



ویلا سه خوابه نیمه مستقل در لاپتا

Lapta, Kyrenia West, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1837
- خانه مستقل با پارکینگ اختصاصی، باغ اختصاصی و ورودی اختصاصی.
- سه حمام.
- استخر مشترک و اجتماع نزدیک.
- طراحی مدرن و ساخت با کیفیت بالا.
- طرح پرداخت انعطاف پذیر

شروع از

£510,000



140 m²



اتاق خواب 3



حمام 3



7 ماه
اقساط



آذر 1404
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

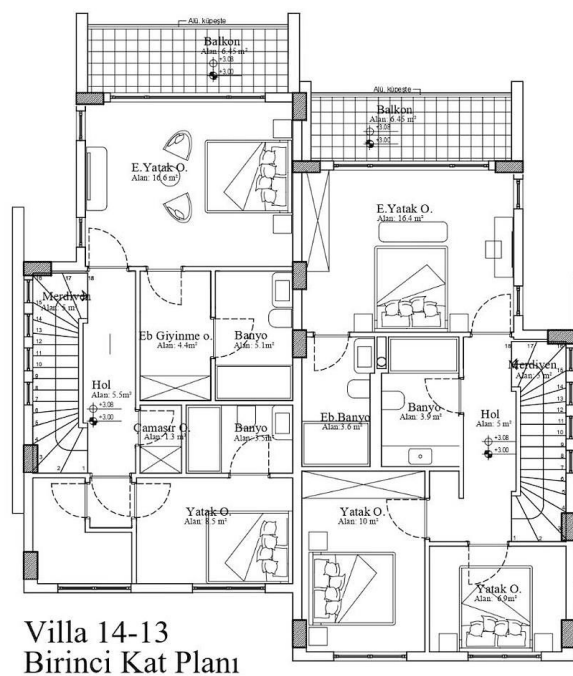
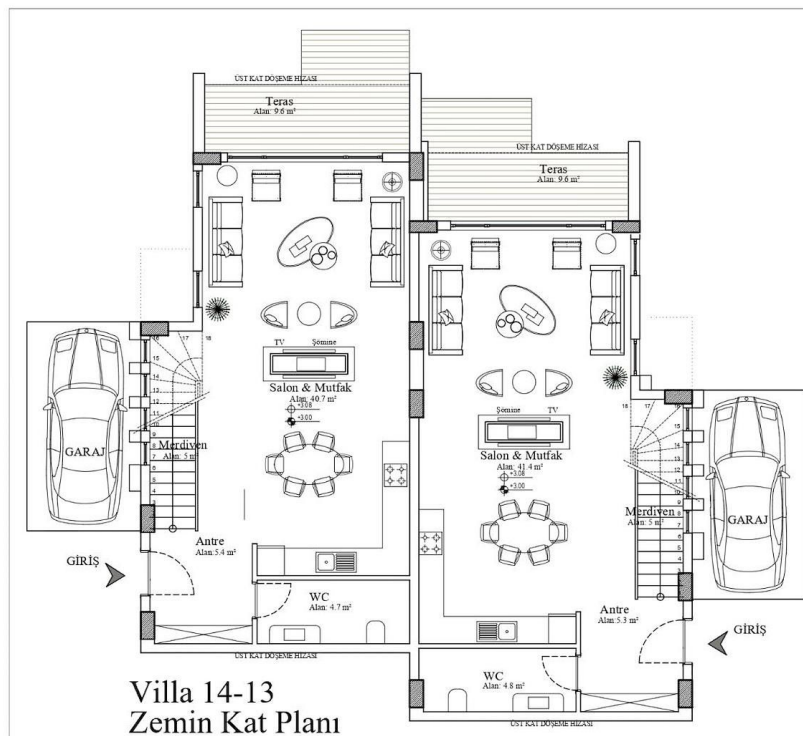
ویلا سه خوابه نیمه مستقل در لاپتا

تصاویر بیرونی



ویلا سه خوابه نیمه مستقل در لاپتا

پلان طبقه



امکانات



استخر (باز)



