

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Yeni Bogazici

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1742
- Tarracë çati private.
- Distanca në këmbë deri në plazh.
- Pishina e jashtme dhe e brendshme.
- Spa dhe Fitnes.
- Gjenerator.

duke filluar nga
£210 000



102 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



17 muaj
Këste



korrik 2025
Përfundimi

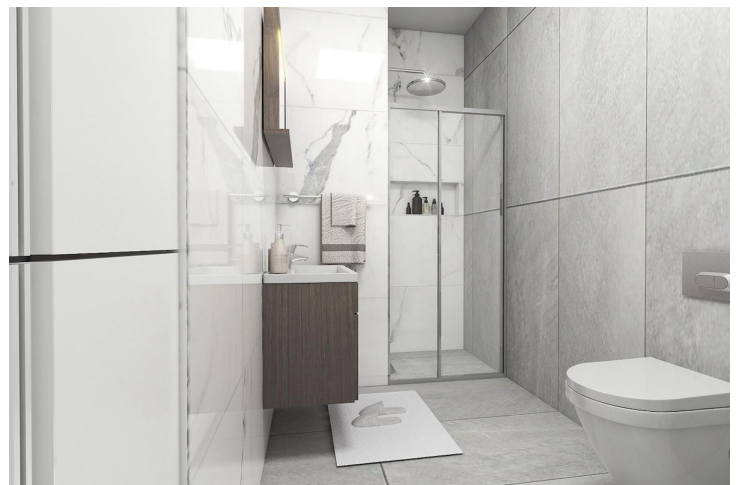
Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Yeni Bogazici

Imazhet e jashtme



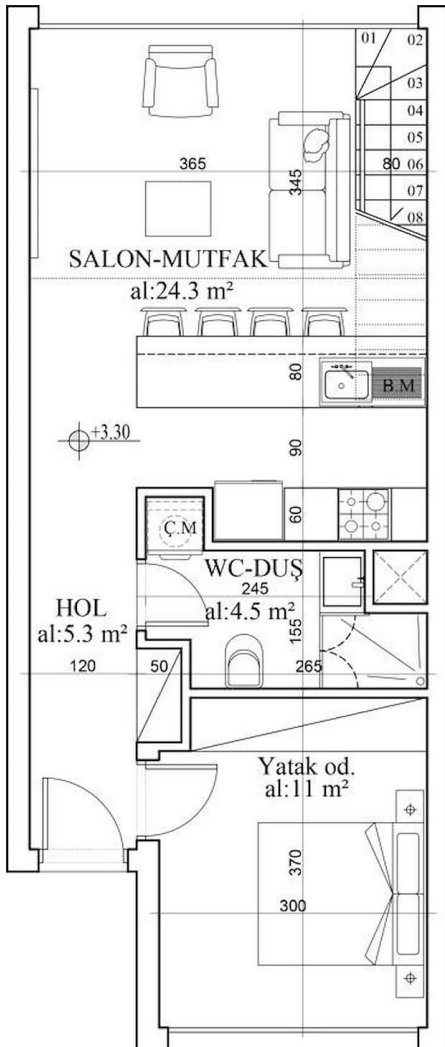
Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Yeni Bogazici

