



# Yeni Boğaziçi Üç Yatak Odalı Loft

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

- Referans No: 1737
- Özel çatı terası.
- Deniz ve dağ manzarası.
- Sitede modern olanaklar ve hizmetler mevcuttur.
- Profesyonel bakım hizmeti.
- Esnek ödeme planı.

## £250.000

başlayan fiyatlar



165 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası



3 Banyo



12 Ay  
Taksit İmkânı



Haziran 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**



# Yeni Boğaziçi Üç Yatak Odalı Loft

## Dış Görseller





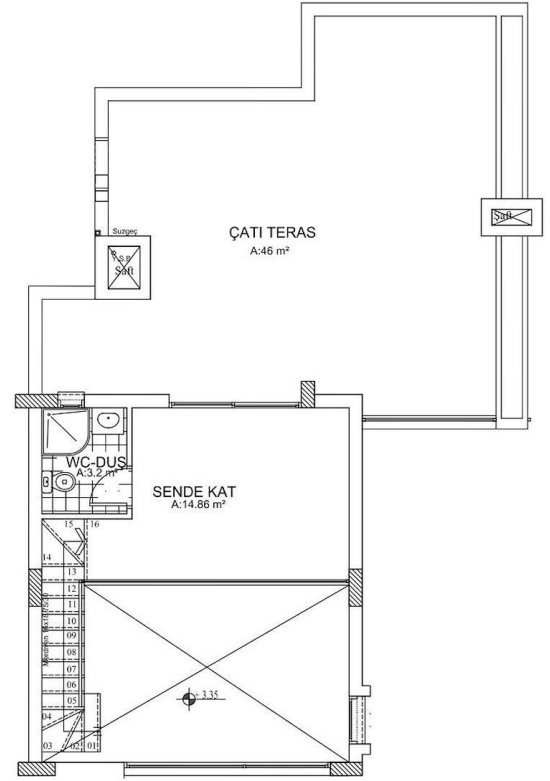
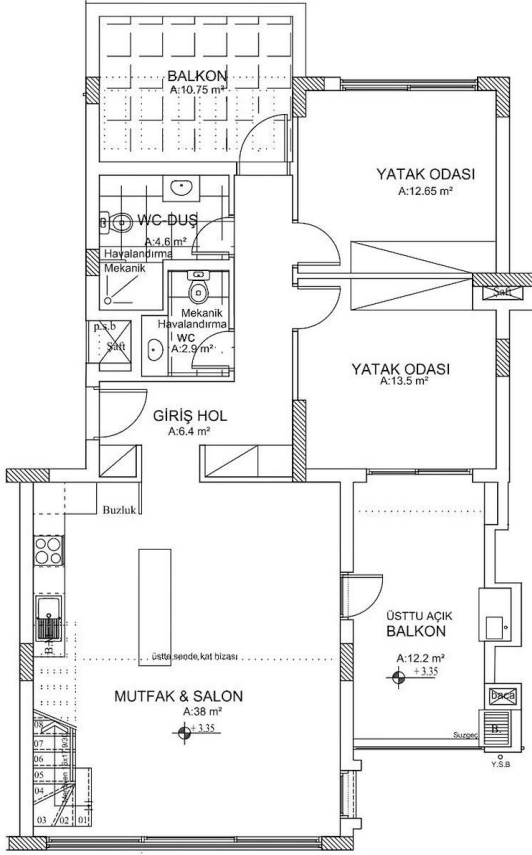
# Yeni Boğaziçi Üç Yatak Odalı Loft

## İç Mekan Görselleri



# Yeni Boğaziçi Üç Yatak Odalı Loft

## Kat Planları





# Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Merkezi Jeneratör  
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Sauna



