

# Лофт с тремя спальнями в Ени Богазичи

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1822
- С большим потенциалом как для получения удовольствия от образа жизни, так и для возврата инвестиций.
- Удобные услуги трансфера от/до пляжа.
- На территории отеля есть спа-салон, тренажерный зал, зоны для хобби и складские помещения.
- К услугам гостей большой плавательный бассейн, детская игровая зона и ресторан на территории отеля, где можно пообедать и отдохнуть.
- Гибкий план оплаты.

**£299 999**



114 m<sup>2</sup>



3 спальни



2 Ванные комнаты



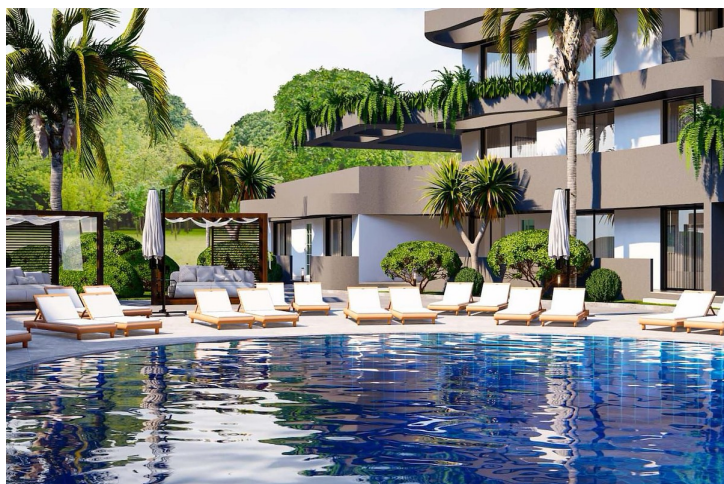
19 месяцев в рассрочку



март 2026  
Завершение

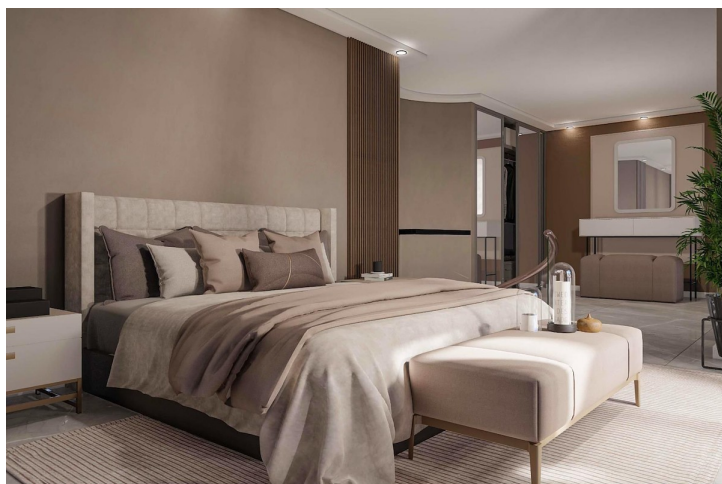
# Лофт с тремя спальнями в Ени Богазичи

Внешние изображения



# Лофт с тремя спальнями в Ени Богазичи

Внутренние изображения



# Лофт с тремя спальнями в Ени Богазичи

План этажа



# Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Детская игровая  
площадка



Ресторан



Сауна



спа



фитнес



# План комплекса

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте



|                           |       |                           |        |
|---------------------------|-------|---------------------------|--------|
| Супермаркет               | 3 мин | Лонг Бич                  | 6 мин  |
| Пляж                      | 3 мин | Пера Маккензи, Beach Club | 9 мин  |
| Ближневосточный колледж   | 4 мин | Фамагуста                 | 14 мин |
| Больница Ближнего Востока | 4 мин | Аэропорт Эркан            | 40 мин |
| Саламис лес               | 4 мин | Аэропорт Ларнака          | 55 мин |



# О проекте

Роскошный прибрежный комплекс на Северном Кипре

Этот исключительный комплекс предлагает гармоничное сочетание роскоши, комфорта и спокойствия, окруженный чистейшими водами Средиземного моря. Проект занимает площадь в 16 акров и включает в себя 129 элегантных апартаментов и 8 эксклюзивных вилл, спроектированных в соответствии с самыми высокими стандартами современной жизни. Строительство планируется завершить к марту 2027 года, что делает его отличной возможностью приобрести дом вашей мечты или инвестировать в него.

Гибкие предложения:

Обеспечьте свою собственность всего за 40% первоначального взноса.

Воспользуйтесь преимуществами о привлекательных преимуществах раннего бронирования. Комплекс состоит из 4 жилых блоков и 8 частных вилл, предлагающих различные планировки, соответствующие различным стилям жизни. Выбирайте из стандартных студий, лофт-студий, 1+1 стандартных, 1+1 Лофт, 2+1 стандартных, 2+1 Лофт и роскошных пентхаусов 2+1. Во многих резиденциях есть частные террасы, площадки для барбекю и джакузи, которые идеально подходят для отдыха и развлечений.

Непревзойденные удобства:

Удобный трансфер от/до пляжа.

Охраняемая наземная парковка.

На территории отеля есть тренажерный зал, СПА-центр, сауна, джакузи и зоны для хобби.

Большой плавательный бассейн, детская игровая площадка, ресторан на территории и бар на крыше.

Обладая большим потенциалом как для наслаждения стилем жизни, так и для возврата инвестиций, этот проект предлагает безупречную процесс будущей перепродажи, включая долю прибыли в размере до 50%. Для вашего удобства и спокойствия мы профессионально оформляем сделки с правом собственности.

Воспользуйтесь возможностью инвестировать в этот изысканный прибрежный комплекс и насладитесь комфортной, элегантной и живописной жизнью на Северном Кипре. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и забронировать номер.



# Лофт с тремя спальнями в Ени Богазичи

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**3 спальни Двухуровневые  
апартаменты**

Номер

**27**

Номер блока

**MERMAID BLOK**

Этаж

**1**

Закрытая площадь

**114.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**114.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                      |                              |                                 |          |                                  |
|----------------------|------------------------------|---------------------------------|----------|----------------------------------|
| Сегодняшнее<br>число | Дата начала<br>строительства | Дата окончания<br>строительства | Цена     | Сумма первоначального<br>платежа |
| май 2025             | март 2024                    | март 2026                       | £299 999 | £120 000 40%                     |

### 40% плана рассрочки платежа

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| 1. Рассрочка июнь 2025     | £13 334 |
| 2. Рассрочка июль 2025     | £13 334 |
| 3. Рассрочка август 2025   | £13 334 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025 | £13 334 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025  | £13 334 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025   | £13 334 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025  | £13 334 |
| 8. Рассрочка январь 2026   | £13 334 |
| 9. Рассрочка февраль 2026  | £13 334 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**20%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка март 2026     | £6 000 |
| 2. Рассрочка апрель 2026   | £6 000 |
| 3. Рассрочка май 2026      | £6 000 |
| 4. Рассрочка июнь 2026     | £6 000 |
| 5. Рассрочка июль 2026     | £6 000 |
| 6. Рассрочка август 2026   | £6 000 |
| 7. Рассрочка сентябрь 2026 | £6 000 |
| 8. Рассрочка октябрь 2026  | £6 000 |
| 9. Рассрочка ноябрь 2026   | £6 000 |
| 10. Рассрочка декабрь 2026 | £5 993 |

