



Apartament me dy dhoma gjumi në Hamitkoy

Hamitkoy, Nikosia, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1759
- Apartament shumë i gjerë.
- Pranë të gjithë infrastrukturës urbane.
- Dizajn modern dhe ndërtim me cilësi të lartë.
- Plani fleksibël i pagesës.

£113 000



98 m² - 100 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



18 muaj
Këste



nëntor 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament me dy dhoma gjumi në Hamitkoy

Imazhet e jashtme

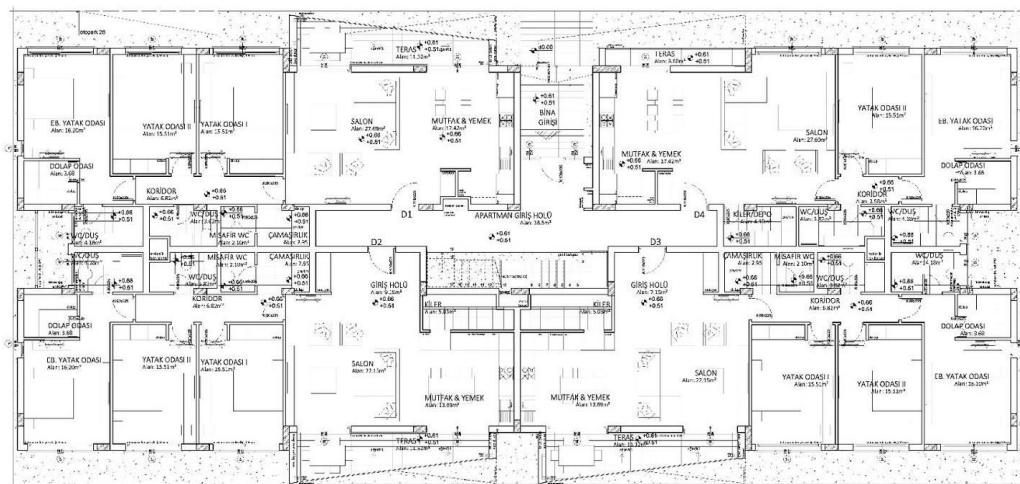


Apartament me dy dhoma gjumi në Hamitkoy

Imazhet e brendshme



Plani i dyshemese



MAHAL LITTE				
MAHAL ITEM	ZEMIN	DUJARR	TAMAR	
GARAJ	garaj	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
GRIN HOLD	STONITE	3 EL SLVA-BOTPA and 3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
MUTKAY	SERANAK	FAYANG & 3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
YEMEK ALANI	STONITE	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
OTURMA COGASI	STONITE	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
UZGORE AKIN TERAS	STONITE			
WEL	GERAMK	FAYANG & 3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
YER	SHAMK	FAYANG	3 EL SLVA-BOTPA	
WODGUD	SERANAK	FAYANG	3 EL SLVA-BOTPA	
YATKAY OD.	STONITE	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
KORIDOR	STONITE	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	
MERSENEN	winch	3 EL SLVA-BOTPA	3 EL SLVA-BOTPA	

TIP A__
WC/DÜŞ mekanik olarak havalandırılacaktır.

Zemin Kat Planı
İmar Alan:643m²
İnşaat Alanı:643m²
Çizim:1/50

WCDUŞ mekanik olarak değerlendirilmiştir.



ÖZKENT

Mimarlık - Mühendislik Bürosu

YAPININ ADI	DÜNYA İNŞAAT 35. LTD. ve Çarşar Aylanın 5. katı Aparatman Tipli Toplu Konut ve Sağlık Davranış Projesi				
	(YERİNDİ)				
YAPININ ADI	TİP A - ZEMİN KAT PLANI				
MÜHÜR	Adı Soyadı	Unvanı	Sicil No	İmza	
MARUFİYE	ÇERİN ALTIN	MİMAR	ETD		
STATİK PROJE	MERT YERLİ	YATK. MÜHENDİS	9993		
TARİHİ	MAR 2023	ÇİZİM YERİ	YAPIMIN ADI		
TASLAK					
ÖLÇEK	1/50		M2		

Plani i sitit

Hamitkoy, Nikosia, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit



Stadiumi	1 min
----------	-------

Farmaci	2 min
---------	-------

Supermarket	2 min
-------------	-------

Kolegji Britanik Necat	3 min
------------------------	-------

Pompë benzine	3 min
---------------	-------

Pika e kontrollit Ledra Palace	10 min
--------------------------------	--------

Bashkia Nicosia	10 min
-----------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar Ercan	35 min
------------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	55 min
-----------------------------------	--------

Rreth Projektit

Zbuloni një standard të ri jetese të bollshme në zemër të Hamitköy, Nicosia. Ky Projekti i projektuar me kujdes përmban pesë blloqe trekatëshe, secili i krijuar me një estetikë moderne dhe një përkushtim ndaj ndërtimit me cilësi të lartë. Zgjidhni mes Rrethet të gjera 3+1 dhe 2+1, të krijuara për të rritur rehatinë dhe praktikitetin. Të vendosura pranë të gjitha lehtësive thelbësore urbane, këto rezidenca ofrojnë akses të përshtatshëm në jetën e gjallë të qytetit, ndërsa ofrojnë një vendstrehim të qetë në shtëpi. Me një plan fleksibël pagese në dispozicion, ky Projekti është ideal për ata që kërkojnë komoditet dhe stil në komunitetin e lulëzuar të Qipron.



Apartament me dy dhoma gjumi në Hamitkoy

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

11

Bloko

D

Kati

1

Brendshme

93.13 m²

Tarracë me ballkon

7.27 m²

Hapësira totale e banimit

100.40 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit gusht 2024	Data e dorëzimit nëntor 2026	Çmimi £113 000	Shuma fillestare e pagesës £28 250 25%
--------------------------	-------------------------------	---------------------------------	-------------------	--

75% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£4 709
2. me këste korrik 2025	£4 709
3. me këste gusht 2025	£4 709
4. me këste shtator 2025	£4 709
5. me këste tetor 2025	£4 709
6. me këste nëntor 2025	£4 709
7. me këste dhjetor 2025	£4 709
8. me këste janar 2026	£4 709
9. me këste shkurt 2026	£4 709
10. me këste mars 2026	£4 709
11. me këste prill 2026	£4 709
12. me këste maj 2026	£4 709
13. me këste qershor 2026	£4 709
14. me këste korrik 2026	£4 709
15. me këste gusht 2026	£4 709
16. me këste shtator 2026	£4 709
17. me këste tetor 2026	£4 709
18. me këste nëntor 2026	£4 697

