



## Вилла с четырьмя спальнями в Каталонии

Чаталкей, Kyrenia East, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1744
- Частный бассейн.
- Из окон открывается вид на море и горы.
- Несколько типов вилл с 4 или 5 ванными комнатами.
- Богатая инфраструктура на участке. Закрытое сообщество.
- К услугам гостей пешеходная тропа и экологически чистый сад.

**£698 700**



230 m<sup>2</sup> - 373 m<sup>2</sup>



4 спальни



4 Ванные комнаты



13 месяцев в рассрочку



июль 2026  
Завершение

# Вилла с четырьмя спальнями в Каталонии

Внешние изображения



# Вилла с четырьмя спальнями в Каталонии

Внутренние изображения



# Вилла с четырьмя спальнями в Каталонии

План этажа

## TYPE A

### VILLA

4 BEDROOM - PRIVATE POOL VILLA

#### UNIT A1-A2

SUITE AREA 237,9M<sup>2</sup>

BALCONY AREA 120,93M<sup>2</sup>

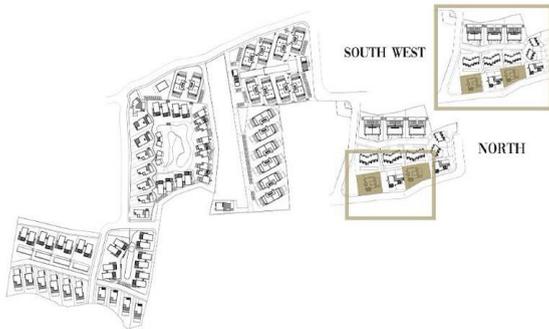
POOL AREA 32M<sup>2</sup>

#### UNIT A1

LAND AREA • 611 M<sup>2</sup>

#### UNIT A2

LAND AREA • 828 M<sup>2</sup>



# Удобства



Бассейн (открытый)



Детская игровая  
площадка



Йога



Кафе



Консьерж-сервис



Пешеходные  
дорожки



Ресторан



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Трансфер



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



Хобби-сады



# План комплекса

Чаталкей, Kyrenia East, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте



Пешие маршруты 2 мин

Рестораны и бары 3 мин

Начальная школа 4 мин

Море 7 мин

Курортный конференц-Отель Асарулсо SPA 8 мин

Пляжный клуб Чамада 8 мин

Кирения 12 мин

Поле для гольфа Коринеум 19 мин

# О проекте

Жизнь на возвышенности с панорамными горизонтами

Этот эксклюзивный комплекс недвижимости сочетает в себе современную роскошь и природную красоту, созданную для того, чтобы улучшить повседневную жизнь. Каждая резиденция, стратегически расположенная так, чтобы из нее открывались потрясающие виды, может похвастаться просторными интерьерами, высококачественной отделкой и тщательно продуманной планировкой.

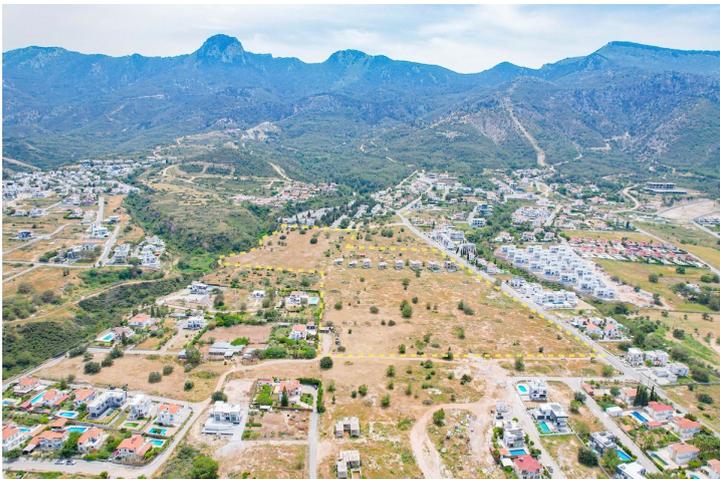
Богатый набор удобств комплекса предназначен для обеспечения жителей всем необходимым для сбалансированного образа жизни. Отдохните у бассейна в курортном стиле, позанимайтесь в ультрасовременном фитнес-центре или расслабьтесь в спа-центре с сауной и паровой баней. Для любителей активного отдыха на территории отеля обустроены ландшафтные пешеходные дорожки и специальные зоны отдыха. Семьи по достоинству оценят детские игровые площадки и бассейны, подходящие для детей, а такие удобства, как крытая парковка, круглосуточная охрана и профессиональная команда технического обслуживания, обеспечат душевное спокойствие. Этот комплекс представляет собой нечто большее, чем просто резиденцию — это сообщество, предлагающее современный комфорт, возможности для отдыха и неразрывную связь с природой, что делает его идеальным как для основного проживания, так и для инвестиций.



# Вилла с четырьмя спальнями в Каталонии

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**4 спальни Вилла**

Номер

**108**

Номер блока

**J3**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**212.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**18.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**230.00 m<sup>2</sup>**

Участок земли

**560.00 m<sup>2</sup>**

Частный бассейн

**32.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	январь 2025	июль 2026	£698 700	£244 545 <span>35%</span>

### 65% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£34 935
2. Рассрочка июль 2025	£34 935
3. Рассрочка август 2025	£34 935
4. Рассрочка сентябрь 2025	£34 935
5. Рассрочка октябрь 2025	£34 935
6. Рассрочка ноябрь 2025	£34 935
7. Рассрочка декабрь 2025	£34 935
8. Рассрочка январь 2026	£34 935
9. Рассрочка февраль 2026	£34 935
10. Рассрочка март 2026	£34 935
11. Рассрочка апрель 2026	£34 935
12. Рассрочка май 2026	£34 935
13. Рассрочка июнь 2026	£34 935