

# Коммерческая недвижимость на роскошном курорте на Лонг-Бич

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1754
- Просторное коммерческое помещение в мансарде.
- Идеальный вариант для открытия своего бизнеса в многолюдном месте.
- Необычный проект в самом сердце Лонг-Бич, Искеле

**£350 000**



62 m<sup>2</sup> - 868 m<sup>2</sup>



Студия



1 ванная  
комната



13 месяцев  
в рассрочку

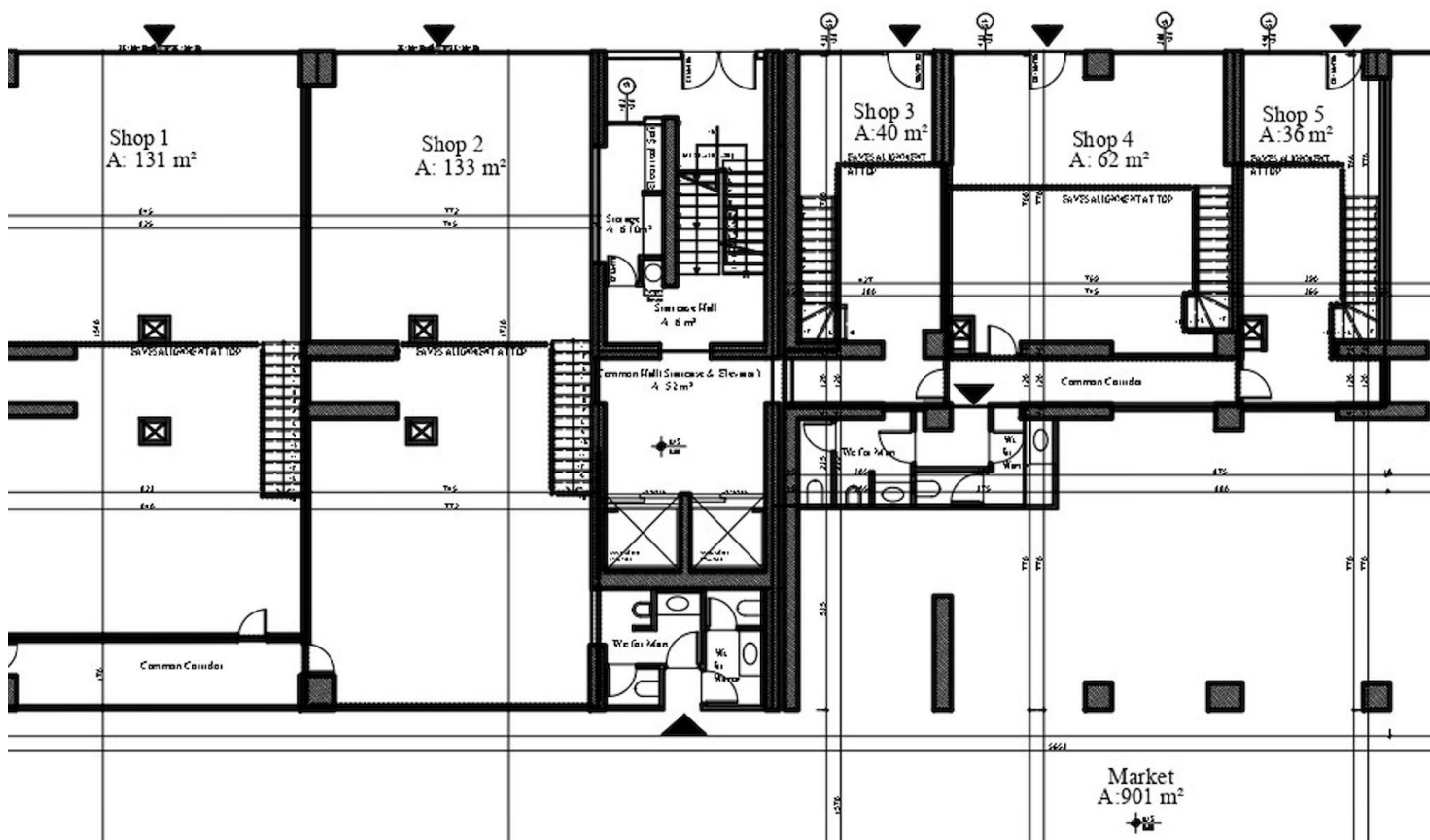


июнь 2026  
Завершение



# Коммерческая недвижимость на роскошном курорте на Лонг-Бич

План этажа



# Удобства



Автопарк



Аквапарк



Аптека



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Водные виды спорта (на территории)



