



Apartament Apartament nën çatë me tre dhoma gjumi në Lapta

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1729
- Pamje nga deti dhe malet.
- Tarracë çatë private.
- 500 m nga deti.
- Kati me ngrohje ne banjo dhe kuzhine.
- Projekti do të bëhet nga materiale ndërtimi me cilësi të lartë duke përdorur teknologji të izolimit të nxehtësisë dhe lagështisë.

duke filluar nga
£280 000



190 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



22 muaj
Këste



shtator 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament Apartament nën çatë me tre dhoma gjumi në Lapta

Imazhet e jashtme



Apartament Apartament nën çati me tre dhoma gjumi në Lapta

Imazhet e brendshme



Apartament Apartament nën çatë me tre dhoma gjumi në Lapta

Plani i dyshemese



1. KAT PLANI
C TIPI

Objektet



fitnesi



Joga



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Siguria e dyerve



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Ky Projekti ndodhet në një zonë të bukur të Lapta.



Plazhi me rërë	3 min	Restorante dhe kafene	3 min
Hotele dhe kazino me 5 yje	3 min	Shkolla Britanike Necat	14 min
Vendkalim Bregdetar Lapta	3 min	Qendra e qytetit Kyrenia	18 min
Farmaci	3 min	Aeroporti Ercan	70 min
Supermarket	3 min	Aeroporti i Larnakës	90 min

Rreth Projektit

Përjetoni një jetë luksoze të pashoqe mes peizazheve të harlisura të Lapta-s në Qipron Veriore. Këto rezidenca të shkëlqyera ofrojnë sofistikim modern dhe pamje të lë pa frymë, duke përzier komoditetin urban me qetësinë e qetë.

I vendosur vetëm 500 metra nga deti, çdo Apartament krenohet me pamje panoramike të maleve dhe gjelbërimit. Lapta, e njohur për bukurinë e saj të pacenuar dhe jetën e gjallë të qytetit, magjeps me sharmin e saj.

Kënaquni me rehati me pajisje si dysheme me ngrohje, kopshte private dhe zona sportive. Brenda, shijoni kuzhina të pajisura, përfundime mermeri dhe dysheme të laminuara.

Relaksohuni në pishinë, në hapësirën e jogës ose në shesh lojërash, të gjitha duke shijuar sigurinë e një sistemi të mbikqyrjes me video.

Ik në Lapta, ku luksi takon natyrën në harmoni të përsosur.

Apartament Apartament nën çati me tre dhoma gjumi në Lapta

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit
Penthouse**

Nr

5

Bloko

F

Kati

1

Brendshme

105.40 m²

Tarracë me ballkon

14.60 m²

Tavanë

70.00 m²

Hapësira totale e banimit

190.00 m²

Toka

140.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2023	Data e dorëzimit shtator 2025	Çmimi £280 000	Shuma fillestare e pagesës £140 000 50%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	---

10% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£7 000
2. me këste korrik 2025	£7 000
3. me këste gusht 2025	£7 000
4. me këste shtator 2025	£7 000



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

40% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste tetor 2025	£6 223
2. me këste nëntor 2025	£6 223
3. me këste dhjetor 2025	£6 223
4. me këste janar 2026	£6 223
5. me këste shkurt 2026	£6 223
6. me këste mars 2026	£6 223
7. me këste prill 2026	£6 223
8. me këste maj 2026	£6 223
9. me këste qershor 2026	£6 223
10. me këste korrik 2026	£6 223
11. me këste gusht 2026	£6 223
12. me këste shtator 2026	£6 223
13. me këste tetor 2026	£6 223
14. me këste nëntor 2026	£6 223
15. me këste dhjetor 2026	£6 223
16. me këste janar 2027	£6 223
17. me këste shkurt 2027	£6 223
18. me këste mars 2027	£6 209