



One Bedroom Apartment in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1828
- Seafront project with amazing views.
- Communal swimming pool.
- Optional underfloor heating for added comfort.
- 1-year warranty on construction works and 5-year warranty on the main structural system.
- Modern design and flexible payment plan.

£140,000



52 m² - 99 m²



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 19
תשלומים



דצמבר 2025
סיום

One Bedroom Apartment in Lapta

תמונות חיצוניות



One Bedroom Apartment in Lapta

תמונות פנים

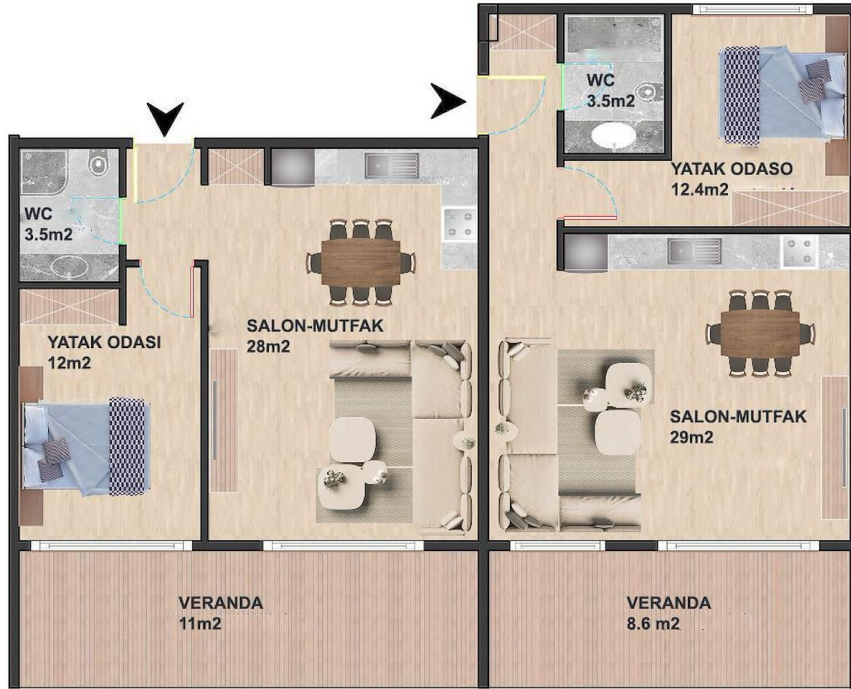


One Bedroom Apartment in Lapta

תכנית קומה

KAT PLANI

KAT PLANI
54 m2
Teras dahil



KAT PLANI
54 m2
Teras dahil



מתקנים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

This project is located in a beautiful area of Lapta.



חוף	דקה 1	Necat British College	דקות 13
שביל חוף לאפטה	דקות 2	אוניברסיטת גירן האמריקאית	דקות 16
סופרמרקט	דקות 2	מרכז העיר קירניה	דקות 22
בית מרקחת	דקות 3	נמל התעופה ארקן	דקות 70
בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 80

על הפרוייקט

Nestled in the picturesque village of Lapta, just 10 km from Kyrenia and a mere 300 meters from the sea, this newly launched project offers a harmonious blend of comfort, tranquility, and natural beauty. Designed for both investment and lifestyle, the complex offers breathtaking views of the Mediterranean Sea and Kyrenia Mountains, with the added charm of rooftop terraces for select apartments.

Imagine starting your day with a sunrise and a cup of coffee, and ending it with a glass of wine as you marvel at a stunning sunset from your private terrace. Whether you seek serene living or a smart investment, this project is perfectly tailored to meet your needs.

The complex includes:

8 one-bedroom townhouses (52.5 m²): Single-level units with private entrances and spacious rooftop terraces.

14 one-bedroom apartments (52.5 m²): Second-floor apartments with private terraces.

4 two-bedroom apartments (77.5 m²): Second-floor units with terraces and ground-floor options with small private gardens.

3 duplex apartments (2+1, 80 m²): Stylish two-level homes.

The development features a shared swimming pool and landscaped surroundings, creating a serene and inviting environment. Its design, proximity to the sea, and spectacular views will captivate even the most discerning buyer.

Key Features and Specifications:

Optional underfloor heating for added comfort.

High-quality windows with mosquito screens (Volkswagen system).

Spacious layouts with practical and elegant designs.

Rooftop facilities for Jacuzzi installation and water outlets.

Guarantees:

1-year warranty on construction works.

5-year warranty on the main structural system.

Embrace the beauty of Mediterranean living and the majestic Kyrenia Mountains with this thoughtfully designed complex—a perfect balance of luxury, nature, and investment potential.

One Bedroom Apartment in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד שטוח

לא

6

קומה

0

פנים

52.50 m²

Total Living Space

52.50 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נכס	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	דצמבר 2023	דצמבר 2025	£140,000	£42,000 30%

של תוכנית התשלומים 35%

1. פרק יוני 2025	£7,000
2. פרק יולי 2025	£7,000
3. פרק אוגוסט 2025	£7,000
4. פרק ספטמבר 2025	£7,000
5. פרק אוקטובר 2025	£7,000
6. פרק נובמבר 2025	£7,000
7. פרק דצמבר 2025	£7,000



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פרק ינואר 2026	£4,084
2. פרק פברואר 2026	£4,084
3. פרק מרץ 2026	£4,084
4. פרק אפריל 2026	£4,084
5. פרק מאי 2026	£4,084
6. פרק יוני 2026	£4,084
7. פרק יולי 2026	£4,084
8. פרק אוגוסט 2026	£4,084
9. פרק ספטמבר 2026	£4,084
10. פרק אוקטובר 2026	£4,084
11. פרק נובמבר 2026	£4,084
12. פרק דצמבר 2026	£4,076

