

## استودیو واحد آپارتمان در اسکله

Long Beach, Iskele Long Beach, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1801
- خدمات و امکانات هتل
- موقعیت مکانی خوب
- پتانسیل اجاره و بازگشت سرمایه بسیار بالا
- طراحی مدرن و ساخت با کیفیت بالا
- طرح پرداخت انعطاف پذیر

**£119,400**



39 m<sup>2</sup> - 47 m<sup>2</sup>



استودیو



حمام 1



36 ماه  
اقساط

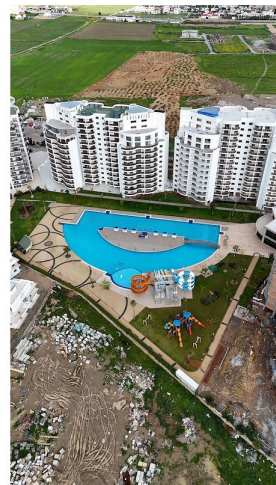
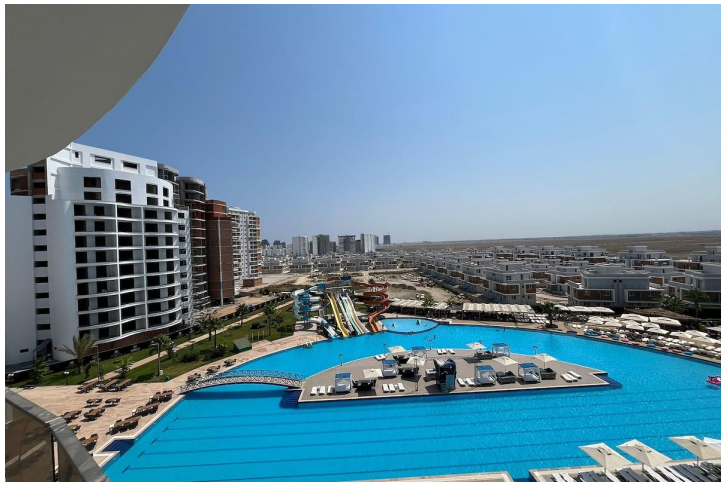


آذر 1403 - خرداد  
1404  
تکمیل



# استودیو واحد اپارتمان در اسکله

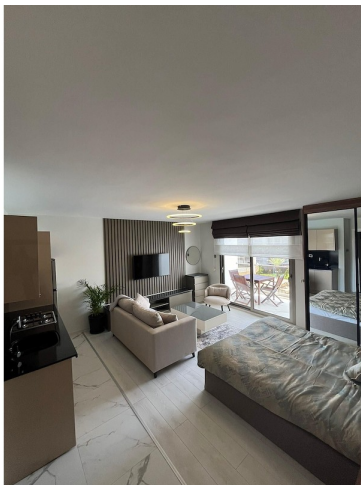
تصاویر بیرونی





# استودیو واحد آپارتمان در اسکله

تصاویر داخلی



# استودیو واحد آپارتمان در اسکله

پلان طبقه





# امکانات



آبگرم



اجاره اتومبیل



استخر (باز)



استخر (سرپوشیده با گرمایش)



امنیت درب



بار



بازار



باغ ها (محوطه سازی شده)



بلند کردن



پارک آبی



پارکینگ ماشین



تناسب اندام



حمام ترکی



رستوران



سرویس دربان



سونّا



کافه



محوطه بازی کودکان



مدیریت سایت (در داخل مرکز)



مراکز خرید



یوگا



# طرح سایت

Long Beach, Iskele Long Beach, قبرس شمالی



# محل پروژه



|                        |         |                 |          |
|------------------------|---------|-----------------|----------|
| داروخانه               | 1 دقیقه | لانگ بیچ        | 3 دقیقه  |
| سوپرمارکت              | 1 دقیقه | دریا            | 3 دقیقه  |
| هتل و کازینو 5 ستاره   | 3 دقیقه | فاماگوستا       | 25 دقیقه |
| مرکز پزشکی             | 3 دقیقه | فرودگاه ارجان   | 50 دقیقه |
| باشگاه ساحلی پرا مکنزی | 3 دقیقه | فرودگاه لارناکا | 60 دقیقه |





# درباره پروژه

این توسعه مسکونی استثنایی به طور یکپارچه طراحی مدرن، ساخت و ساز مستحکم و امکانات رفاهی لوکس را برای ایجاد یک محیط زندگی پر جنب و جوش و راحت ترکیب می کند. این پروژه که شامل پنج بلوک مجزا است، انواع اقامتگاه‌های با برنامه‌ریزی شده را ارائه می‌دهد که برای پاسخگویی به ترجیحات و سبک‌های زندگی متنوع طراحی شده‌اند.

ویژگی های ساختمان و پیکربندی:

این توسعه شامل پنج بلوک از نظر معماری چشمگیر است که هر کدام برای افزایش نور طبیعی، تهویه و عملکرد طراحی شده اند.

واحدهای پارکینگ در چیدمان های مختلف موجود هستند که دارای قسمت های نشیمن بزرگ، آشپزخانه های مدرن و حمام هایی با طراحی زیبا هستند.