Imazhet e brendshme

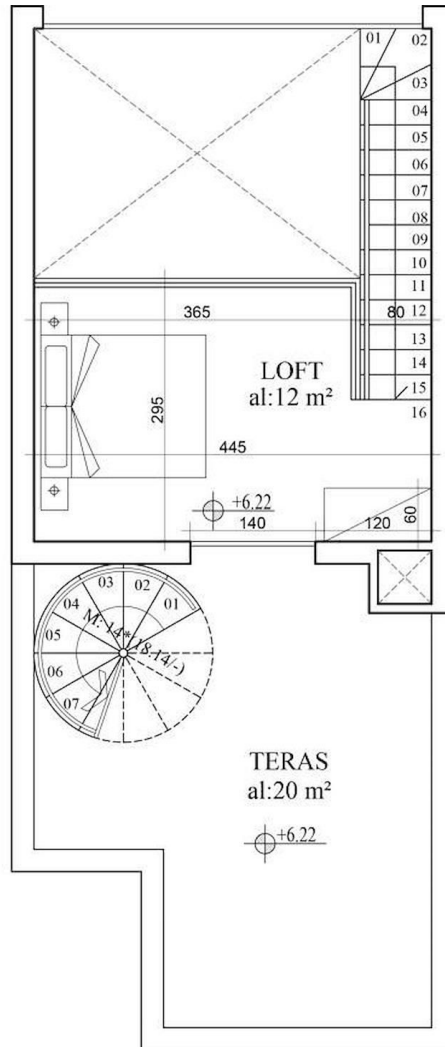


Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Yeni Bogazici

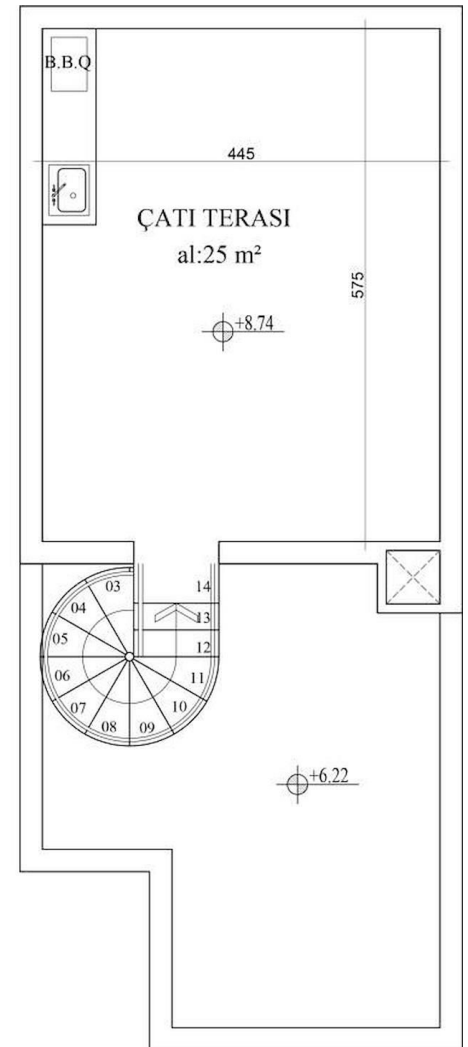
Plani i dyshemese



1. KAT



LOFT KAT



ÇATI KATI

Objektet



Banjo turke



Dhomë Avulli



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Sauna



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Supermarket	2 min
Deti	3 min
Hotel Salamis	4 min
Long Beach	5 min
Klubi i plazhit Pera Mackenzie	7 min

Spitali	7 min
Kolegji i Lindjes së Afërt	8 min
Famagusta	12 min
Aeroporti Ercan	55 min
Aeroporti i Larnakës	58 min

Rreth Projektit

I vendosur në zonën piktoreske dhe paqësore të Yeni Boğaziçi, ky Projekti modern rezidencial ofron një mënyrë jetese të ekuilibruar me një sërë komoditetesh premium. Zhvillimi përfshin pishina të brendshme dhe të jashtme, një qendër fitnesi të pajisur plotësisht dhe një kënd lojërash të dedikuar për fëmijë, duke siguruar diçka për çdo anëtar të familjes.

Relaksohuni dhe rinohuni në banjën në vend, të kompletuar me një dhomë me avull dhe banjë turke, ose shijoni komoditetin e shtuar të shërbimeve të mirëmbajtjes profesionale dhe një sistemi gjenerator të besueshëm. Projekti ofron gjithashtu zona parkimi të sigurta, dollapë të integruar dhe dollapë moderne kuzhine, duke plotësuar infrastrukturën e ajrit të kondicionuar tashmë në vend për rehati gjatë gjithë vitit.

I projektuar për të përmbushur nevojat si për stilin e jetës ashtu edhe për investime, ky Projekti është ideal për ata që kërkojnë një jetë me cilësi të lartë me akses të lehtë në plazh dhe lehtësitë lokale.

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Yeni Bogazici

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse Duplex**

Nr

13

Blloko

C

Kati

1

Brendshme

57.10 m²

Tarracë me ballkon

20.00 m²

Tavanë

25.00 m²

Hapësira totale e banimit

102.10 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit qershor 2022	Data e dorëzimit korrik 2025	Çmimi £210 000	Shuma fillestare e pagesës £84 000 40%
--------------------------	---------------------------------	---------------------------------	-------------------	--

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£31 500
2. me këste korrik 2025	£31 500



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste gusht 2025	£4 200
2. me këste shtator 2025	£4 200
3. me këste tetor 2025	£4 200
4. me këste nëntor 2025	£4 200
5. me këste dhjetor 2025	£4 200
6. me këste janar 2026	£4 200
7. me këste shkurt 2026	£4 200
8. me këste mars 2026	£4 200
9. me këste prill 2026	£4 200
10. me këste maj 2026	£4 200
11. me këste qershor 2026	£4 200
12. me këste korrik 2026	£4 200
13. me këste gusht 2026	£4 200
14. me këste shtator 2026	£4 200
15. me këste tetor 2026	£4 200