



## Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1742
- Частная терраса на крыше.
- В нескольких минутах ходьбы от пляжа.
- Открытый и крытый бассейны.
- Спа-центр и фитнес-центр.
- Генератор.

Начиная с  
**£210 000**



102 m<sup>2</sup>



2 спальни



1 ванная  
комната



17 месяцев  
в рассрочку



июль 2025  
Завершение



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Внешние изображения



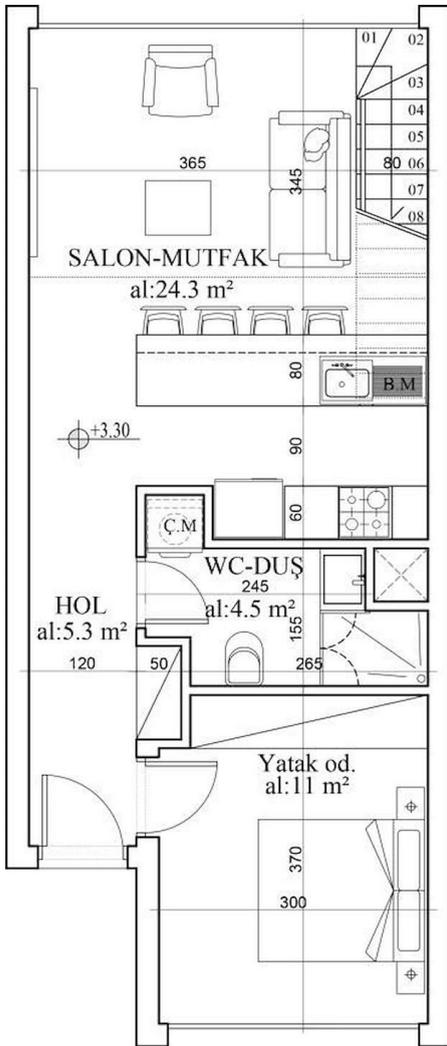
# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Внутренние изображения