Детская игровая площадка



Здоровье



Йога



Кафе



Кино



Консьерж-сервис



Конференц-зал/  
конференц-зал



Медицинский центр



Мойка



Парк домашних животных



Паровая комната



Поднимать



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Торговые центры



# Удобства



Турецкая баня



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



фитнес



Центральная  
генераторная  
система (дома)



Центральная  
генераторная  
система (общие  
помещения)



# План комплекса

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте



|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Пляжный клуб Лонг Бич | 2 мин |
| Кафе и рестораны      | 5 мин |
| Бары и клубы          | 5 мин |
| Аптека                | 6 мин |
| Супермаркет           | 8 мин |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 5-звездочный ОТЕЛЬ и казино        | 10 мин | A |
| Государственная больница Фамагуста | 12 мин |   |
| Древний город Саламис              | 13 мин |   |
| Эрджан аэропорт                    | 40 мин |   |



# О проекте

Добро пожаловать в этот роскошный курорт и резиденции, крупнейший и самый изысканный проект на Северном Кипре. Окруженный пышной природной красотой и богатой историей, это прекрасная возможность приобрести собственную современную квартиру в средиземноморском стиле на берегу моря. Этот невероятный проект, идеально расположенный на берегу Средиземного моря, предлагает роскошные резиденции, студии, апартаменты с одной, двумя, тремя и четырьмя спальнями.

Каждая из квартир была спроектирована со вкусом, чтобы предложить самый лучший современный комфорт в сочетании со стильным дизайном и превосходной отделкой. Эти архитектурно оформленные апартаменты предлагают светлые и просторные жилые зоны, наполненные естественным светом и овеваемые прохладным морским бризом, а также качественную современную отделку и сантехнику, что делает эту стильную прибрежную жизнь во всей красе.

Жителям Grand Sapphire понравится находиться менее чем в 500 метрах от залитой солнцем береговой линии протяженностью 3 км и кристально чистых вод. Здесь есть множество удобств, включая стильные домики для переодевания, омолаживающие спа-салоны, просторные плавательные бассейны и даже образовательный и веселый детский клуб. Здесь есть рестораны изысканной кухни и бистро на выбор, а также потрясающий бар на крыше, где вы можете насладиться вкусным коктейлем, любуясь потрясающим видом.

Отсюда легко добраться до международных аэропортов и роскошных причалов для яхт, а также до невероятного античного города Саламин и Старого города, что делает это место идеальным сочетанием жизни в новом и старом свете.

< / p>



# Коммерческая недвижимость на роскошном курорте на Лонг-Бич

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**Студия Коммерческая  
недвижимость**

Номер

**10**

Номер блока

**F1**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**65.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**65.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                   |                           |                              |          |                               |
|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|
| Сегодняшнее число | Дата начала строительства | Дата окончания строительства | Цена     | Сумма первоначального платежа |
| май 2025          | ноябрь 2019               | июнь 2026                    | £350 000 | £122 500 <span>35%</span>     |

### 65% плана рассрочки платежа

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| 1. Рассрочка июнь 2025     | £17 500 |
| 2. Рассрочка июль 2025     | £17 500 |
| 3. Рассрочка август 2025   | £17 500 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025 | £17 500 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025  | £17 500 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025   | £17 500 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025  | £17 500 |
| 8. Рассрочка январь 2026   | £17 500 |
| 9. Рассрочка февраль 2026  | £17 500 |
| 10. Рассрочка март 2026    | £17 500 |
| 11. Рассрочка апрель 2026  | £17 500 |
| 12. Рассрочка май 2026     | £17 500 |
| 13. Рассрочка июнь 2026    | £17 500 |

