

AREA	TOTAL AREA
OFFICE TOTAL AREA	331.40
OFFICE	29.47
RESTAURANT	8.47
COMMERCIAL	7.47
MC	2.47
MC NUMBER	4.47
MC MIN	4.47
STUB	12.47

Commercial Property in Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1765
- An excellent location to start a business, attracting a high number of tourists.
- Many business niches are still open, with minimal competition.
- This enormous project will be built in 3 phases and will house 1006 properties on site.
- Facilities will include a large beach club, a lagoon pool in the sea, indoor and outdoor heated swimming pools, fitness and spa center, restaurants, a pub and many more.
- Unforgettable experience of the sea, sun and sand.

£1,500,000



232 m² - 386 m²



חדרי שינה 3



חדרי אמבטיה 3



חודשים 13
תשלומים

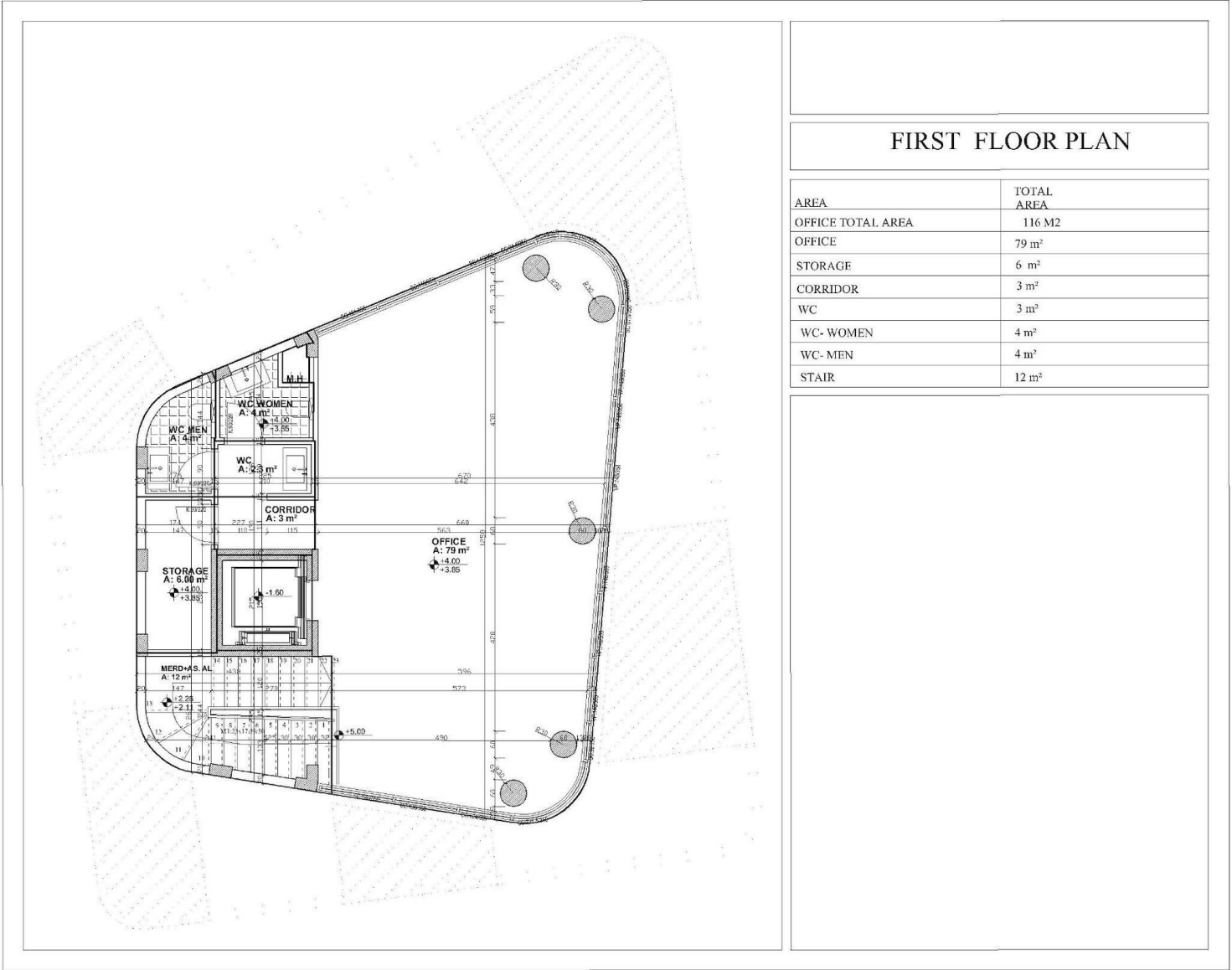


יוני 2026
סיום



Commercial Property in Esentepe

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בית קפה



בר



בריאות



בריכה (מקורה מחוממת)



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



יוגה



כושר



מגרש טניס



מסעדה



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



ניהול אתר (בתוך המתקן)



ספא



פארק חיות מחמד

תוכנית אתר

צפון קפריסין, Esentepe, Kyrenia East



מיקום הפרויקט

This brand new project is located in **Esentepe**, North Cyprus.



בית מרקחת	דקות 2	מרכז העיר קירניה	דקות 20
סופרמרקט	דקות 2	מרכז העיר איסקל	דקות 30
מסלולי הליכה	דקות 5	מרכז העיר ניקוסיה	דקות 30
מסלול גולף קוריאנום	דקות 8	נמל התעופה ארקן	דקות 40
בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 10	שדה התעופה של לרנקה	דקות 65



על הפרוייקט

Live in luxury by the beach.

Discover your dream home in the heart of Esentepe, a picturesque Mediterranean town renowned for its unique natural beauty and endless opportunities for entertainment and relaxation. Introducing a luxurious beachfront development that blends modern design with traditional Mediterranean style to create the perfect oasis for those seeking a permanent vacation lifestyle.

