



Двухкомнатная квартира в Лапте

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1828
- Проект на берегу моря с потрясающим видом.
- Общий бассейн.
- Дополнительный пол с подогревом для дополнительного комфорта.
- гарантия на строительные работы составляет 1 год, а на основную конструктивную систему - 5 лет.
- Современный дизайн и гибкая схема оплаты.

£140 000



52 m² - 99 m²



1 спальня



1 ванная
комната



19 месяцев
в рассрочку



декабрь 2025
Завершение

Двухкомнатная квартира в Лапте

Внешние изображения



Двухкомнатная квартира в Лапте

Внутренние изображения



Двухкомнатная квартира в Лапте

План этажа

KAT PLANI

KAT PLANI
54 m2
Teras dahil



KAT PLANI
54 m2
Teras dahil

Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Сады (Ландшафтные)



План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Пляж	1 мин	Британский колледж Некат	13 мин
Прибрежная тропа Лапта	2 мин	Американский университет Гирне	16 мин
Супермаркет	2 мин	Центр города Кирения	22 мин
Аптека	3 мин	Аэропорт Эركان	70 мин
5-звездочные Отели и казино	7 мин	Аэропорт Ларнака	80 мин



О проекте

Расположенный в живописной деревне Лапта, всего в 10 км от Кирении и всего в 300 метрах от моря, этот недавно запущенный проект предлагает гармоничное сочетание комфорта, спокойствия и природной красоты. Разработанный как для инвестиций, так и для образа жизни, комплекс предлагает захватывающие дух виды на Средиземное море и горы Кирения, а также террасы на крыше для избранных апартаментов. Представьте, что вы начинаете свой день с восхода солнца и чашечки кофе, а заканчиваете его бокалом вина, любуясь потрясающим закатом со своей частной террасы. Независимо от того, ищете ли вы спокойную жизнь или разумную инвестицию, этот проект идеально подходит для удовлетворения ваших потребностей.

Комплекс включает в себя:

8 таунхаусов с одной спальней (52,5 м²): Одноуровневые квартиры с отдельными входами и просторными террасами на крыше.

14 апартаментов с одной спальней (52,5 м²): апартаменты на втором этаже с частными террасами.

4 квартиры с двумя спальнями (77,5 м²): квартиры на втором этаже с террасами и варианты на первом этаже с небольшими частными садами.

3 двухуровневых апартаментов (2+1, 80 м²): стильные двухуровневые дома.

Комплекс располагает общим бассейном и ландшафтным дизайном, создающим спокойную и располагающую атмосферу. Его дизайн, близость к морю и захватывающие виды очаруют даже самого взыскательного покупателя.

Основные характеристики:

Полы с подогревом по желанию заказчика для дополнительного комфорта.

Высококачественные окна с москитными сетками (Система Volkswagen).

Просторные планировки с практичным и элегантным дизайном.

Оборудование на крыше для установки джакузи и отвода воды.

Гарантии:

Гарантия на строительные работы - 1 год.

5-летняя гарантия на основные строительные системы.

Насладитесь красотой средиземноморской жизни и величественными горами Кирении в этом тщательно спроектированном комплексе — идеальном балансе роскоши, природы и инвестиционного потенциала.

< / p>



Двухкомнатная квартира в Лапте

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

1 спальня Квартира

Номер

6

Этаж

0

Закрытая площадь

52.50 m²

Общая жилая площадь

52.50 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	декабрь 2023	декабрь 2025	£140 000	£42 000 30%

35% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£7 000
2. Рассрочка июль 2025	£7 000
3. Рассрочка август 2025	£7 000
4. Рассрочка сентябрь 2025	£7 000
5. Рассрочка октябрь 2025	£7 000
6. Рассрочка ноябрь 2025	£7 000
7. Рассрочка декабрь 2025	£7 000



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

35% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка январь 2026	£4 084
2. Рассрочка февраль 2026	£4 084
3. Рассрочка март 2026	£4 084
4. Рассрочка апрель 2026	£4 084
5. Рассрочка май 2026	£4 084
6. Рассрочка июнь 2026	£4 084
7. Рассрочка июль 2026	£4 084
8. Рассрочка август 2026	£4 084
9. Рассрочка сентябрь 2026	£4 084
10. Рассрочка октябрь 2026	£4 084
11. Рассрочка ноябрь 2026	£4 084
12. Рассрочка декабрь 2026	£4 076

