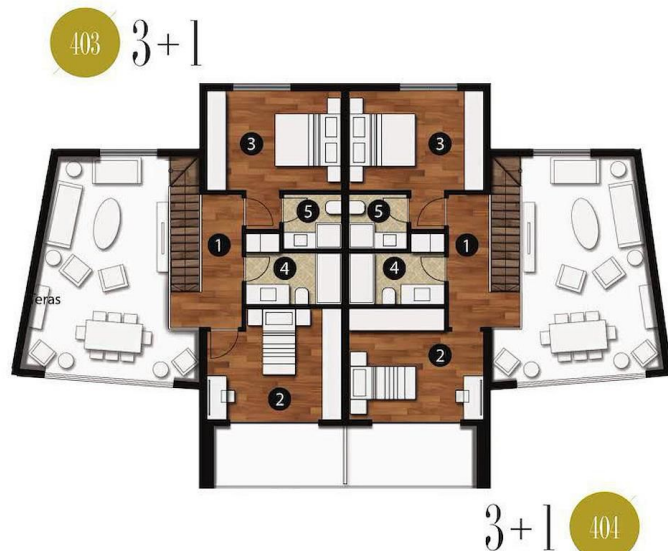
D TIPI ASMA KAT PLANI

403

1	Koridor	8 m ²
2	Yatak Odası	13 m ²
3	Ebeveyn Odası	13.40 m ²
4	Banyo	5 m ²
5	Ebeveyn Banyo	3 m ²

404

1	Koridor	8 m ²
2	Yatak Odası	13 m ²
3	Ebeveyn Odası	13.40 m ²
4	Banyo	5 m ²
5	Ebeveyn Banyo	3 m ²



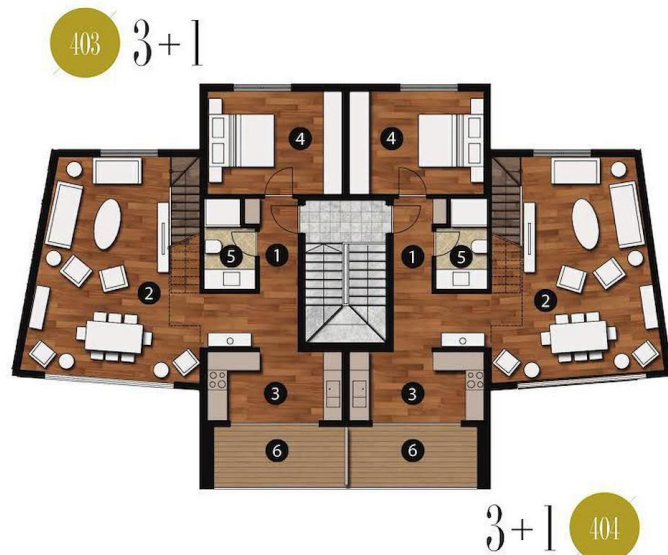
D TIPI BİRİNCİ KAT PLANI

403

1	Hol + Koridor	14.10 m ²
2	Salon	47.50 m ²
3	Mutfak	12.60 m ²
4	Yatak Odası	14.20 m ²
5	Banyo	5 m ²
6	Balkon	9.20 m ²
Toplam Net		145 m²

404

1	Hol + Koridor	14.10 m ²
2	Salon	47.50 m ²
3	Mutfak	12.60 m ²
4	Yatak Odası	14.20 m ²
5	Banyo	5 m ²
6	Balkon	9.20 m ²
Toplam Net		145 m²



Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



фитнес



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)



План комплекса

Караоланолу, Kyrenia West, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



5-звездочные Отели и казино	1 мин	Государственная больница	13 мин
Супермаркет	1 мин	Гавань Кирения	15 мин
Пляж	1 мин	Английская школа Кирения	15 мин
Рестораны и бары	2 мин	Аэропорт Эركان	60 мин
Американский университет Гирне	5 мин	Аэропорт Ларнака	75 мин



О проекте

Роскошная жизнь в нескольких шагах от моря в Кирении Караогланоглу

Откройте для себя первоклассный образ жизни в самом сердце Кирении, где современная элегантность сочетается с очарованием побережья. Расположенный всего в 100 метрах от сверкающего Средиземного моря, этот исключительный отель предлагает непревзойденный доступ к пляжу, благодаря чему каждый день превращается в настоящий отпуск.

Особенности и удобства:

Центральная спутниковая система: Оставайтесь на связи с помощью современной спутниковой системы, которая удовлетворит все ваши потребности в развлечениях.

Электрический водонагреватель и система подогрева воды: Наслаждайтесь непрерывной подачей горячей воды благодаря системе подогрева воды в 88-тонном резервуаре, обеспечивающей надежное обслуживание в любое время.

Безопасность: Ваша безопасность является нашим приоритетом, благодаря системам видеонаблюдения и специальному охраннику на территории отеля.

Бассейн: Расслабьтесь у красивого бассейна, который идеально подходит для освежающего купания в теплые дни.

Комфортные стеклянные окна: Алюминиевые окна антрацитового цвета с теплоизоляцией отличаются стильностью и энергоэффективностью.

Стильные интерьеры: Выбирайте между глянцевыми или мягкими на ощупь акриловыми шкафчиками для кухни и ванной комнаты, дополненными ламинированным паркетом в спальне и керамической плиткой 60x60 на кухне и в гостиной.

Современная отделка: Декоративные подвесные потолки добавляют нотку изысканности, а высококачественные аксессуары для ванной комнаты и раковина с одной чашей создают элегантную современную эстетику.

Удобство: В доме есть настенный туалет Geberit и надежная генераторная система.

Парковка и удобства: Просторная парковка на цокольном этаже, рассчитанная на 88 автомобилей, а также полностью оборудованный тренажерный зал и спа-салон дополняют это исключительное предложение.

Это больше, чем просто дом — это стиль жизни. Идеально расположенный в одном из самых привлекательных районов Кирении, этот отель предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и роскоши. Не упустите возможность сделать его своим.

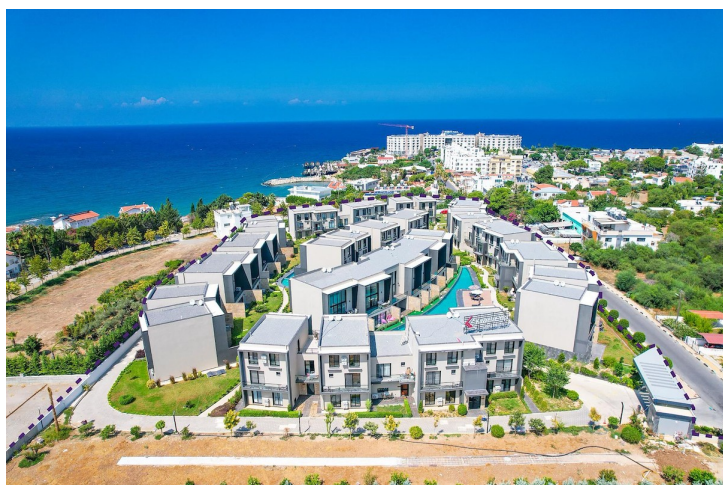
< / p>



Трехкомнатная квартира в Караогланоглу

Статус строительства

август 2024



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

2 спальни Квартира

Номер

202

Номер блока

C3

Этаж

1

Закрытая площадь

70.00 m²

Балконы

15.00 m²

Общая жилая площадь

85.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
июль 2025	август 2020	август 2024	£220 000	£220 000 100%

