

Apartament ne Dok

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1801
- Shërbimet dhe objektet Hotel .
- Vendndodhja e mirë.
- Potencial shumë i lartë i qirasë dhe ROI.
- Dizajn modern dhe ndërtim me cilësi të lartë.
- Plani fleksibël i pagesës.

£119 400



39 m² - 47 m²



Studio



1 Banjo



36 muaj
Këste



dhjetor 2024 -
qershor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

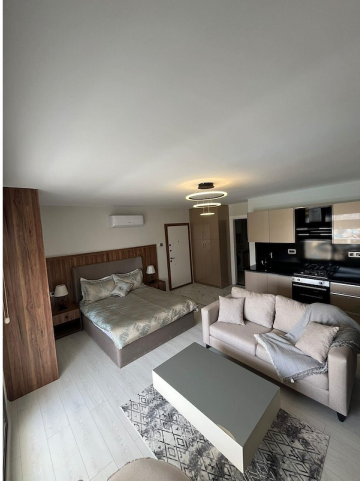
Apartament ne Dok

Imazhet e jashtme



Apartament ne Dok

Imazhet e brendshme



Apartament ne Dok

Plani i dyshemese



Objektet



Banjo turke



Bar



fitnesi



Heqja



Joga



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Makina me qira



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendrat tregtare



Restorant



Sauna



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Spa



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit



Farmaci	1 min
Supermarket	1 min
Hotel dhe kazino me 5 yje	3 min
Qendra Mjekësore	3 min
Pera Mackenzie Beach Club	3 min

Long Beach	3 min
Deti	3 min
Famagusta	25 min
Aeroporti Ercan	50 min
Aeroporti i Larnakës	60 min

Rreth Projektit

Ky zhvillim i jashtëzakonshëm rezidencial ndërthur pa probleme dizajnin modern, ndërtimin e fortë dhe komoditetet luksoze për të krijuar një mjedis jetese të gjallë dhe të rehatshëm. I përbërë nga pesë blloqe të veçanta, Projekti ofron një sërë rezidencash të planifikuara me mend, të dizajnuara për t'u kujdesur për preferencat dhe stilet e ndryshme të jetesës.

Karakteristikat dhe konfigurimi i ndërtimit:

Zhvillimi përbëhet nga pesë blloqe mahnitëse arkitekturore, secili i projektuar për të përmirësuar dritën natyrale, ventilimin dhe funksionalitetin.

Rrethet janë të disponueshme në planimetri të ndryshme, duke ofruar zona të bollshme ndenjeje, kuzhina moderne dhe banja të dizajnuara në mënyrë elegante.

Dritaret e mëdha dhe ballkonet private ofrojnë pamje piktoreske dhe një lidhje të qetë me jashtë.

Materialet dhe përfundimet me cilësi të lartë përdoren për të siguruar stil dhe qëndrueshmëri.

Sistemet me efikasitet energjetik dhe teknikat e avancuara të ndërtimit kontribuojnë në qëndrueshmërinë dhe efektivitetin e kostos.

Objektet dhe komoditetet:

Pishina të brendshme dhe të jashtme për relaksim dhe rekreacion

Një palestër e pajisur plotësisht, spa dhe zona Wellness, duke përfshirë një sauna dhe dhoma me avull

Kopshte të harlisur me peizazh, shtigje për ecje dhe hapësira të gjelbra për kohë të lirë dhe qetësi

Zona të dedikuara për lojëra për fëmijë për një jetë miqësore me familjen

Opsionet e ngrënies në vend, kafene dhe sallone për tubime shoqërore

Parkim i sigurt i mbuluar, mbikëqyrje 24/7 dhe akses i kontrolluar për qetësi

Vendndodhja strategjike:

I pozicionuar në një zonë kryesore, ky zhvillim siguron afërsi me lehtësitë kryesore urbane si shkollat, qendrat tregtare, objektet e kujdesit shëndetësor dhe transporti publik. Banorët mund të shijojnë një mënyrë jetese të ekuilibruar, me përzierjen e përsosur të lidhjes së qytetit dhe një mjedis paqësor të komunitetit.

Qoftë për vendbanim personal apo investim, ky Projekti shquhet si një mundësi unike, duke ofruar një eksperiencë dinamike jetese brenda një mjedisi të mirëplanifikuar dhe të sigurt.

Apartament ne Dok

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Apartament

Nr

114

Blloko

D

Kati

1

Brendshme

31.00 m²

Tarracë me ballkon

8.00 m²

Hapësira totale e banimit

39.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shkurt 2023	Data e dorëzimit qershor 2025	Çmimi £119 400	Shuma fillestare e pagesës £47 760 40%
--------------------------	--------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

60% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£1 493	25. me këste qershor 2027	£1 493
2. me këste korrik 2025	£1 493	26. me këste korrik 2027	£1 493
3. me këste gusht 2025	£1 493	27. me këste gusht 2027	£1 493
4. me këste shtator 2025	£1 493	28. me këste shtator 2027	£1 493
5. me këste tetor 2025	£1 493	29. me këste tetor 2027	£1 493
6. me këste nëntor 2025	£1 493	30. me këste nëntor 2027	£1 493
7. me këste dhjetor 2025	£1 493	31. me këste dhjetor 2027	£1 493
8. me këste janar 2026	£1 493	32. me këste janar 2028	£1 493
9. me këste shkurt 2026	£1 493	33. me këste shkurt 2028	£1 493
10. me këste mars 2026	£1 493	34. me këste mars 2028	£1 493
11. me këste prill 2026	£1 493	35. me këste prill 2028	£1 493
12. me këste maj 2026	£1 493	36. me këste maj 2028	£1 493
13. me këste qershor 2026	£1 493	37. me këste qershor 2028	£1 493
14. me këste korrik 2026	£1 493	38. me këste korrik 2028	£1 493
15. me këste gusht 2026	£1 493	39. me këste gusht 2028	£1 493
16. me këste shtator 2026	£1 493	40. me këste shtator 2028	£1 493
17. me këste tetor 2026	£1 493	41. me këste tetor 2028	£1 493
18. me këste nëntor 2026	£1 493	42. me këste nëntor 2028	£1 493
19. me këste dhjetor 2026	£1 493	43. me këste dhjetor 2028	£1 493
20. me këste janar 2027	£1 493	44. me këste janar 2029	£1 493
21. me këste shkurt 2027	£1 493	45. me këste shkurt 2029	£1 493
22. me këste mars 2027	£1 493	46. me këste mars 2029	£1 493
23. me këste prill 2027	£1 493	47. me këste prill 2029	£1 493
24. me këste maj 2027	£1 493	48. me këste maj 2029	£1 469

