



Shtëpi simpatike me dy dhoma gjumi në Yeni Erenkoy

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 178
- 14 shtëpi të adhurueshme të qytetit të vendosura në zemër të Kucuk Erenkoy
- Kucuk Erenkoy është një qytet i qetë, i vendosur brenda natyrës. Ofron një mjedis të qetë ku mund të relaksoheni dhe të rikupëroheni
- Një shtëpi e gjerë në qytet me një tarracë të madhe private në çati
- Vend shumë tërheqës, afër të gjitha nevojave, plazheve dhe resorte.
- Ndodhet në rajonin ku takohen bimësia e gjelbër dhe deti i thellë blu

£260 000



105 m² - 124 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



4 muaj Këste



maj 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

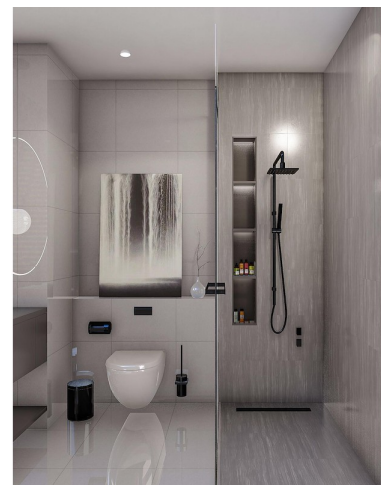
Shtëpi simpatike me dy dhoma gjumi në Yeni Erenkoy

Imazhet e jashtme



Shtëpi simpatike me dy dhoma gjumi në Yeni Erenkoy

Imazhet e brendshme



Shtëpi simpatike me dy dhoma gjumi në Yeni Erenkoy

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Fushë tenisi



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Siguria e dyerve

Plani i sitit

Yeni Erenkoy, Karpaz Peninsula, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit



Farmaci	2 min
---------	-------

Supermarket	3 min
-------------	-------

Klubi i plazhit	6 min
-----------------	-------

Restorante lokale peshku	8 min
--------------------------	-------

Kafenetë dhe Restorantet	10 min
--------------------------	--------

Shtigje Hiking	12 min
----------------	--------

Zona Hotel Bafra	15 min
------------------	--------

Aeroporti Ercan	60 min
-----------------	--------

Rreth Projektit

Ky Projekti është mishërimi i jetesës luksoze qipriote.

Banorët e këtij kompleksi të veçantë mund të shijojnë aksesin në një fushë basketbolli dhe tenisi për të qëndruar aktivë, si dhe një pishinë me gaz në tokë dhe bar pranë pishinës për argëtim dhe relaksim në diell. Disa zona pushimi idilike janë të shpërndara kudo, dhe e gjitha kjo është e rrethuar nga peizazhe të zbukuruar bukur.

Gjithsej 27 shtëpi, të shpërndara në 8724 m² parcela, zgjidhni katër lloje shtëpitë: dy stile Rrethet dhe dy stile Vila. Secila është projektuar me përpikëri për të përfshirë një sërë pajisjesh elegante dhe përfundime të sofistikuara, si dhe një sërë veçorish të nivelit të lartë. Komoditeti juaj gjatë gjithë vitit do të sigurohet nga sistemi i ajrit të kondicionuar, siguria 24/7 ofron më shumë qetësi, ndërsa dritaret me dy xham do të ndihmojnë në kompensimin e faturave të energjisë.

Tarracat e mëdha në natyrë në çdo shtëpi ofrojnë një shtrirje të hapësirës së brendshme të jetesës dhe ofrojnë vendin e përsosur për argëtim jashtë afresk ose relaksim të qetë. Shihni një pamje të detit, malit dhe parcela së gjelbër nga çdo Strehimi, e përshtatur bukur nga dritare të gjera nga dysHEMEJA deri në tavan.

Vendndodhja siguron që nuk do të jeni kurrë larg nga një sërë komoditetesh. Supermarketet janë vetëm 1,2 km larg, ndërsa qendra shëndetësore lokale është e lehtë 500 metra nga pragu juaj. Karpaz Gate Marina është shumë afër, ku mund të shijoni pamjet e Mesdheut Lindor nga parcela ose të kërkonit një jaht për të shijuar qetësinë e ujërave blu kristal nga afër.

Shtëpi simpatike me dy dhoma gjumi në Yeni Erenkoy

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit Vile
gjysem e ndare**

Nr

16

Blloko

C

Kati

0

Brendshme

83.00 m²

Tarracë me ballkon

22.00 m²

Hapësira totale e banimit

105.00 m²

Toka

248.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2023	Data e dorëzimit maj 2025	Çmimi £260 000	Shuma fillestare e pagesës £182 000 70%
--------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------	---

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£19 500
2. me këste korrik 2025	£19 500
3. me këste gusht 2025	£19 500
4. me këste shtator 2025	£19 500