پنجره های بزرگ و بالکن های خصوصی، مناظر منظره و ارتباط بدون درز با فضای باز را فراهم می کنند.

برای اطمینان از استایل و دوام، از مواد با کیفیت بالا و پرداخت استفاده می شود.

سیستم های کم مصرف و تکنیک های ساخت و ساز پیشرفته به پایداری و مقرون به صرفه بودن کمک می کنند.

امکانات و امکانات رفاهی:

استخرهای سرپوشیده و روباز برای استراحت و تفریح

مرکز تناسب اندام، آبگرم، و مناطق سلامتی کاملاً مجهز، از جمله سونا و اتاق بخار

باغ های سرسبز، مسیرهای پیاده روی، و فضاهای سبز برای اوقات فراغت و آرامش

فضاهای بازی اختصاصی کودکان برای زندگی خانوادگی

گزینه های ناهار خوری، کافه ها و سالن های استراحت در محل برای اجتماعات

پارکینگ سرپوشیده ایمن، نظارت 24 ساعته و دسترسی کنترل شده برای آرامش خاطر

موقعیت استراتژیک:

این توسعه که در یک منطقه برتر واقع شده است، نزدیکی به امکانات مهم شهری مانند مدارس، مراکز خرید، امکانات مراقبت های بهداشتی و حمل و نقل عمومی را تضمین می کند. ساکنان می توانند از یک سبک زندگی متعادل با ترکیبی عالی از اتصالات شهری و یک محیط اجتماعی آرام لذت ببرند.

چه برای سکونت شخصی و چه برای سرمایه گذاری، این پروژه به عنوان یک فرصت منحصر به فرد برجسته می شود و یک تجربه زندگی پویا را در یک محیط برنامه ریزی شده و امن ارائه می دهد.

# استودیو واحد اپارتمان در اسکله

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403





# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

استودیو آپارتمان

خیر

114

مسدود کردن

D

کف

1

داخلی

31.00 m<sup>2</sup>

تراس بالکن

8.00 m<sup>2</sup>

کل فضای زندگی

39.00 m<sup>2</sup>

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

| تاریخ فعلی    | تاریخ شروع | تاریخ تحویل | قیمت     | مبلغ پرداخت اولیه        |
|---------------|------------|-------------|----------|--------------------------|
| اردیبهشت 1404 | بهمن 1401  | خرداد 1404  | £119,400 | £47,760 <span>40%</span> |

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 60%

|                       |        |                       |        |
|-----------------------|--------|-----------------------|--------|
| 1. قسط خرداد 1404     | £1,493 | 25. قسط خرداد 1406    | £1,493 |
| 2. قسط تیر 1404       | £1,493 | 26. قسط تیر 1406      | £1,493 |
| 3. قسط مرداد 1404     | £1,493 | 27. قسط مرداد 1406    | £1,493 |
| 4. قسط شهریور 1404    | £1,493 | 28. قسط شهریور 1406   | £1,493 |
| 5. قسط مهر 1404       | £1,493 | 29. قسط مهر 1406      | £1,493 |
| 6. قسط آبان 1404      | £1,493 | 30. قسط آبان 1406     | £1,493 |
| 7. قسط آذر 1404       | £1,493 | 31. قسط آذر 1406      | £1,493 |
| 8. قسط دی 1404        | £1,493 | 32. قسط دی 1406       | £1,493 |
| 9. قسط بهمن 1404      | £1,493 | 33. قسط بهمن 1406     | £1,493 |
| 10. قسط اسفند 1404    | £1,493 | 34. قسط اسفند 1406    | £1,493 |
| 11. قسط فروردین 1405  | £1,493 | 35. قسط فروردین 1407  | £1,493 |
| 12. قسط اردیبهشت 1405 | £1,493 | 36. قسط اردیبهشت 1407 | £1,493 |
| 13. قسط خرداد 1405    | £1,493 | 37. قسط خرداد 1407    | £1,493 |
| 14. قسط تیر 1405      | £1,493 | 38. قسط تیر 1407      | £1,493 |
| 15. قسط مرداد 1405    | £1,493 | 39. قسط مرداد 1407    | £1,493 |
| 16. قسط شهریور 1405   | £1,493 | 40. قسط شهریور 1407   | £1,493 |
| 17. قسط مهر 1405      | £1,493 | 41. قسط مهر 1407      | £1,493 |
| 18. قسط آبان 1405     | £1,493 | 42. قسط آبان 1407     | £1,493 |
| 19. قسط آذر 1405      | £1,493 | 43. قسط آذر 1407      | £1,493 |
| 20. قسط دی 1405       | £1,493 | 44. قسط دی 1407       | £1,493 |
| 21. قسط بهمن 1405     | £1,493 | 45. قسط بهمن 1407     | £1,493 |
| 22. قسط اسفند 1405    | £1,493 | 46. قسط اسفند 1407    | £1,493 |
| 23. قسط فروردین 1406  | £1,493 | 47. قسط فروردین 1408  | £1,493 |
| 24. قسط اردیبهشت 1406 | £1,493 | 48. قسط اردیبهشت 1408 | £1,469 |

