



Geçitkale Üç Yatak Odalı Daire

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs

- Referans No: 1712
- Uygun fiyatlar.
- Otel tesisleri ve yönetimi.
- Sessiz bir bölge.
- Modern tasarım.
- Esnek ödeme planı.

£145.600



116 m² - 132 m²



3 Yatak Odası



2 Banyo



51 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2026 -
Ağustos 2029
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Geçitkale Üç Yatak Odalı Daire

Dış Görseller



Geçitkale Üç Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Geçitkale Üç Yatak Odalı Daire

Kat Planları



3+1

TİP A

TOPLAM NET ALAN 122,39 m²

TOPLAM BRÜT ALAN..... 132,42 m²

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1. Giriş Holü | 10,04 m ² |
| 2. Mutfak | 13,95 m ² |
| 3. Balkon | 19,44 m ² |
| 4. Salon | 21,41 m ² |
| 5. Yatak Odası | 14,39 m ² |
| 6. Yatak Odası | 13,16 m ² |
| 7. Yatak Odası | 15,92 m ² |
| 8. Banyo | 3,83 m ² |
| 9. Banyo | 6,25 m ² |

Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Mağazalar



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sağlık Merkezi



Sauna



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası

Site Planı

Geçitkale, Mağusa, Kıbrıs



Proje Konumu



Eczane	5 dk.	Mağusa	25 dk.
Süpermarket	5 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Kafeler ve Restoranlar	10 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Long Beach	20 dk.	Larnaka Havaalanı	50 dk.
Mckenzie Plaj Kulübü	22 dk.	Girne	50 dk.

Proje Hakkında

Geçitkale'nin kalbinde yer alan bu özel proje, huzur ve çağdaş tasarımın bir sığınağıdır. Her bir konutun geniş yaşam alanları, birinci sınıf yüzeyler ve çevredeki manzaranın nefes kesici manzaralarını sunmak için özenle tasarlandığı, konforun sofistikelikle buluştuğu bir yaşam tarzını benimseyin.

Geliştirme, sadece yaşanacak bir yerden daha fazlasıdır; sakinlerine özlem duydukları huzuru ve mahremiyeti sunarken, adanın geri kalanına da rahatça bağlanabileceğiniz, koşuşturmacadan uzak bir sığınaktır. Yerel olanaklara, kültürel simge yapılara ve bozulmamış plajlara kolay erişimle, kırsal cazibenin ve modern rahatlığın mükemmel dengesinin tadını çıkarın.

İster kalıcı bir ikametgah, ister bir tatil kaçamağı, isterse akıllıca bir yatırım arıyor olun, Geçitkale'deki bu Proje her açıdan beklentilerinizi karşılamayı vaat ediyor. Her günün bir kaçamak gibi hissedildiği Kıbrıs yaşamının en iyisini deneyimleyin.



Geçitkale Üç Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

3 Yatak Odalı Daire

No

B128

Blok

B

Kat

13

İç Mekan

116.50 m²

Toplam Yaşam Alanı

116.50 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Aralık 2024	Aralık 2026	£145.600	£50.960 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£4.982
2. Taksit Temmuz 2025	£4.982
3. Taksit Ağustos 2025	£4.982
4. Taksit Eylül 2025	£4.982
5. Taksit Ekim 2025	£4.982
6. Taksit Kasım 2025	£4.982
7. Taksit Aralık 2025	£4.982
8. Taksit Ocak 2026	£4.982
9. Taksit Şubat 2026	£4.982
10. Taksit Mart 2026	£4.982
11. Taksit Nisan 2026	£4.982
12. Taksit Mayıs 2026	£4.982
13. Taksit Haziran 2026	£4.982
14. Taksit Temmuz 2026	£4.982
15. Taksit Ağustos 2026	£4.982
16. Taksit Eylül 2026	£4.982
17. Taksit Ekim 2026	£4.982
18. Taksit Kasım 2026	£4.982
19. Taksit Aralık 2026	£4.964

