

İskele Bir Yatak Odalı Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1802
- Otel hizmetleri ve olanakları.
- İyi lokasyon.
- Çok yüksek kira potansiyeli ve yatırım getirisi.
- Modern tasarım ve yüksek kaliteli inşaat.
- Esnek ödeme planı.

£170.400



55 m² - 60 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



36 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2024 -
Haziran 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

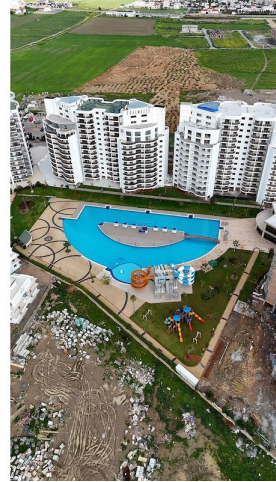
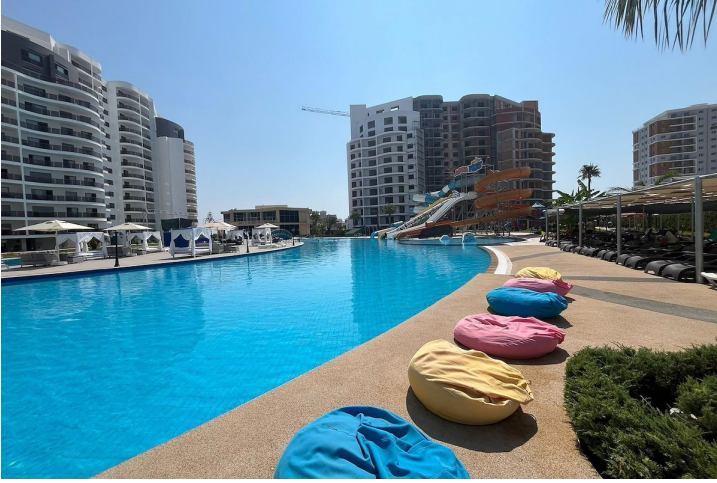
Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