Site Yönetimi (Tesis  
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu

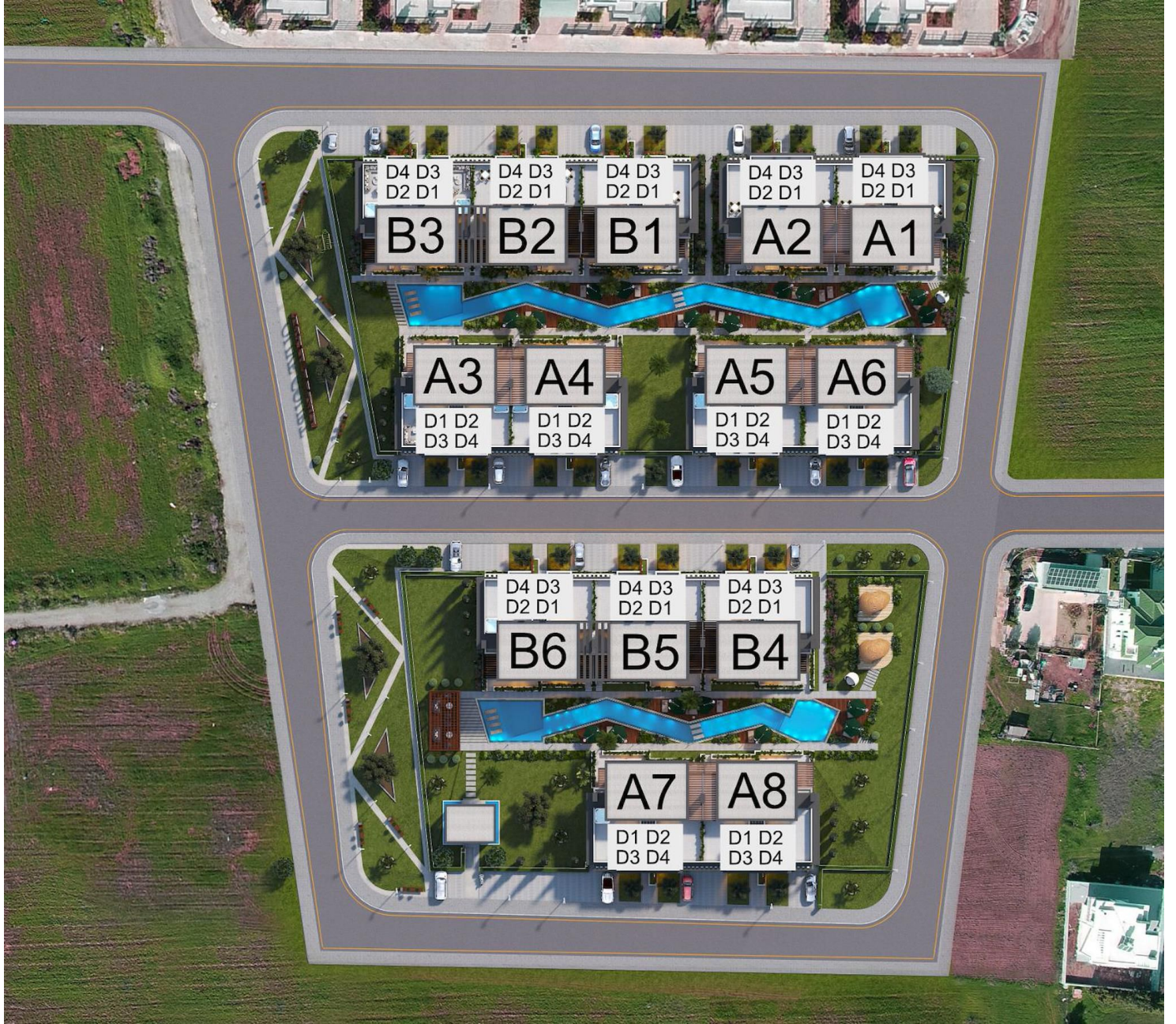


Yoga



# Site Planı

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs



# Proje Konumu



|                      |       |                             |        |
|----------------------|-------|-----------------------------|--------|
| Süpermarket          | 2 dk. | Long Beach                  | 9 dk.  |
| Salamis Ormanı       | 3 dk. | Mağusa                      | 10 dk. |
| Yakın Doğu Hastanesi | 3 dk. | Pera Mackenzie, Plaj Kulübü | 10 dk. |
| Yakın Doğu Koleji    | 3 dk. | Ercan Havalimanı            | 50 dk. |
| Sahil                | 3 dk. | Larnaka Havaalanı           | 55 dk. |



# Proje Hakkında

Yeni Boğaziçi'ndeki bu modern Proje , plaja kısa bir yürüyüş mesafesinde konfor ve rahatlığın mükemmel bir karışımını sunuyor. Rafine bir yaşam tarzı için tasarlanan Proje , 7/24 güvenlik, profesyonel bakım hizmetleri ve güvenilir bir jeneratör sistemiyle gönül rahatlığı ve güvenlik sağlıyor.

Topluluk, sakinlerine rahatlama ve esenliğe odaklanarak çeşitli olanaklar sunmaktadır. Kapalı ve açık yüzme havuzları, çocuklar için özel havuzlar, pilates ve yoga alanı bulunan tam donanımlı bir fitness merkezi ile her anı keyifli hale getirebilirsiniz. Daha derin bir rahatlama arayanlar için spa, sauna, masaj odaları ve sakin alanlar günlük hayatın stresinden ideal bir kaçış sunmaktadır. Şık ve davetkar lobi, konfor ve zarafeti birleştiren bir yaşam tarzı için tonu belirler.

İdeal lokasyonu ve geniş sosyal olanaklarıyla bu Proje , sakin bir sahil kasabası yaşamı sunmanın yanı sıra, Kuzey Kıbrıs'ta gelecek vaat eden bir yatırım fırsatı olarak da öne çıkıyor.



# Yeni Boğaziçi Üç Yatak Odalı Loft

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025





# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**3 Yatak Odalı Dupleks Daire**

No

**D3**

Blok

**B3**

Kat

**1**

İç Mekan

**100.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**65.40 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**165.40 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |          |                  |
|--------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat    | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Ocak 2022        | Haziran 2025  | £250.000 | £175.000 %70     |

### %30 Teslimden sonra kalan ödeme

|                        |        |
|------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025 | £6.250 |
| 2. Taksit Temmuz 2025  | £6.250 |
| 3. Taksit Ağustos 2025 | £6.250 |
| 4. Taksit Eylül 2025   | £6.250 |
| 5. Taksit Ekim 2025    | £6.250 |
| 6. Taksit Kasım 2025   | £6.250 |
| 7. Taksit Aralık 2025  | £6.250 |
| 8. Taksit Ocak 2026    | £6.250 |
| 9. Taksit Şubat 2026   | £6.250 |
| 10. Taksit Mart 2026   | £6.250 |
| 11. Taksit Nisan 2026  | £6.250 |
| 12. Taksit Mayıs 2026  | £6.250 |

