



خانه دوقلو یک خوابه در لاپتا

Lapta, Kyrenia West, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1834
- خانه مستقل با تراس پشت بام خصوصی، باغ خصوصی و ورودی اختصاصی.
- پروژه ساحلی با مناظر شگفت انگیز.
- استخر مشترک.
- سال گارانتی در کارهای ساختمانی و 5 سال گارانتی سیستم اصلی سازه 1
- طراحی مدرن و طرح پرداخت انعطاف پذیر.

شروع از

£165,000



100 m² - 102 m²



اتاق خواب 1



حمام 1



19 ماه
اقساط



آذر 1404
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

خانه دوقلو یک خوابه در لاپتا

تصاویر بیرونی



خانه دوقلو یک خوابه در لاپتا

پلان طبقه



ZEMİN KAT PLANI

Tek Kat Tip 1

TOPLAM 52.5 m²

امکانات



استخر (باز)



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارکینگ ماشین



طرح سایت

قبرس شمالی، Lapta, Kyrenia West



محل پروژه



ساحل	1 دقیقه	Necat کالج بریتانیایی	13 دقیقه
پیاده رو ساحلی لاپتا	2 دقیقه	دانشگاه آمریکایی گیرن	16 دقیقه
سوپرمارکت	2 دقیقه	مرکز شهر گیرن	22 دقیقه
داروخانه	3 دقیقه	فرودگاه ارجان	70 دقیقه
هتل ها و کازینوهای 5 ستاره	7 دقیقه	فرودگاه لارناکا	80 دقیقه

درباره پروژه

این پروژه تازه راه اندازی شده در دهکده زیبای لاپتا، فقط 10 کیلومتر از گیرنه و تنها 300 متر با دریا، ترکیبی هماهنگ از راحتی، آرامش و زیبایی طبیعی را ارائه می دهد. این مجموعه که هم برای سرمایه گذاری و هم برای سبک زندگی طراحی شده است، مناظر خیره کننده ای از دریای مدیترانه و کوه های گیرنه را به همراه جذابیت افزوده تراس های روی پشت بام برای واحداپارتمان منتخب ارائه می دهد.

تصور کنید روز خود را با طلوع خورشید و یک فنجان قهوه شروع کنید و در حالی که غروب خیره کننده ای از تراس خصوصی خود را شگفت زده می کنید، آن را با یک لیوان شراب به پایان برسانید. چه به دنبال زندگی آرام و چه به دنبال یک سرمایه گذاری هوشمند باشید، این پروژه کاملاً برای رفع نیازهای شما طراحی شده است.

مجموعه شامل:

8 خانه شهری یک خوابه (52.5 متر مربع): واحدهای تک طبقه با ورودی های خصوصی و تراس های بزرگ روی پشت بام.

14 واحداپارتمان یک خوابه (52.5 متر مربع): واحداپارتمان طبقه دوم با تراس های خصوصی.

4 واحداپارتمان دو خوابه (77.5 متر مربع): واحدهای طبقه دوم با تراس و گزینه های طبقه همکف با باغ های خصوصی کوچک.

3 واحداپارتمان دوبلکس (2+1، 80 متر مربع): خانه های دو طبقه شیک.

این توسعه دارای یک استخر شنا مشترک و محیطی منظره شده است که محیطی آرام و دلپذیر را ایجاد می کند. طراحی، نزدیکی به دریا و مناظر دیدنی آن حتی باهوش ترین خریدار را مجذوب خود می کند.

ویژگی ها و مشخصات کلیدی:

گرمایش از کف اختیاری برای راحتی بیشتر.

پنجره های باکیفیت با توری پشه (سیستم فولکس واگن).

چیدمان های جادار با طرح های کاربردی و ظریف.

امکانات پشت بام برای نصب جکوزی و خروجی آب.

تضمین ها:

گارانتی 1 ساله برای کارهای ساختمانی.

ضمانت 5 ساله سیستم سازه اصلی.

زیبایی زندگی مدیترانه ای و کوه های باشکوه گیرنه را با این مجتمع با تفکر طراحی شده در آغوش بگیرید - تعادل کاملی از تجمل، طبیعت و پتانسیل سرمایه گذاری.

خانه دوقلو یک خوابه در لاپتا

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب ویلاي نیمه مستقل 1

خیر

2

کف

0

داخلی

52.50 m²

پشت بام

48.00 m²

کل فضای زندگی

100.50 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 اردیبهشت	1402 آذر	1404 آذر	£165,000	£49,500 30%

از طرح پرداخت اقساطی 35%

1. قسط خرداد 1404	£8,250
2. قسط تیر 1404	£8,250
3. قسط مرداد 1404	£8,250
4. قسط شهریور 1404	£8,250
5. قسط مهر 1404	£8,250
6. قسط آبان 1404	£8,250
7. قسط آذر 1404	£8,250



طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 35%

1. قسط دی 1404	£4,813
2. قسط بهمن 1404	£4,813
3. قسط اسفند 1404	£4,813
4. قسط فروردین 1405	£4,813
5. قسط اردیبهشت 1405	£4,813
6. قسط خرداد 1405	£4,813
7. قسط تیر 1405	£4,813
8. قسط مرداد 1405	£4,813
9. قسط شهریور 1405	£4,813
10. قسط مهر 1405	£4,813
11. قسط آبان 1405	£4,813
12. قسط آذر 1405	£4,807

