



İskele Stüdyo Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1736
- Sitede modern olanaklar ve hizmetler mevcuttur.
- Denize, Oteller ve plajlara yakın.
- Açık yüzme havuzu. 7/24 güvenlik sistemi.
- Konut yönetimi ve bakımı.
- Esnek ödeme planı.

£104.500



32 m²



Stüdyo



1 Banyo



31 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

İskele Stüdyo Daire

Dış Görseller



İskele Stüdyo Daire

İç Mekan Görselleri



İskele Stüdyo Daire

Kat Planları

FIRST FLOOR

STUDIO FIRST FLOOR UNIT

Total Area	38.8 m ²
Internal Area	32 m ²
1. Kitchen & Livingroom	25.1 m ²
2. Bathroom	3.5 m ²
3. Corridor	3.4 m ²



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Havuz (Açık)



Kafe



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Spor Salonu



Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu



Banka	1 dk.	Pera Mackenzie Plaj Kulübü	5 dk.
5 yıldızlı Otel & Casino	2 dk.	Tıbbi Merkez	5 dk.
Deniz	2 dk.	Mağusa	20 dk.
Süpermarket	3 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Long Beach	4 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.

Proje Hakkında

İskele sakin Bahçeler bölgesinde bulunan modern bir konut Proje keşfedin. Denize sadece 10 dakika uzaklıkta bulunan Proje , okullara, hastanelere ve süpermarketlere yakındır. Rahat ve dengeli bir yaşam tarzı arayanlar için ideal bir seçenek sunar.

Toplamda 184 adet şık dairenin bulunduğu Proje, stüdyo ve 1+1 loft Daireler modern bir yaşam alanı sunuyor. Her evde gömme dolaplar, tam donanımlı mutfak ve klima altyapısı bulunuyor.

Proje yer alan pek çok olanaktan sakinler faydalanabilecek:

- 165 m² ortak yüzme havuzu
- Fitness ve eğlence amaçlı basketbol sahası
- Sosyal etkinlikler için kafe alanı
- Rekreasyon alanları sunan ortak yeşil alanlar
- 7/24 güvenlik hizmeti ve jeneratör sistemi
- Profesyonel bakım hizmetleri

2025 Aralık ayında tamamlanması planlanan, yüksek potansiyele sahip bu bölgede yerinizi hemen ayırtın!



İskele Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Daire

No

28

Blok

B

Kat

1

İç Mekan

32.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

32.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Aralık 2023	Aralık 2025	£104.500	£41.800 %40

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£4.479
2. Taksit Temmuz 2025	£4.479
3. Taksit Ağustos 2025	£4.479
4. Taksit Eylül 2025	£4.479
5. Taksit Ekim 2025	£4.479
6. Taksit Kasım 2025	£4.479
7. Taksit Aralık 2025	£4.479



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%30 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Ocak 2026	£1.307
2. Taksit Şubat 2026	£1.307
3. Taksit Mart 2026	£1.307
4. Taksit Nisan 2026	£1.307
5. Taksit Mayıs 2026	£1.307
6. Taksit Haziran 2026	£1.307
7. Taksit Temmuz 2026	£1.307
8. Taksit Ağustos 2026	£1.307
9. Taksit Eylül 2026	£1.307
10. Taksit Ekim 2026	£1.307
11. Taksit Kasım 2026	£1.307
12. Taksit Aralık 2026	£1.307
13. Taksit Ocak 2027	£1.307
14. Taksit Şubat 2027	£1.307
15. Taksit Mart 2027	£1.307
16. Taksit Nisan 2027	£1.307
17. Taksit Mayıs 2027	£1.307
18. Taksit Haziran 2027	£1.307
19. Taksit Temmuz 2027	£1.307
20. Taksit Ağustos 2027	£1.307
21. Taksit Eylül 2027	£1.307
22. Taksit Ekim 2027	£1.307
23. Taksit Kasım 2027	£1.307
24. Taksit Aralık 2027	£1.286