Located just a stone's throw from the turquoise waters of the Mediterranean, Casa del Mare offers a selection of stunning holiday homes, including studios, one-bedroom, two-bedroom, two-bedroom lofts, three-bedroom apartments, and four-bedroom villas. Each unit boasts breathtaking sea and mountain views, ensuring that residents can enjoy the best of both worlds.

Esentepe is a top destination for those who want to swim, sunbathe and do water sports with its golden beaches overlooking the turquoise waters of the Mediterranean. The town is also home to an 18-hole golf course, supermarkets, pharmacies, and countless beaches and hiking trails. In the restaurants and cafes along the beach, you can taste fresh seafood and local delicacies as well as international cuisine.

Casa del Mare is spread across three phases, with one phase situated beachfront and the other two on the mountainside of the road. The development offers a range of world-class amenities, including indoor and outdoor pools, walking paths intertwined with nature, a lagoon, Fitplus, Paddle tennis, and many more.

With all these features, Esentepe is not only a suitable place for living but also for an unforgettable holiday, offering activities suitable for all ages. Don't miss your chance to experience the ultimate Mediterranean lifestyle.

Contact us today to schedule a viewing and take the first step toward making your dream a reality.

Commercial Property in Esentepe

מצב בנייה

אפריל 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

רכוש מסחרי 3 Room

לא

0-CDM TİCARİ 1

לחסום

CDM TİCARİ

קומה

0

פנים

232.00 m²

Total Living Space

232.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	מאי 2023	יוני 2026	£1,500,000	£525,000 35%

של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2025	£75,000
2. פרק יולי 2025	£75,000
3. פרק אוגוסט 2025	£75,000
4. פרק ספטמבר 2025	£75,000
5. פרק אוקטובר 2025	£75,000
6. פרק נובמבר 2025	£75,000
7. פרק דצמבר 2025	£75,000
8. פרק ינואר 2026	£75,000
9. פרק פברואר 2026	£75,000
10. פרק מרץ 2026	£75,000
11. פרק אפריל 2026	£75,000
12. פרק מאי 2026	£75,000
13. פרק יוני 2026	£75,000

