



## دوبلکس دو خوابه در گونیلی

Gonyeli, نیکوزیا, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1816
- موقعیت مرکزی. واحد آپارتمان دو طبقه. تراس های بسیار جادار
- نزدیک به کل زیرساخت شهری
- طراحی مدرن و ساخت با کیفیت بالا
- طرح پرداخت انعطاف پذیر
- پتانسیل اجاره بسیار بالا

شروع از

**£125,000**



110 m<sup>2</sup>



اتاق خواب 2



حمام 2



7 ماه  
اقساط



آذر 1404  
تکمیل

پست الکترونیک: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

سایت اینترنتی: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# دوبلکس دو خوابه در گونیلی

تصاویر داخلی



# دوبلکس دو خوابه در گونیلی

پلان طبقه



# محل پروژه



|           |         |                    |          |
|-----------|---------|--------------------|----------|
| سوپرمارکت | 1 دقیقه | بیمارستان          | 5 دقیقه  |
| داروخانه  | 2 دقیقه | دانشگاه خاور نزدیک | 7 دقیقه  |
| شهرداری   | 3 دقیقه | گیرنه              | 18 دقیقه |
| پمپ بنزین | 3 دقیقه | فرودگاه ارجان      | 40 دقیقه |
| مدرسه     | 4 دقیقه | فرودگاه لارناکا    | 55 دقیقه |

# درباره پروژه

واحداپارتمان شیک در گونیلی، قبرس.

یک پروژه مسکونی مدرن در گونیلی را کشف کنید که ترکیبی بی‌نظیر از راحتی، سبک و راحتی را ارائه می‌دهد. این واحداپارتمان که با استانداردهای زندگی معاصر طراحی شده‌اند، هم برای صاحبان خانه و هم برای سرمایه‌گذاران ایده‌آل هستند.

جزئیات کلیدی:

وضعیت پروژه : در حال ساخت

تاریخ تحویل: ژوئن ۲۰۲۵

سند مالکیت: سند ترکی

تعداد کل واحدها: ۱۰ واحداپارتمان

۸ واحداپارتمان دو خوابه بزرگ

۲ واحد دوبلکس شیک دو خوابه

ویژگی‌ها و پرداخت‌ها:

طراحی داخلی:

کفپوش لمینت گرم در اتاق خواب‌ها

کاشی‌های سرامیکی بادوام در اتاق نشیمن، آشپزخانه و حمام

پارکینگ: پارکینگ اختصاصی برای هر واحد اپارتمان

مزایای موقعیت مکانی:

تنها 2 دقیقه رانندگی تا جاده اصلی Güzelyurt-Lefkoşa فاصله دارد

فاصله کوتاه ۲ دقیقه‌ای تا نزدیکترین ایستگاه اتوبوس

چه به دنبال خانه باشید و چه به دنبال یک سرمایه‌گذاری با پتانسیل بالا، این پروژه فرصتی استثنایی برای لذت بردن از زندگی مدرن در مکانی عالی ارائه می‌دهد.

# دوبلکس دو خوابه در گونیلی

وضعیت ساخت و ساز

اردیبهشت 1404



# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب آپارتمان دوبلکس 2

خیر

8

کف

3

داخلی

60.00 m<sup>2</sup>

تراس بالکن

50.00 m<sup>2</sup>

کل فضای زندگی

110.00 m<sup>2</sup>

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

| تاریخ فعلی    | تاریخ شروع | تاریخ تحویل | قیمت     | مبلغ پرداخت اولیه |
|---------------|------------|-------------|----------|-------------------|
| 1404 اردیبهشت | 1403 تیر   | 1404 آذر    | £125,000 | £43,750 35%       |

از طرح پرداخت اقساطی 65%

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 1. قسط خرداد 1404  | £11,608 |
| 2. قسط تیر 1404    | £11,608 |
| 3. قسط مرداد 1404  | £11,608 |
| 4. قسط شهریور 1404 | £11,608 |
| 5. قسط مهر 1404    | £11,608 |
| 6. قسط آبان 1404   | £11,608 |
| 7. قسط آذر 1404    | £11,602 |