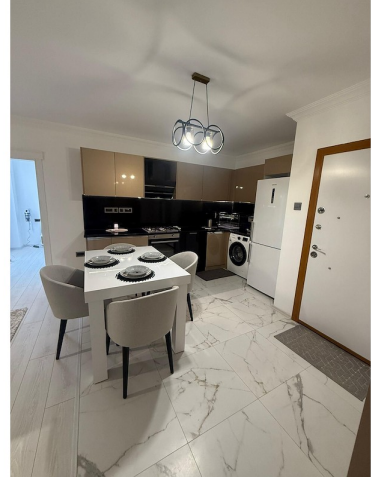
İskele Bir Yatak Odalı Daire

Dış Görşeller



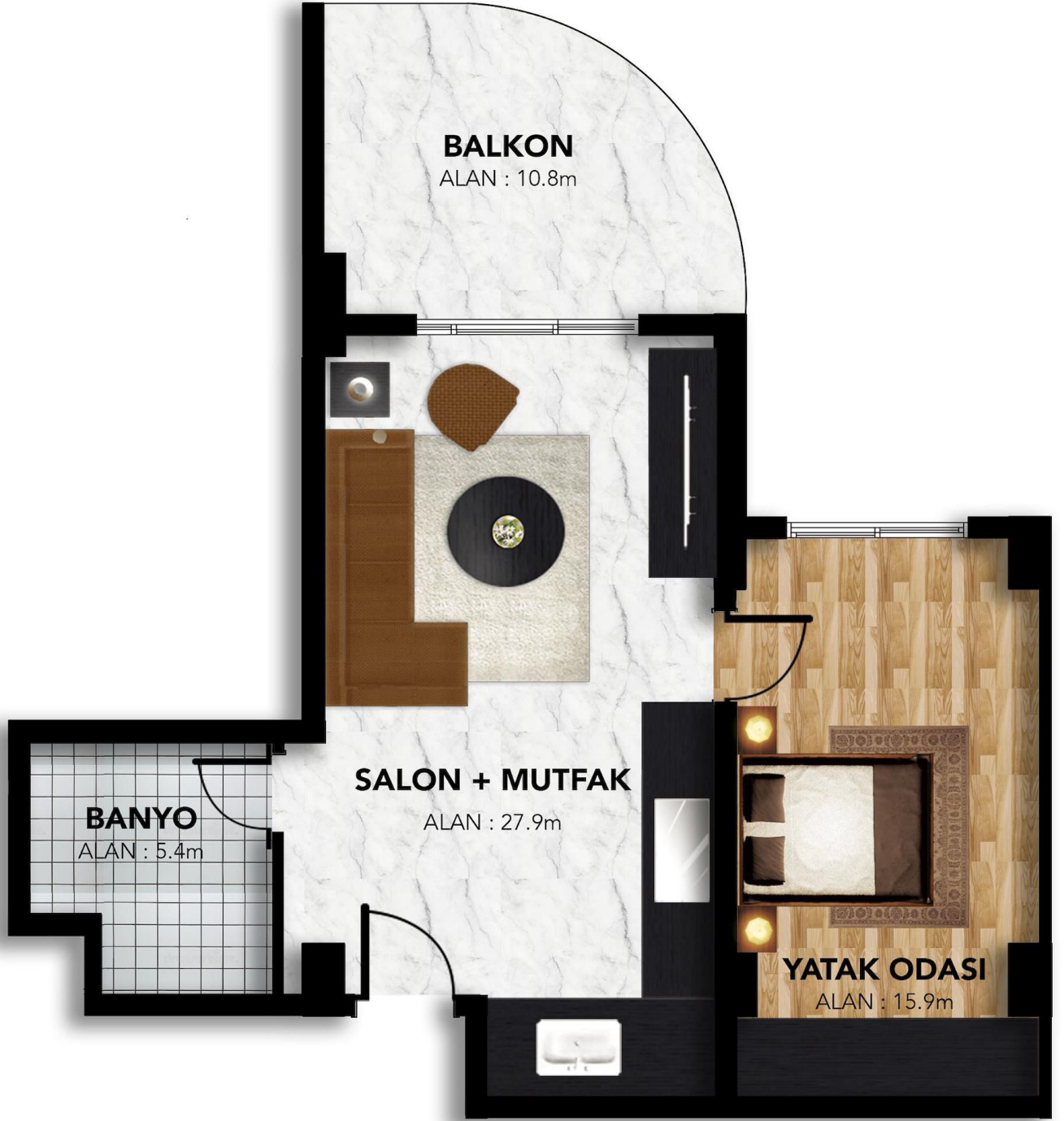
İskele Bir Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



İskele Bir Yatak Odalı Daire

Kat Planları



Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Mağazalar



Market



Otopark



Restoran



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı



Türk Hamamı



Yoga

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu



Eczane	1 dk.	Long Beach	3 dk.
Süpermarket	1 dk.	Deniz	3 dk.
5 Yıldızlı Otel ve Casino	3 dk.	Mağusa	25 dk.
Tıbbi Merkez	3 dk.	Ercan Havalimanı	50 dk.
Pera Mackenzie Plaj Kulübü	3 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.

Proje Hakkında

Bu olağanüstü konut geliştirme, canlı ve konforlu bir yaşam ortamı yaratmak için modern tasarımı, sağlam yapıyı ve lüks olanakları kusursuz bir şekilde harmanlıyor. Beş ayrı bloktan oluşan Proje , çeşitli tercihlere ve yaşam tarzlarına hitap edecek şekilde tasarlanmış, özenle planlanmış çeşitli konutlar sunuyor.

Bina Özellikleri ve Yapılandırması:

Proje, her biri doğal ışığı, havalandırmayı ve işlevselliği artıracak şekilde tasarlanmış, mimari açıdan çarpıcı beş bloktan oluşuyor.

Daireler farklı plan tiplerinde olup geniş oturma alanları, modern mutfaklar ve şık tasarımlı banyolar sunmaktadır.

Geniş pencereler ve özel balkonlar, muhteşem manzaralar ve dış mekanla kesintisiz bir bağlantı sağlıyor.

