



## Трехкомнатная квартира в Ени Богазичи

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1741
- В нескольких минутах ходьбы от пляжа.
- Открытый и крытый бассейны.
- Спа-центр и фитнес-центр.
- Генератор.
- Частный сад.

Начиная с

**£180 000**



88 m<sup>2</sup> - 127 m<sup>2</sup>



2 спальни



1 ванная  
комната



17 месяцев  
в рассрочку

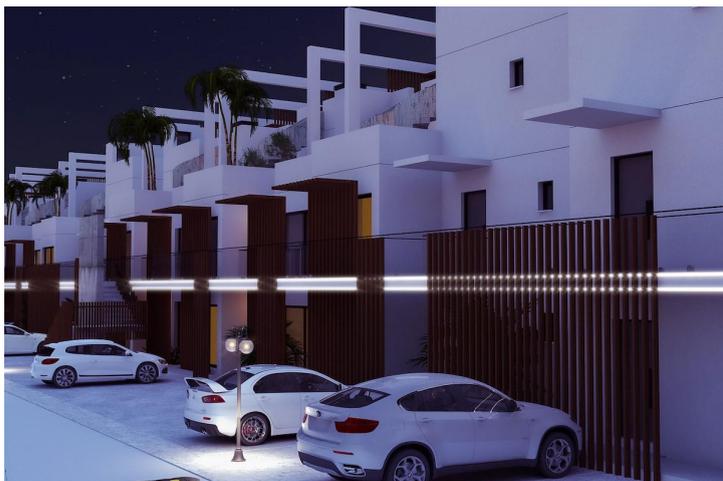


июль 2025  
Завершение



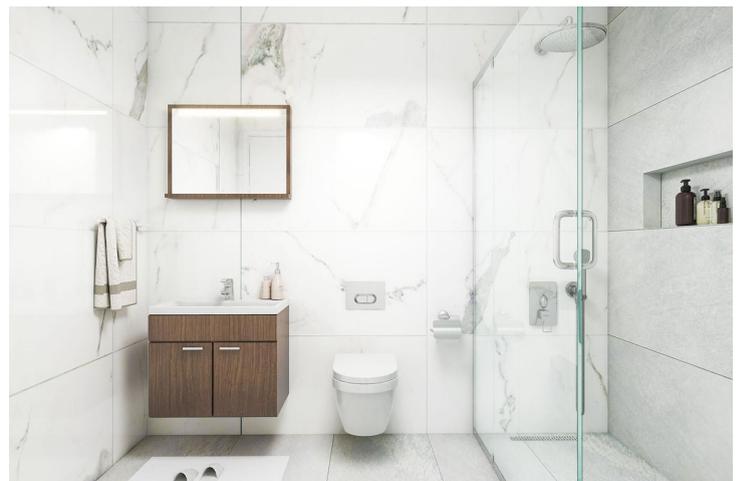
# Трехкомнатная квартира в Ени Богазичи

Внешние изображения



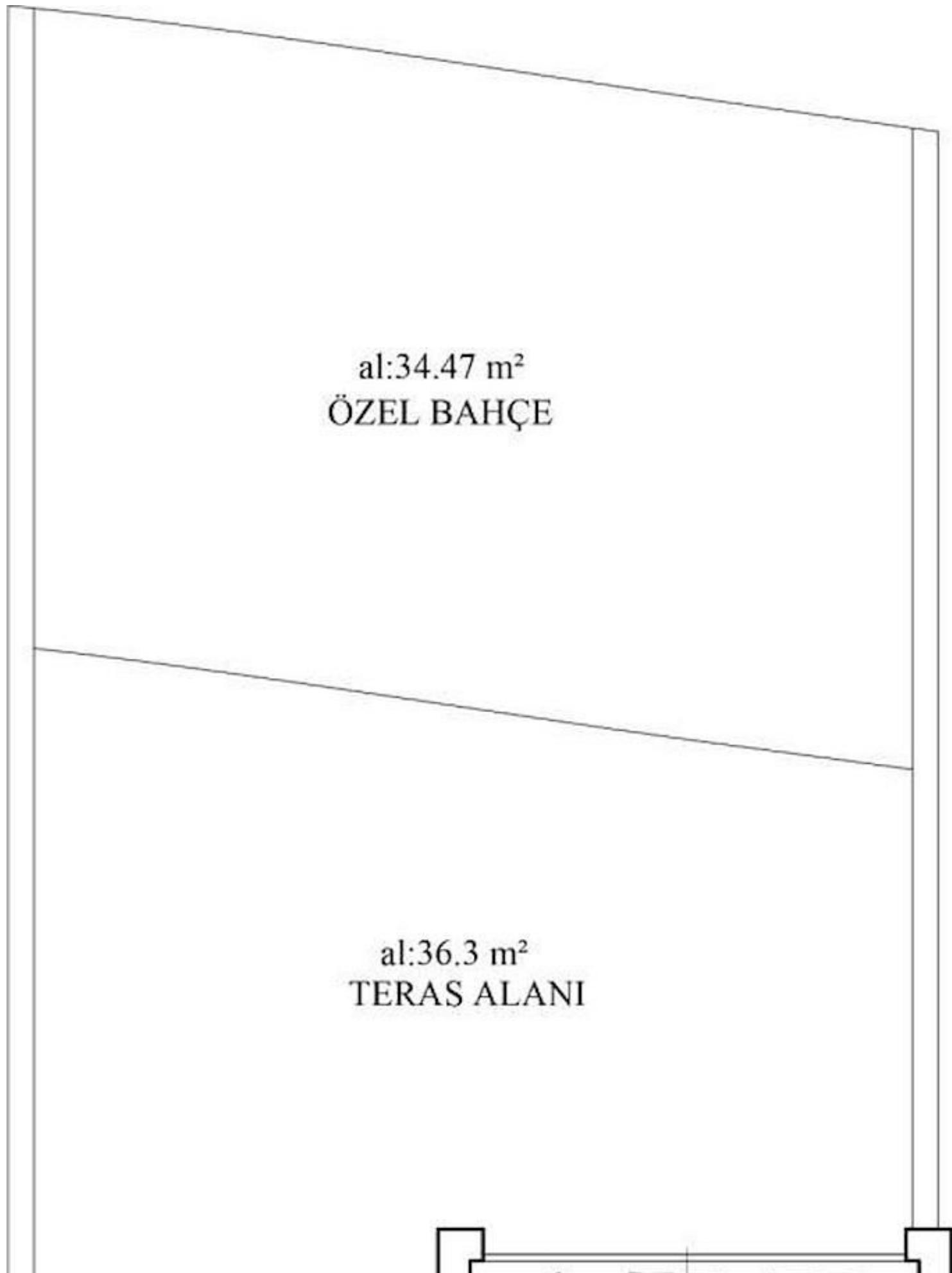
# Трехкомнатная квартира в Ени Богазичи

## Внутренние изображения



# Трехкомнатная квартира в Ени Богазичи

План этажа



al:34.47 m<sup>2</sup>  
ÖZEL BAHÇE

al:36.3 m<sup>2</sup>  
TERAS ALANI

# Удобства



Автопарк



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Детская игровая площадка



Паровая комната



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Турецкая баня



фитнес



Центральная генераторная система (общие помещения)



# План комплекса

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте



Супермаркет	2 мин	Больница	7 мин
Море	3 мин	Ближневосточный колледж	8 мин
Отель «Саламис»	4 мин	Фамагуста	12 мин
Лонг Бич	5 мин	Аэропорт Эركان	55 мин
Пляжный клуб Пера Маккензи	7 мин	Аэропорт Ларнака	58 мин

# О проекте

Расположенный в живописном и тихом районе Ени Богазичи, этот современный жилой комплекс предлагает сбалансированный образ жизни с разнообразными удобствами премиум-класса. Комплекс включает в себя крытый и открытый бассейны, полностью оборудованный фитнес-центр и специальную детскую игровую площадку, где найдется занятие для каждого члена семьи.

