



One Bedroom Semi Detached House in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1834
- Semi-detached house with private roof terrace, private garden and private entrance.
- Seafront project with amazing views.
- Communal swimming pool.
- 1-year warranty on construction works and 5-year warranty on the main structural system.
- Modern design and flexible payment plan.

החל מ

£165,000



100 m² - 102 m²



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 19
תשלומים



דצמבר 2025
סיום

One Bedroom Semi Detached House in Lapta

תמונות חיצוניות



One Bedroom Semi Detached House in Lapta

תכנית קומה



ZEMİN KAT PLANI

Tek Kat Tip 1

TOPLAM 52.5 m²

מתקנים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

This project is located in a beautiful area of Lapta.



חוף	דקה 1	Necat British College	דקות 13
שביל חוף לאפטה	דקות 2	אוניברסיטת גירן האמריקאית	דקות 16
סופרמרקט	דקות 2	מרכז העיר קירניה	דקות 22
בית מרקחת	דקות 3	נמל התעופה ארקן	דקות 70
בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 80

על הפרוייקט

Nestled in the picturesque village of Lapta, just 10 km from Kyrenia and a mere 300 meters from the sea, this newly launched project offers a harmonious blend of comfort, tranquility, and natural beauty. Designed for both investment and lifestyle, the complex offers breathtaking views of the Mediterranean Sea and Kyrenia Mountains, with the added charm of rooftop terraces for select apartments.

Imagine starting your day with a sunrise and a cup of coffee, and ending it with a glass of wine as you marvel at a stunning sunset from your private terrace. Whether you seek serene living or a smart investment, this project is perfectly tailored to meet your needs.

The complex includes:

8 one-bedroom townhouses (52.5 m²): Single-level units with private entrances and spacious rooftop terraces.

14 one-bedroom apartments (52.5 m²): Second-floor apartments with private terraces.

4 two-bedroom apartments (77.5 m²): Second-floor units with terraces and ground-floor options with small private gardens.

3 duplex apartments (2+1, 80 m²): Stylish two-level homes.

The development features a shared swimming pool and landscaped surroundings, creating a serene and inviting environment. Its design, proximity to the sea, and spectacular views will captivate even the most discerning buyer.

Key Features and Specifications:

Optional underfloor heating for added comfort.

High-quality windows with mosquito screens (Volkswagen system).

Spacious layouts with practical and elegant designs.

Rooftop facilities for Jacuzzi installation and water outlets.

Guarantees:

1-year warranty on construction works.

5-year warranty on the main structural system.

Embrace the beauty of Mediterranean living and the majestic Kyrenia Mountains with this thoughtfully designed complex—a perfect balance of luxury, nature, and investment potential.

One Bedroom Semi Detached House in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג
חדר שינה אחד וילה דו-משפחתית

לא
2

קומה
0

פנים
52.50 m ²

גג
48.00 m ²

Total Living Space
100.50 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	דצמבר 2023	דצמבר 2025	£165,000	£49,500 30%

של תוכנית התשלומים 35%

1. פרק יוני 2025	£8,250
2. פרק יולי 2025	£8,250
3. פרק אוגוסט 2025	£8,250
4. פרק ספטמבר 2025	£8,250
5. פרק אוקטובר 2025	£8,250
6. פרק נובמבר 2025	£8,250
7. פרק דצמבר 2025	£8,250



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פרק ינואר 2026	£4,813
2. פרק פברואר 2026	£4,813
3. פרק מרץ 2026	£4,813
4. פרק אפריל 2026	£4,813
5. פרק מאי 2026	£4,813
6. פרק יוני 2026	£4,813
7. פרק יולי 2026	£4,813
8. פרק אוגוסט 2026	£4,813
9. פרק ספטמבר 2026	£4,813
10. פרק אוקטובר 2026	£4,813
11. פרק נובמבר 2026	£4,813
12. פרק דצמבר 2026	£4,807

