



İki Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

- Referans No: 1824
- Özel çatı terası.
- Plaja gidiş-dönüş rahat transfer hizmeti.
- Site içerisinde SPA, spor salonu, hobi alanları ve depolama alanları mevcuttur.
- Büyük yüzme havuzu, çocuk oyun alanı ve yemek ve dinlenme için tesis bünyesinde bir restoran bulunmaktadır.
- Hem yaşam tarzı keyfi hem de yatırım getirisi açısından güçlü bir potansiyele sahip.

£214.999

başlayan fiyatlar



126 m²



2 Yatak Odası



1 Banyo



19 Ay
Taksit İmkânı



Mart 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

İki Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Dış Görşeller



E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

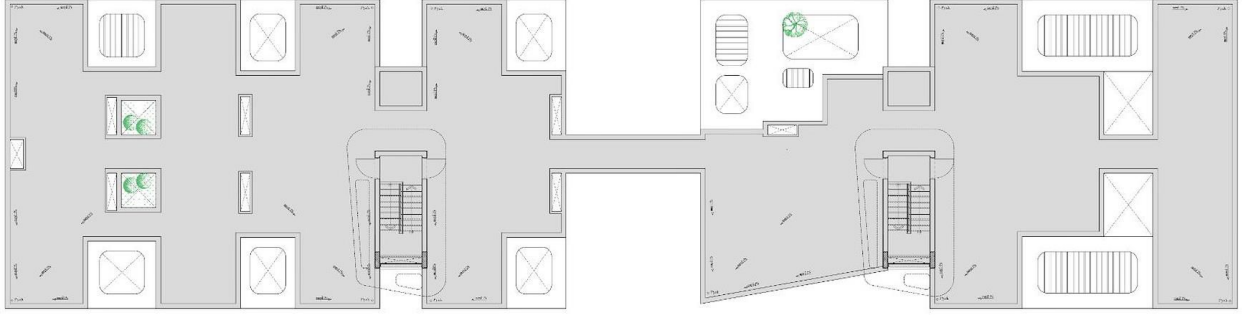
Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

İki Yatak Odalı Dupleks Penthouse

Kat Planları



ÇATI PLANI

MERMAID BLOK

Tesisler



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Otopark



Restoran



Sauna



Spa



Spor Salonu

Site Planı

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs



Proje Konumu



Süpermarket	3 dk.	Long Beach	6 dk.
Sahil	3 dk.	Pera Mackenzie, Plaj Kulübü	9 dk.
Yakın Doğu Koleji	4 dk.	Mağusa	14 dk.
Yakın Doğu Hastanesi	4 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Salamis Ormanı	4 dk.	Larnaka Havaalanı	55 dk.

Proje Hakkında

Kıbrıs Lüks Bir Sahil Tatil Köyü

Bu olağanüstü geliştirme, Akdeniz'in berrak suları ile çevrili, lüks, konfor ve huzurun uyumlu bir karışımını sunuyor. 16 dönümlük bir alana yayılan Proje , modern yaşamın en yüksek standartlarını karşılamak üzere tasarlanmış 129 zarif Daireler ve 8 özel Villalar oluşuyor. İnşaatın Mart 2027'de tamamlanması planlanıyor ve bu da gelecekteki hayalinizdeki evi veya yatırımı güvence altına almak için mükemmel bir fırsat.

Esnek Teklifler:

Sadece %40 peşinatla Konut güvence altına alın.

Cazip erken rezervasyon avantajlarından yararlanın.

Kompleks, farklı yaşam tarzlarına uygun çeşitli düzenler sunan 4 konut bloğu ve 8 özel Villalar oluşmaktadır. Stüdyo standart, Loft stüdyo, 1+1 standart, 1+1 Loft, 2+1 standart, 2+1 Loft ve lüks 2+1 çatı katları arasından seçim yapın. Birçok konutta dinlenme ve eğlence için mükemmel olan özel teraslar, barbekü alanları ve jakuziler bulunmaktadır.

Benzersiz Olanaklar:

Plaja gidiş-dönüş rahat transfer hizmeti.

Güvenli zemin kat otopark olanakları.

Site içerisinde spor salonu, SPA, sauna, jakuzi ve hobi alanları bulunmaktadır.

Büyük yüzme havuzu, çocuk oyun alanı, tesis bünyesinde restoran ve çatı barı bulunmaktadır.

Hem yaşam tarzı keyfi hem de yatırım getirisi açısından güçlü bir potansiyele sahip olan bu Proje , %50'ye varan bir kar payı da dahil olmak üzere gelecekteki yeniden satış için sorunsuz bir süreç sunar. Tapu işlemleri, sizin rahatınız ve gönül rahatlığınız için profesyonelce yönetilir.

Bu muhteşem kıyı gelişimine yatırım yapma fırsatını yakalayın ve Kıbrıs konfor, zarafet ve doğal güzelliklerle dolu bir hayat deneyimleyin. Daha fazla bilgi edinmek ve ünitenizi ayırtmak için bugün bizimle iletişime geçin.

İki Yatak Odalı Dupleks Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Dupleks Çatı Katı

No

19

Blok

MERMAID BLOK

Kat

1

İç Mekan

81.00 m²

Çatı Terası

45.90 m²

Toplam Yaşam Alanı

126.90 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Mart 2024	Mart 2026	£214.999	£86.000 %40

%40 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£9.556
2. Taksit Temmuz 2025	£9.556
3. Taksit Ağustos 2025	£9.556
4. Taksit Eylül 2025	£9.556
5. Taksit Ekim 2025	£9.556
6. Taksit Kasım 2025	£9.556
7. Taksit Aralık 2025	£9.556
8. Taksit Ocak 2026	£9.556
9. Taksit Şubat 2026	£9.556



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%20 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Mart 2026	£4.300
2. Taksit Nisan 2026	£4.300
3. Taksit Mayıs 2026	£4.300
4. Taksit Haziran 2026	£4.300
5. Taksit Temmuz 2026	£4.300
6. Taksit Ağustos 2026	£4.300
7. Taksit Eylül 2026	£4.300
8. Taksit Ekim 2026	£4.300
9. Taksit Kasım 2026	£4.300
10. Taksit Aralık 2026	£4.295