Расслабьтесь и восстановите силы в спа-салоне отеля с паровой баней и турецкой баней или воспользуйтесь дополнительными услугами. Удобство профессионального технического обслуживания и надежная генераторная система. Проект также предлагает охраняемую парковку, встроенные шкафы и современные кухонные гарнитуры, которые дополняют уже существующую инфраструктуру кондиционирования воздуха для обеспечения круглогодичного комфорта.

Разработанный с учетом потребностей как в стиле жизни, так и в инвестициях, этот проект идеально подходит для тех, кто ищет высококачественную жизнь с легким доступом к пляжу и местным удобствам.



# Трехкомнатная квартира в Ени Богазичи

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Апартаменты с  
видом на сад**

Номер

**3**

Номер блока

**E**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**58.70 m<sup>2</sup>**

Балконы

**30.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**88.70 m<sup>2</sup>**

# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	июнь 2022	июль 2025	£180 000	£72 000 <b>40%</b>

### 30% плана рассрочки платежа

- |                        |         |
|------------------------|---------|
| 1. Рассрочка июнь 2025 | £27 000 |
| 2. Рассрочка июль 2025 | £27 000 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**30%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка август 2025	£3 600
2. Рассрочка сентябрь 2025	£3 600
3. Рассрочка октябрь 2025	£3 600
4. Рассрочка ноябрь 2025	£3 600
5. Рассрочка декабрь 2025	£3 600
6. Рассрочка январь 2026	£3 600
7. Рассрочка февраль 2026	£3 600
8. Рассрочка март 2026	£3 600
9. Рассрочка апрель 2026	£3 600
10. Рассрочка май 2026	£3 600
11. Рассрочка июнь 2026	£3 600
12. Рассрочка июль 2026	£3 600
13. Рассрочка август 2026	£3 600
14. Рассрочка сентябрь 2026	£3 600
15. Рассрочка октябрь 2026	£3 600