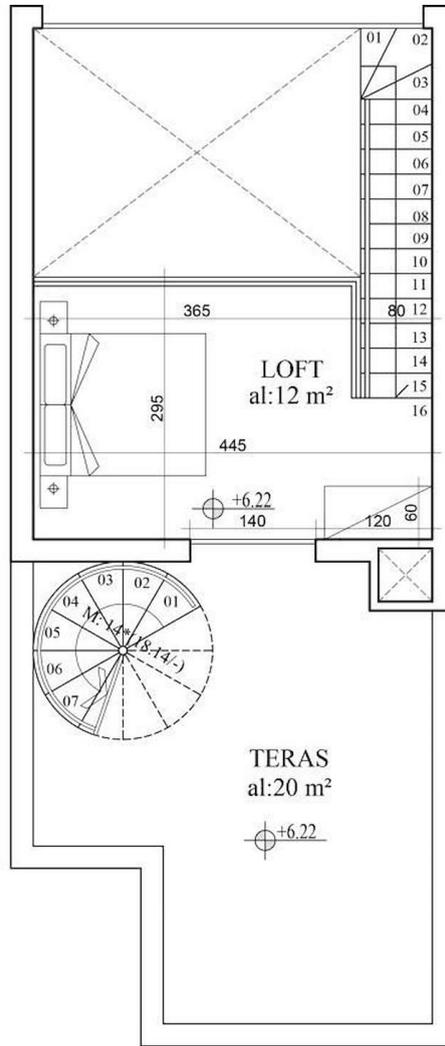


# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

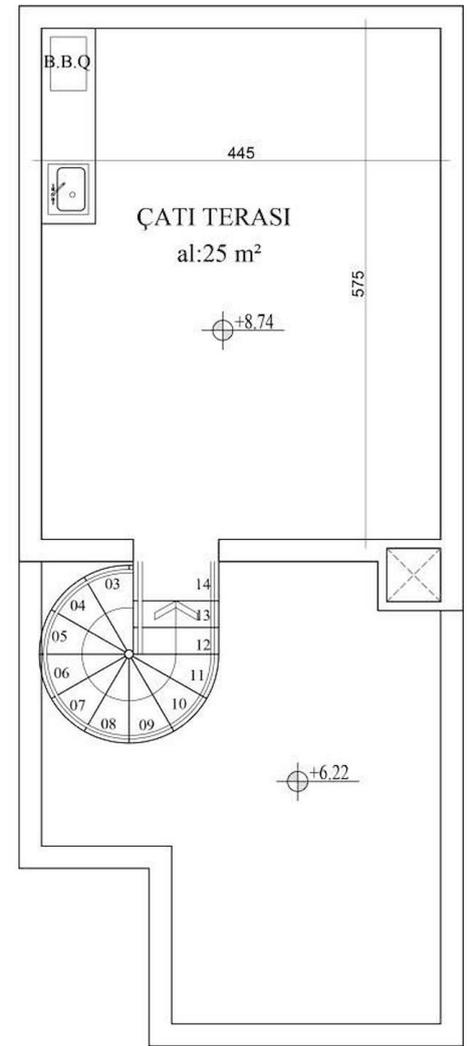
План этажа



1. KAT



LOFT KAT



ÇATI KATI

# Удобства



Автопарк



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Детская игровая площадка



Паровая комната



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Турецкая баня



фитнес



Центральная генераторная система (общие помещения)



# План комплекса

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте



Супермаркет	2 мин	Больница	7 мин
Море	3 мин	Ближневосточный колледж	8 мин
Отель «Саламис»	4 мин	Фамагуста	12 мин
Лонг Бич	5 мин	Аэропорт Эركان	55 мин
Пляжный клуб Пера Маккензи	7 мин	Аэропорт Ларнака	58 мин

# О проекте

Расположенный в живописном и тихом районе Ени Богазичи, этот современный жилой комплекс предлагает сбалансированный образ жизни с разнообразными удобствами премиум-класса. Комплекс включает в себя крытый и открытый бассейны, полностью оборудованный фитнес-центр и специальную детскую игровую площадку, где найдется занятие для каждого члена семьи.

Расслабьтесь и восстановите силы в спа-салоне отеля с паровой баней и турецкой баней или воспользуйтесь дополнительными услугами. Удобство профессионального технического обслуживания и надежная генераторная система. Проект также предлагает охраняемую парковку, встроенные шкафы и современные кухонные гарнитуры, которые дополняют уже существующую инфраструктуру кондиционирования воздуха для обеспечения круглогодичного комфорта.

Разработанный с учетом потребностей как в стиле жизни, так и в инвестициях, этот проект идеально подходит для тех, кто ищет высококачественную жизнь с легким доступом к пляжу и местным удобствам.



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухуровневый пентхаус**

Номер

**13**

Номер блока

**C**

Этаж

**1**

Закрытая площадь

**57.10 m<sup>2</sup>**

Балконы

**20.00 m<sup>2</sup>**

Крыша

**25.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**102.10 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	июнь 2022	июль 2025	£210 000	£84 000 <b>40%</b>

### 30% плана рассрочки платежа

- |                        |         |
|------------------------|---------|
| 1. Рассрочка июнь 2025 | £31 500 |
| 2. Рассрочка июль 2025 | £31 500 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**30%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка август 2025	£4 200
2. Рассрочка сентябрь 2025	£4 200
3. Рассрочка октябрь 2025	£4 200
4. Рассрочка ноябрь 2025	£4 200
5. Рассрочка декабрь 2025	£4 200
6. Рассрочка январь 2026	£4 200
7. Рассрочка февраль 2026	£4 200
8. Рассрочка март 2026	£4 200
9. Рассрочка апрель 2026	£4 200
10. Рассрочка май 2026	£4 200
11. Рассрочка июнь 2026	£4 200
12. Рассрочка июль 2026	£4 200
13. Рассрочка август 2026	£4 200
14. Рассрочка сентябрь 2026	£4 200
15. Рассрочка октябрь 2026	£4 200

