



Yeni Boğaziçi İki Yatak Odalı Loft

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

- Referans No: 1733
- Sitede modern olanaklar ve hizmetler mevcuttur.
- Denize, Oteller ve plajlara yakın.
- Kapalı ve açık yüzme havuzları.
- Konut yönetimi ve bakımı.
- Esnek ödeme planı.

£165.000



78 m² - 135 m²



2 Yatak Odası



2 Banyo



33 Ay
Taksit İmkânı



Mart 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Yeni Boğaziçi İki Yatak Odalı Loft

Dış Görseller



Yeni Boğaziçi İki Yatak Odalı Loft

İç Mekan Görselleri



Yeni Boğaziçi İki Yatak Odalı Loft

Kat Planları

TYPE A (1+2, ALTERNATIVE 2 BEDROOM)

FIRST FLOOR



• Gross Area	115 m ²	• Balcony	22.6 m ²
• Internal Area	87 m ²	• Livingroom	31.8 m ²
• Kitchen	12 m ²	• Bedroom	16.4 m ²
• Bathroom	5.5 m ²		

LOFT FLOOR



• Loft Bedroom	16.7 m ²	• Loft Bathroom	4.6 m ²
• Terrace	30.7 m ²		

Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Buhar Odası



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kapı Güvenliği



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sauna



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Türk Hamamı

Site Planı

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

APARTMENT TYPES

● TYPE A

● TYPE B

● TYPE C



Proje Konumu



Yakın Doğu Koleji	3 dk.	Yeni Boğazici Plajı	5 dk.
Salamis Otel	3 dk.	Long Beach	7 dk.
Yürüyerek ulaşılabilen süpermarket	3 dk.	DAÜ Üniversitesi	12 dk.
Tıbbi Merkez	4 dk.	Ercan Havalimanı	50 dk.
Kocareis Plajı	4 dk.	Larnaka Havaalanı	55 dk.

Proje Hakkında

Yeniboğaziçi bölgesinde konfor ve lüksü bir arada sunan modern yaşam alanlarını keşfedin. 100 şık üniteden oluşan bu Proje zemin katta 1+1 ve 2+1 Daire seçenekleri sunulurken, birinci kattaki geniş 2+1 Loft Daireler açık yaşam alanları ve sofistike tasarımlarıyla öne çıkıyor.

Proje, sakinlerine hem kapalı hem de açık yüzme havuzları, tam donanımlı sauna, SPA, Türk hamamı ve buhar odası gibi üst düzey olanaklarla hem dinlenmeye hem de sağlığa odaklı bir yaşam sunuyor. Yıl boyunca konfor sağlayan jeneratör sistemi ve klima altyapısıyla modern yaşamın tüm gereksinimlerini karşılıyor.

Geniş otopark alanlarına ve kaliteli sosyal olanaklara odaklanan bu Proje , hızla gelişen bir bölgede benzersiz bir yatırım fırsatı sunuyor. Hem kalıcı yaşam için ideal hem de yüksek kira potansiyeline sahip olan bu konutlar, modern tasarımın pratik işlevsellikle buluştuğu akıllı bir seçim olarak öne çıkıyor.

Yeni Boğaziçi İki Yatak Odalı Loft

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Dupleks Daire

No

L5

Blok

C

Kat

1

İç Mekan

60.00 m²

Balkon Teras

18.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

78.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Mart 2024	Mart 2026	£165.000	£66.000 %40

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£5.500
2. Taksit Temmuz 2025	£5.500
3. Taksit Ağustos 2025	£5.500
4. Taksit Eylül 2025	£5.500
5. Taksit Ekim 2025	£5.500
6. Taksit Kasım 2025	£5.500
7. Taksit Aralık 2025	£5.500
8. Taksit Ocak 2026	£5.500
9. Taksit Şubat 2026	£5.500

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%30 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Mart 2026	£2.063
2. Taksit Nisan 2026	£2.063
3. Taksit Mayıs 2026	£2.063
4. Taksit Haziran 2026	£2.063
5. Taksit Temmuz 2026	£2.063
6. Taksit Ağustos 2026	£2.063
7. Taksit Eylül 2026	£2.063
8. Taksit Ekim 2026	£2.063
9. Taksit Kasım 2026	£2.063
10. Taksit Aralık 2026	£2.063
11. Taksit Ocak 2027	£2.063
12. Taksit Şubat 2027	£2.063
13. Taksit Mart 2027	£2.063
14. Taksit Nisan 2027	£2.063
15. Taksit Mayıs 2027	£2.063
16. Taksit Haziran 2027	£2.063
17. Taksit Temmuz 2027	£2.063
18. Taksit Ağustos 2027	£2.063
19. Taksit Eylül 2027	£2.063
20. Taksit Ekim 2027	£2.063
21. Taksit Kasım 2027	£2.063
22. Taksit Aralık 2027	£2.063
23. Taksit Ocak 2028	£2.063
24. Taksit Şubat 2028	£2.051