



Geçitkale Stüdyo Daire

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs

- Referans No: 1709
- Uygun fiyatlar.
- Otel tesisleri ve yönetimi.
- Sessiz bir bölge.
- Modern tasarım.
- Esnek ödeme planı.

£51.900



31 m² - 35 m²



Stüdyo



1 Banyo



51 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2026 -
Ağustos 2029
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

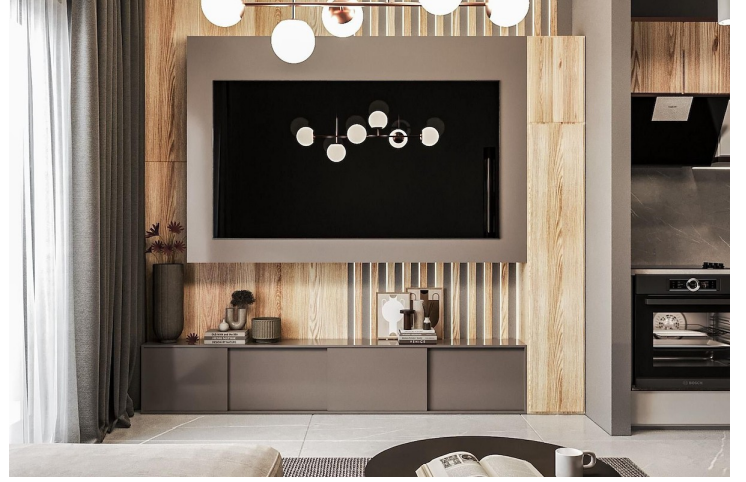
Geçitkale Stüdyo Daire

Dış Görseller



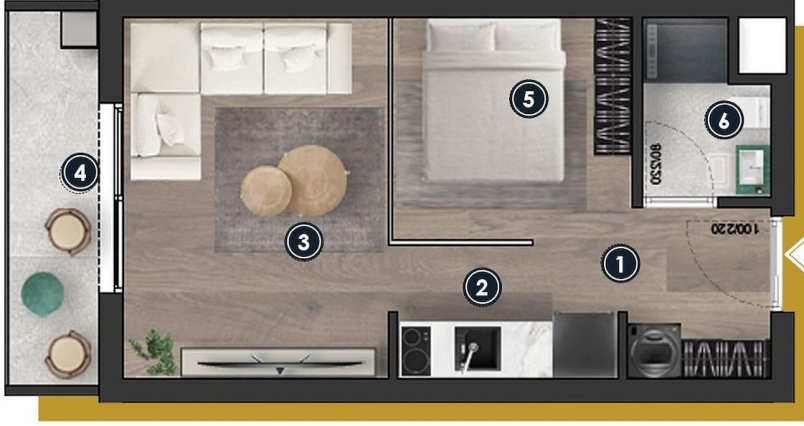
Geçitkale Stüdyo Daire

İç Mekan Görselleri



Geçitkale Stüdyo Daire

Kat Planları



1+0

TOPLAM NET ALAN 33,10 m²

TOPLAM BRÜT ALAN 35,81 m²

1. Giriş Holü	3,27 m ²
2. Mutfak	3,74 m ²
3. Salon	12,46 m ²
4. Balkon	4,05 m ²
5. Yatak Odası	6,37 m ²
6. Banyo	3,20 m ²

Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Mağazalar



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sağlık Merkezi



Sauna



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası

Site Planı

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs



Proje Konumu



Eczane	5 dk.	Mağusa	25 dk.
Süpermarket	5 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Kafeler ve Restoranlar	10 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Long Beach	20 dk.	Larnaka Havaalanı	50 dk.
Mckenzie Plaj Kulübü	22 dk.	Girne	50 dk.

Proje Hakkında

Geçitkale'nin kalbinde yer alan bu özel proje, huzur ve çağdaş tasarımın bir sığınağıdır. Her bir konutun geniş yaşam alanları, birinci sınıf yüzeyler ve çevredeki manzaranın nefes kesici manzaralarını sunmak için özenle tasarlandığı, konforun sofistikelikle buluştuğu bir yaşam tarzını benimseyin.

Geliştirme, sadece yaşanacak bir yerden daha fazlasıdır; sakinlerine özlem duydukları huzuru ve mahremiyeti sunarken, adanın geri kalanına da rahatça bağlanabileceğiniz, koşuşturmacadan uzak bir sığınaktır. Yerel olanaklara, kültürel simge yapılara ve bozulmamış plajlara kolay erişimle, kırsal cazibenin ve modern rahatlığın mükemmel dengesinin tadını çıkarın.

İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı, isterse akıllıca bir yatırım arıyor olun, Geçitkale'deki bu Proje her açıdan beklentilerinizi karşılamayı vaat ediyor. Her günün bir kaçamak gibi hissedildiği Kıbrıs yaşamının en iyisini deneyimleyin.



Geçitkale Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Daire

No

C25

Blok

C

Kat

1

İç Mekan

35.81 m²

Toplam Yaşam Alanı

35.81 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih Mayıs 2025	Başlangıç Tarihi Aralık 2024	Teslim Tarihi Aralık 2027	Fiyat £51.900	İlk Ödeme Tutarı £18.165 %35
-----------------------------------	--	-------------------------------------	-------------------------	---

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£1.089	25. Taksit Haziran 2027	£1.089
2. Taksit Temmuz 2025	£1.089	26. Taksit Temmuz 2027	£1.089
3. Taksit Ağustos 2025	£1.089	27. Taksit Ağustos 2027	£1.089
4. Taksit Eylül 2025	£1.089	28. Taksit Eylül 2027	£1.089
5. Taksit Ekim 2025	£1.089	29. Taksit Ekim 2027	£1.089
6. Taksit Kasım 2025	£1.089	30. Taksit Kasım 2027	£1.089
7. Taksit Aralık 2025	£1.089	31. Taksit Aralık 2027	£1.065
8. Taksit Ocak 2026	£1.089		
9. Taksit Şubat 2026	£1.089		
10. Taksit Mart 2026	£1.089		
11. Taksit Nisan 2026	£1.089		
12. Taksit Mayıs 2026	£1.089		
13. Taksit Haziran 2026	£1.089		
14. Taksit Temmuz 2026	£1.089		
15. Taksit Ağustos 2026	£1.089		
16. Taksit Eylül 2026	£1.089		
17. Taksit Ekim 2026	£1.089		
18. Taksit Kasım 2026	£1.089		
19. Taksit Aralık 2026	£1.089		
20. Taksit Ocak 2027	£1.089		
21. Taksit Şubat 2027	£1.089		
22. Taksit Mart 2027	£1.089		
23. Taksit Nisan 2027	£1.089		
24. Taksit Mayıs 2027	£1.089		

