



Geçitkale Bir Yatak Odalı Daire

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs

- Referans No: 1710
- Uygun fiyatlar.
- Otel tesisleri ve yönetimi.
- Sessiz bir bölge.
- Modern tasarım.
- Esnek ödeme planı.

£65.750



35 m² - 136 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



51 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2026 -
Ağustos 2029
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

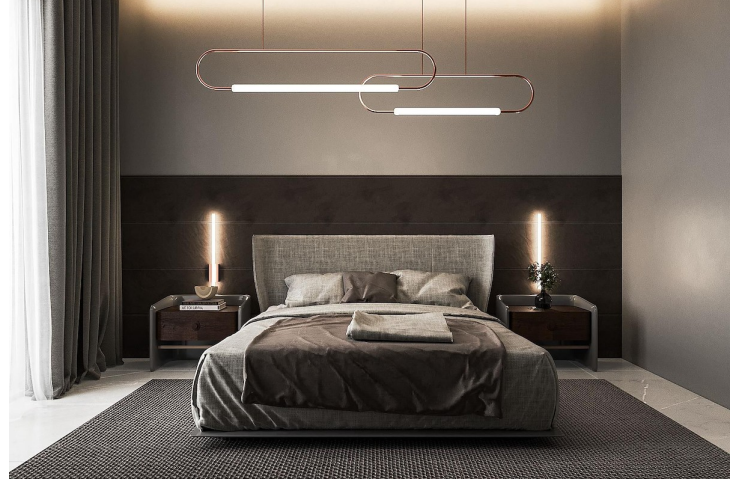
Geçitkale Bir Yatak Odalı Daire

Dış Görseller



Geçitkale Bir Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Geçitkale Bir Yatak Odalı Daire

Kat Planları



1+1

TOPLAM NET ALAN 50,27 m²

TOPLAM BRÜT ALAN 54,39 m²

1. Giriş Holü	5,05 m ²
2. Banyo	4,82 m ²
3. Yatak Odası	11,79 m ²
4. Balkon	6,15 m ²
5. Salon	14,34 m ²
6. Mutfak	8,11 m ²

Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Mağazalar



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sağlık Merkezi



Sauna



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası

Site Planı

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs



Proje Konumu



Eczane	5 dk.	Mağusa	25 dk.
Süpermarket	5 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Kafeler ve Restoranlar	10 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Long Beach	20 dk.	Larnaka Havaalanı	50 dk.
Mckenzie Plaj Kulübü	22 dk.	Girne	50 dk.

Proje Hakkında

Geçitkale'nin kalbinde yer alan bu özel proje, huzur ve çağdaş tasarımın bir sığınağıdır. Her bir konutun geniş yaşam alanları, birinci sınıf yüzeyler ve çevredeki manzaranın nefes kesici manzaralarını sunmak için özenle tasarlandığı, konforun sofistikelikle buluştuğu bir yaşam tarzını benimseyin.

Geliştirme, sadece yaşanacak bir yerden daha fazlasıdır; sakinlerine özlem duydukları huzuru ve mahremiyeti sunarken, adanın geri kalanına da rahatça bağlanabileceğiniz, koşuşturmacadan uzak bir sığınaktır. Yerel olanaklara, kültürel simge yapılara ve bozulmamış plajlara kolay erişimle, kırsal cazibenin ve modern rahatlığın mükemmel dengesinin tadını çıkarın.

İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı, isterse akıllıca bir yatırım arıyor olun, Geçitkale'deki bu Proje her açıdan beklentilerinizi karşılamayı vaat ediyor. Her günün bir kaçamak gibi hissedildiği Kıbrıs yaşamının en iyisini deneyimleyin.



Geçitkale Bir Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Daire

No

D57

Blok

D

Kat

2

İç Mekan

54.39 m²

Toplam Yaşam Alanı

54.39 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Aralık 2024	Ağustos 2029	£65.750	£23.012 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£838	25. Taksit Haziran 2027	£838	49. Taksit Haziran 2029
2. Taksit Temmuz 2025	£838	26. Taksit Temmuz 2027	£838	50. Taksit Temmuz 2029
3. Taksit Ağustos 2025	£838	27. Taksit Ağustos 2027	£838	51. Taksit Ağustos 2029
4. Taksit Eylül 2025	£838	28. Taksit Eylül 2027	£838	
5. Taksit Ekim 2025	£838	29. Taksit Ekim 2027	£838	
6. Taksit Kasım 2025	£838	30. Taksit Kasım 2027	£838	
7. Taksit Aralık 2025	£838	31. Taksit Aralık 2027	£838	
8. Taksit Ocak 2026	£838	32. Taksit Ocak 2028	£838	
9. Taksit Şubat 2026	£838	33. Taksit Şubat 2028	£838	
10. Taksit Mart 2026	£838	34. Taksit Mart 2028	£838	
11. Taksit Nisan 2026	£838	35. Taksit Nisan 2028	£838	
12. Taksit Mayıs 2026	£838	36. Taksit Mayıs 2028	£838	
13. Taksit Haziran 2026	£838	37. Taksit Haziran 2028	£838	
14. Taksit Temmuz 2026	£838	38. Taksit Temmuz 2028	£838	
15. Taksit Ağustos 2026	£838	39. Taksit Ağustos 2028	£838	
16. Taksit Eylül 2026	£838	40. Taksit Eylül 2028	£838	
17. Taksit Ekim 2026	£838	41. Taksit Ekim 2028	£838	
18. Taksit Kasım 2026	£838	42. Taksit Kasım 2028	£838	
19. Taksit Aralık 2026	£838	43. Taksit Aralık 2028	£838	
20. Taksit Ocak 2027	£838	44. Taksit Ocak 2029	£838	
21. Taksit Şubat 2027	£838	45. Taksit Şubat 2029	£838	
22. Taksit Mart 2027	£838	46. Taksit Mart 2029	£838	
23. Taksit Nisan 2027	£838	47. Taksit Nisan 2029	£838	
24. Taksit Mayıs 2027	£838	48. Taksit Mayıs 2029	£838	