امنیت درب



بار



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارکینگ ماشین

طرح سايت

قبرس شمالي، Lapta, Kyrenia West



محل پروژه



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

سوپرمارکت	2 دقیقه	Necat کالج بریتانیایی	12 دقیقه
ساحل	2 دقیقه	دانشگاه آمریکایی گیرن	18 دقیقه
پیاده رو ساحلی لاپتا	3 دقیقه	مرکز شهر گیرن	25 دقیقه
داروخانه	3 دقیقه	فرودگاه ارجان	70 دقیقه
هتل ها و کازینوهای 5 ستاره	5 دقیقه	فرودگاه لارناکا	80 دقیقه



درباره پروژه

این پروژه مسکونی استثنایی ترکیبی هماهنگ از تجمّل و زیبایی طبیعی را ارائه می دهد که در یکی از زیباترین مناطق جزیره واقع شده است. این پروژه که تنها در 10 کیلومتری گیرنه، در مرز لاپتا و کارشیاکا واقع شده است، شما را در محیطی آرام غوطه ور می کند که جذابیت دست نخورده خود را حفظ کرده است.

خود را در حال چشیدن قهوه صبحگاهی خود در حالی که طلوع خورشید را تماشا می کنید یا با یک لیوان شراب به پایان می رسانید، در حالی که خورشید با رنگ های نفس گیر بر فراز دریای مدیترانه و کوه های گیرنه غروب می کند، به پایان می رسانید. این توسعه انحصاری برای زوج ها و خانواده های عاشقانه طراحی شده است که به دنبال تعادل کاملی از تجمّل، راحتی و هماهنگی طبیعی هستند.

این پروژه دارای 17 ویلاها، شامل 11 واحد مجزا و 6 خانه شهری است که در اطراف یک استخر شنا به مساحت 980 متر مربع ساخته شده است. منطقه استخر با جزایر استراحت، صندلی های آفتاب گیر، و یک بار شیک که همگی با پل های چوبی زیبا به هم متصل شده اند، افزایش یافته است. هر ویلا 128 متر مربع فضای نشیمن ارائه می دهد که با یک تراس 48 متر مربعی روی پشت بام با منطقه باربیکیو تکمیل می شود و به شما امکان می دهد از محیط خیره کننده به طور کامل لذت ببرید. گزینه های چیدمان انعطاف پذیر 1+2 یا 1+3 با سفارشی سازی در حین ساخت مطابق با ترجیحات شما در دسترس هستند.

نکات برجسته و ویژگی ها:

مواد با کیفیت بالا: خانه ها دارای مواد درجه یک، از جمله پنجره های آلمانی Rehau و لوازم بهداشتی Grohe هستند.

سیستم های مدرن: زیرساخت تهویه مطبوع VRF، سیستم خلاء مرکزی و راه اندازی گرمایش از کف برای دیگ های گاز یا برق (نصب اختیاری).

طراحی پیچیده: شومینه های شیشه ای از چهار طرف باز می شوند، چیدمان های هوشمند با اتاق های جادار، و یک اتاق رختشویی در پیکربندی های 1+2.

زندگی در پشت بام: یک تراس روی پشت بام با منطقه باربیکیو، مناسب برای سرگرمی یا استراحت با مناظر پانوراما.

نزدیکی به طبیعت: نزدیک به دریا و احاطه شده توسط مناظر خیره کننده.

این پروژه منحصر به فرد زندگی لوکس را بازتعریف می کند، طراحی بی نظیر، موقعیت مکانی عالی و امکانات استثنایی را ارائه می دهد. چه برای یک استراحت آرام و چه برای سرمایه گذاری، نوید یک سبک زندگی فوق العاده را می دهد.

ویلا سه خوابه نیمه مستقل در لاپتا

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب ویلاي نیمه مستقل 3

خیر

13

کف

0

داخلی

123.95 m²

تراس بالکن

16.05 m²

کل فضای زندگی

140.00 m²

زمین

54.00 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 اردیبهشت	1402 آذر	1404 آذر	£510,000	£153,000 30%

از طرح پرداخت اقساطی 70%

1. قسط خرداد 1404	£51,000
2. قسط تیر 1404	£51,000
3. قسط مرداد 1404	£51,000
4. قسط شهریور 1404	£51,000
5. قسط مهر 1404	£51,000
6. قسط آبان 1404	£51,000
7. قسط آذر 1404	£51,000

