

Two Bedroom Loft in Yeni Bogazici

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1733
- Modern amenities and services on the site.
- Close to the sea, hotels and beaches.
- Indoor and outdoor swimming pools.
- Property management and maintenance.
- Flexible payment plan.

£165,000



78 m² - 135 m²



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



חודשים 33
תשלומים



מרץ 2026
סיום

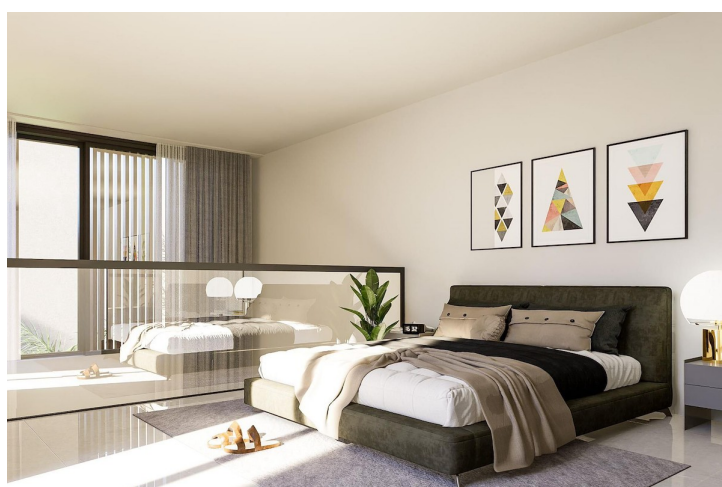
Two Bedroom Loft in Yeni Bogazici

תמונות חיצוניות



Two Bedroom Loft in Yeni Bogazici

תמונות פנים



Two Bedroom Loft in Yeni Bogazici

תכנית קומה

TYPE A (1+2, ALTERNATIVE 2 BEDROOM)

FIRST FLOOR



• Gross Area	115 m ²	• Balcony	22.6 m ²
• Internal Area	87 m ²	• Livingroom	31.8 m ²
• Kitchen	12 m ²	• Bedroom	16.4 m ²
• Bathroom	5.5 m ²		

LOFT FLOOR



• Loft Bedroom	16.7 m ²	• Loft Bathroom	4.6 m ²
• Terrace	30.7 m ²		

מתקנים



אבטחת דלת



אמבטיה טורקית



בריכה (מקורה מחוממת)



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חניון



כושר



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



תוכנית אתר

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, צפון קפריסין

APARTMENT TYPES

● TYPE A

● TYPE B

● TYPE C



מיקום הפרויקט

The project is located in the rapidly developing area of Famagusta Yeni Boazici.



Near East College	דקות 3	חוף ייני בוגאצ'י	דקות 5
מלון סלמיס	דקות 3	ילונג ביץ	דקות 7
סופרמרקט בהליכה	דקות 3	EMU אוניברסיטת	דקות 12
מרכז רפואי	דקות 4	נמל התעופה ארקן	דקות 50
חוף קוקאריס	דקות 4	שדה התעופה של לרנקה	דקות 55

על הפרוייקט

Discover modern living spaces in the Yeniboğaziçi region, offering a combination of comfort and luxury. Comprising 100 stylish units, this project offers 1+1 and 2+1 apartment options on the ground floor, while the spacious 2+1 Loft apartments on the first floor stand out with their open living spaces and sophisticated design.

The project offers its residents a life focused on both relaxation and health with high-end amenities such as both indoor and outdoor swimming pools, fully equipped sauna, SPA, Turkish bath and steam room. It meets all the requirements of modern life with its generator system and air conditioning infrastructure that provides comfort throughout the year.

Focusing on large car parking areas and quality social facilities, this project offers a unique investment opportunity in a rapidly developing region. Ideal for permanent living as well as high rental potential, these residences stand out as a smart choice where modern design meets practical functionality.

Two Bedroom Loft in Yeni Bogazici

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה דירת דופלקס 2

לא

L5

לחסום

C

קומה

1

פנים

60.00 m²

מרפסת מרפסת

18.00 m²

Total Living Space

78.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	מרץ 2024	מרץ 2026	£165,000	£66,000 40%

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2025	£5,500
2. פרק יולי 2025	£5,500
3. פרק אוגוסט 2025	£5,500
4. פרק ספטמבר 2025	£5,500
5. פרק אוקטובר 2025	£5,500
6. פרק נובמבר 2025	£5,500
7. פרק דצמבר 2025	£5,500
8. פרק ינואר 2026	£5,500
9. פרק פברואר 2026	£5,500



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 30%

1. פרק מרץ 2026	£2,063
2. פרק אפריל 2026	£2,063
3. פרק מאי 2026	£2,063
4. פרק יוני 2026	£2,063
5. פרק יולי 2026	£2,063
6. פרק אוגוסט 2026	£2,063
7. פרק ספטמבר 2026	£2,063
8. פרק אוקטובר 2026	£2,063
9. פרק נובמבר 2026	£2,063
10. פרק דצמבר 2026	£2,063
11. פרק ינואר 2027	£2,063
12. פרק פברואר 2027	£2,063
13. פרק מרץ 2027	£2,063
14. פרק אפריל 2027	£2,063
15. פרק מאי 2027	£2,063
16. פרק יוני 2027	£2,063
17. פרק יולי 2027	£2,063
18. פרק אוגוסט 2027	£2,063
19. פרק ספטמבר 2027	£2,063
20. פרק אוקטובר 2027	£2,063
21. פרק נובמבר 2027	£2,063
22. פרק דצמבר 2027	£2,063
23. פרק ינואר 2028	£2,063
24. פרק פברואר 2028	£2,051

