



Duplex me dy dhoma gjumi ne Gonyeli

Gonyeli, Nikosia, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1816
- Vendndodhja qendrore. Apartament dy katesh. Tarraca shumë të bollshme.
- Pranë të gjithë infrastrukturës urbane.
- Dizajn modern dhe ndërtim me cilësi të lartë.
- Plani fleksibël i pagesës.
- Potencial shumë i lartë për qira.

duke filluar nga
£125 000



110 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



2 muaj
Këste



korrik 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Duplex me dy dhoma gjumi ne Gonyeli

Imazhet e brendshme



Duplex me dy dhoma gjumi ne Gonyeli

Plani i dyshemese



Vendndodhja e projektit



Supermarket	1 min
Farmaci	2 min
Bashkia	3 min
Pompë benzine	3 min
Shkolla	4 min

Spitali	5 min
Universiteti i Lindjes së Afërt	7 min
Kyrenia	18 min
Aeroporti Ercan	40 min
Aeroporti i Larnakës	55 min

Rreth Projektit

Rrethet me stil në Gönyeli, Qipron.

Zbuloni një Projekti modern banimi në Gönyeli, që përzien në mënyrë të përsosur rehatinë, stilin dhe komoditetin. Të projektuara për të përmbushur standardet bashkëkohore të jetesës, këto Rrethet janë ideale si për pronarët e shtëpive ashtu edhe për investitorët.

Detajet kryesore:

Statusi i Projekti : Në ndërtim e sipër

Data e dorëzimit: Qershor 2025

Akt-Pronësi: Titull Turk

Njësi Gjithsej: 10 Rrethet

8 Rrethet të bollshme me 2 dhoma gjumi

2 duplekse elegante me 2 dhoma gjumi

Karakteristikat dhe Përfundimet:

Dizajn i Brendshëm:

Dysheme laminati e ngrohtë në dhomat e gjumit

Pllaka qeramike të qëndrueshme në dhomën e ndenjes, kuzhinë dhe banjo

Parkimi: Vend parkimi i dedikuar për secilin Apartament

Avantazhet e vendndodhjes:

Vetëm 2 minuta me makinë nga rruga kryesore Güzelyurt-Lefkoşa

Një shëtitje e shkurtër prej 2 minutash deri te stacioni më i afërt i autobusit

Pavarësisht nëse jeni duke kërkuar një shtëpi apo një investim me potencial të lartë, ky Projekti ofron një mundësi të jashtëzakonshme për të shijuar jetesën moderne në një vendndodhje ideale.

Duplex me dy dhoma gjumi ne Gonyeli

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament Dupleks**

Nr

8

Kati

3

Brendshme

60.00 m²

Tarracë me ballkon

50.00 m²

Hapësira totale e banimit

110.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2024	Data e dorëzimit korrik 2025	Çmimi £125 000	Shuma fillestare e pagesës £43 750 35%
--------------------------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£40 625
2. me këste korrik 2025	£40 625