Hem şıklığı hem de dayanıklılığı garanti altına almak için her yerde yüksek kaliteli malzemeler ve yüzeyler kullanılmıştır.

Enerji verimliliği yüksek sistemler ve ileri inşaat teknikleri sürdürülebilirliğe ve maliyet etkinliğine katkıda bulunmaktadır.

Olanaklar ve Kolaylıklar:

Dinlenme ve eğlence için kapalı ve açık yüzme havuzları

Sauna ve buhar odaları da dahil olmak üzere tam donanımlı bir fitness merkezi, spa ve sağlıklı yaşam alanları

Yemyeşil peyzajlı bahçeler, yürüyüş yolları ve dinlenme ve huzur için yeşil alanlar

Aile dostu yaşam için özel çocuk oyun alanları

Tesis bünyesinde yemek seçenekleri, kafeler ve sosyal toplantılar için dinlenme salonları

Güvenli kapalı otopark, 7/24 gözetim ve gönül rahatlığı için kontrollü erişim

Stratejik Konum:

Birinci sınıf bir bölgede konumlanan bu geliştirme, okullar, alışveriş merkezleri, sağlık tesisleri ve toplu taşıma gibi önemli kentsel olanaklara yakınlığı garanti eder. Sakinler, şehir bağlantısı ve huzurlu bir topluluk ortamının mükemmel karışımıyla dengeli bir yaşam tarzının tadını çıkarabilirler.

İster kişisel ikametgah, ister yatırım amaçlı olsun, bu Proje iyi planlanmış ve güvenli bir ortamda dinamik bir yaşam deneyimi sunarak eşsiz bir fırsat olarak öne çıkıyor.



İskele Bir Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin deme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Daire

No

111

Blok

D

Kat

1

İç Mekan

47.00 m²

Balkon Teras

13.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

60.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Şubat 2023	Haziran 2025	£170.400	£68.160 %40

%60 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£2.130	25. Taksit Haziran 2027	£2.130
2. Taksit Temmuz 2025	£2.130	26. Taksit Temmuz 2027	£2.130
3. Taksit Ağustos 2025	£2.130	27. Taksit Ağustos 2027	£2.130
4. Taksit Eylül 2025	£2.130	28. Taksit Eylül 2027	£2.130
5. Taksit Ekim 2025	£2.130	29. Taksit Ekim 2027	£2.130
6. Taksit Kasım 2025	£2.130	30. Taksit Kasım 2027	£2.130
7. Taksit Aralık 2025	£2.130	31. Taksit Aralık 2027	£2.130
8. Taksit Ocak 2026	£2.130	32. Taksit Ocak 2028	£2.130
9. Taksit Şubat 2026	£2.130	33. Taksit Şubat 2028	£2.130
10. Taksit Mart 2026	£2.130	34. Taksit Mart 2028	£2.130
11. Taksit Nisan 2026	£2.130	35. Taksit Nisan 2028	£2.130
12. Taksit Mayıs 2026	£2.130	36. Taksit Mayıs 2028	£2.130
13. Taksit Haziran 2026	£2.130	37. Taksit Haziran 2028	£2.130
14. Taksit Temmuz 2026	£2.130	38. Taksit Temmuz 2028	£2.130
15. Taksit Ağustos 2026	£2.130	39. Taksit Ağustos 2028	£2.130
16. Taksit Eylül 2026	£2.130	40. Taksit Eylül 2028	£2.130
17. Taksit Ekim 2026	£2.130	41. Taksit Ekim 2028	£2.130
18. Taksit Kasım 2026	£2.130	42. Taksit Kasım 2028	£2.130
19. Taksit Aralık 2026	£2.130	43. Taksit Aralık 2028	£2.130
20. Taksit Ocak 2027	£2.130	44. Taksit Ocak 2029	£2.130
21. Taksit Şubat 2027	£2.130	45. Taksit Şubat 2029	£2.130
22. Taksit Mart 2027	£2.130	46. Taksit Mart 2029	£2.130
23. Taksit Nisan 2027	£2.130	47. Taksit Nisan 2029	£2.130
24. Taksit Mayıs 2027	£2.130	48. Taksit Mayıs 2029	£2.130

