



Двухквартирная вилла с тремя спальнями в Лапте

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1837
- Двухквартирный дом с частным парковочным местом, частным садом и отдельным входом.
- Три ванные комнаты.
- Общий бассейн и прилегающая территория.
- Современный дизайн и высокое качество строительства.
- Гибкий план оплаты.

Начиная с
£510 000



140 m²



3 спальни



3 Ванные
комнаты



7 месяцев
в рассрочку



декабрь 2025
Завершение



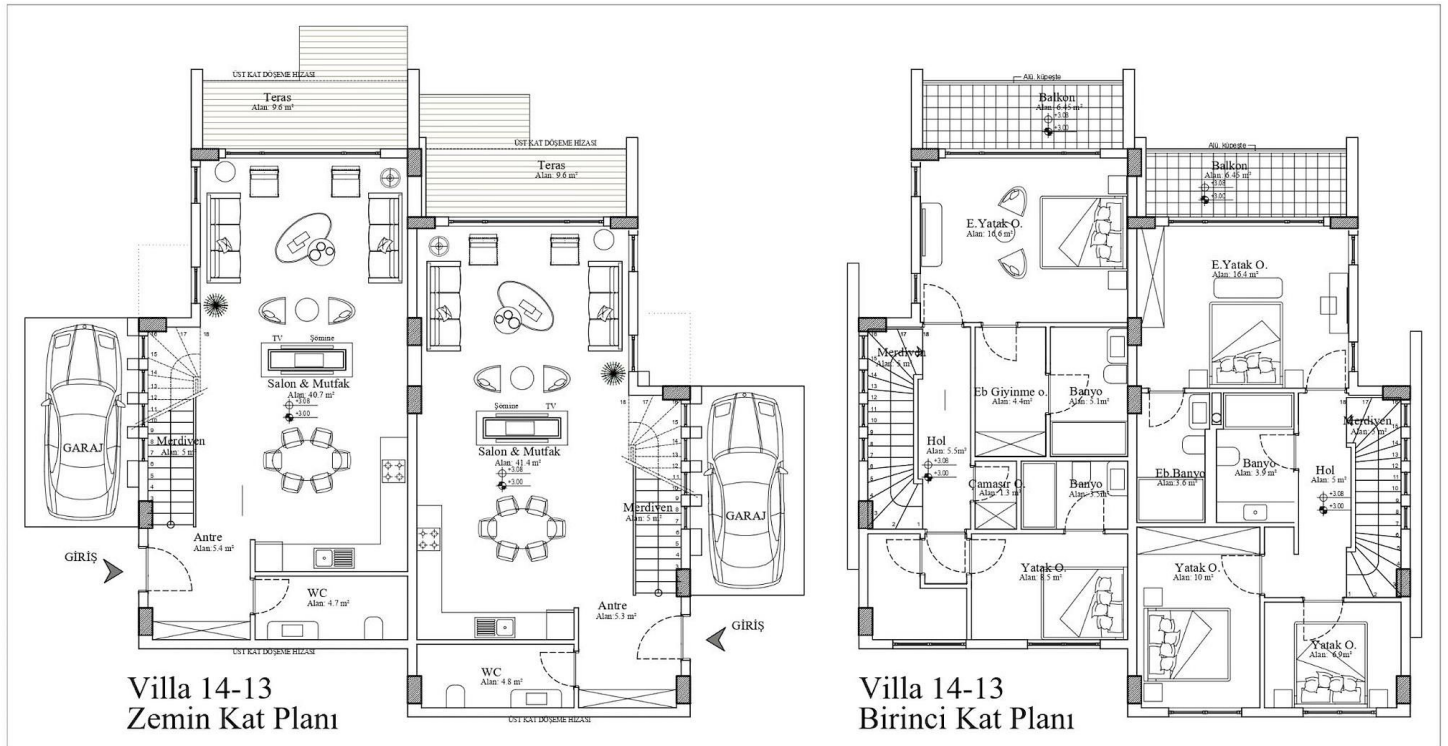
Двухквартирная вилла с тремя спальнями в Лапте

Внешние изображения



Двухквартирная вилла с тремя спальнями в Лапте

План этажа



Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Сады (Ландшафтные)



План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет	2 мин	Британский колледж Некат	12 мин
Пляж	2 мин	Американский университет Гирне	18 мин
Прибрежная тропа Лапта	3 мин	Центр города Кирения	25 мин
Аптека	3 мин	Аэропорт Эркан	70 мин
5-звездочные Отели и казино	5 мин	Аэропорт Ларнака	80 мин



О проекте

Этот исключительный жилой проект предлагает гармоничное сочетание роскоши и природной красоты, расположенный в одном из самых живописных районов острова. Расположенный всего в 10 км от Кирении, на границе Лапты и Каршияки, этот проект погружает вас в безмятежную атмосферу, сохранившую свое нетронутое очарование.

Представьте, как вы наслаждаетесь утренним кофе, любясь восходом солнца, или завершаете день бокалом вина на закате в захватывающих дух красках над Средиземным морем и горами Кирении. Этот эксклюзивный комплекс предназначен для романтических пар и семей, ищущих идеальный баланс роскоши, комфорта и природной гармонии.

Проект включает в себя 17 вилл, включая 11 отдельно стоящих домов и 6 таунхаусов, построенных вокруг впечатляющего бассейна площадью 980 м². Зона бассейна дополнена островками для отдыха, шезлонгами и стильным баром, которые соединены элегантными деревянными мостиками. Жилая площадь каждой виллы составляет 128 м², а терраса на крыше площадью 48 м² с площадкой для барбекю позволит вам в полной мере насладиться потрясающими окрестностями. Доступны гибкие варианты планировки 2+1 или 3+1 с возможностью настройки в процессе строительства в соответствии с вашими предпочтениями.

Основные характеристики:

Высококачественные материалы: В домах используются высококачественные материалы, в том числе немецкие окна Rehau и сантехника Grohe.

Современные системы: кондиционирование воздуха VRF инфраструктура, центральная вакуумная система и система подогрева полов для газовых или электрических котлов (установка по желанию).

Изысканный дизайн: стеклянные каминные, открывающиеся с четырех сторон, продуманная планировка с просторными комнатами и прачечной в конфигурации 2+1.

Гостиная на крыше: Терраса на крыше с площадкой для барбекю, идеально подходящая для развлечений или отдыха с панорамным видом.

Близость к природе: Рядом с морем и в окружении потрясающих видов.

Этот уникальный проект по-новому определяет роскошную жизнь, предлагая непревзойденный дизайн, выгодное расположение и исключительные удобства. Будь то спокойное уединение или инвестиция, он обещает необыкновенный образ жизни.

< / p>

Двухквартирная вилла с тремя спальнями в Лапте

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**3 спальни Двухквартирная
вилла**

Номер

13

Этаж

0

Закрытая площадь

123.95 m²

Балконы

16.05 m²

Общая жилая площадь

140.00 m²

Участок земли

54.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	декабрь 2023	декабрь 2025	£510 000	£153 000 30%

70% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£51 000
2. Рассрочка июль 2025	£51 000
3. Рассрочка август 2025	£51 000
4. Рассрочка сентябрь 2025	£51 000
5. Рассрочка октябрь 2025	£51 000
6. Рассрочка ноябрь 2025	£51 000
7. Рассрочка декабрь 2025	£51 000

