



Three Bedroom Villa in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1838
- Private garden and garage.
- Detached building.
- Communal swimming pool and close community.
- Modern design and high quality construction.
- Flexible payment plan.

החל מ

£550,000



143 m²



חדרי שינה 3



חדרי אמבטיה 3



חודשים 7
תשלומים



דצמבר 2025
סיום

Three Bedroom Villa in Lapta

תמונות חיצוניות



Three Bedroom Villa in Lapta

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



בר



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון

תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

This project is located in a beautiful area of Lapta.



סופרמרקט	דקות 2	מכללת נקאט הבריטית	דקות 12
חוף	דקות 2	אוניברסיטת גירן האמריקאית	דקות 18
שביל החוף של לפטה	דקות 3	מרכז העיר קירניה	דקות 25
בית מרקחת	דקות 3	נמל התעופה ארקן	דקות 70
בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 5	שדה התעופה של לרנקה	דקות 80

על הפרוייקט

This exceptional residential project offers a harmonious blend of luxury and natural beauty, set in one of the most picturesque areas of the island. Located just 10 km from Kyrenia, on the border of Lapta and Karsiyaka, this project immerses you in a serene environment that has preserved its untouched charm.

Picture yourself savoring your morning coffee while watching the sunrise or ending the day with a glass of wine as the sun sets in breathtaking hues over the Mediterranean Sea and the Kyrenia mountains. This exclusive development is designed for romantic couples and families seeking a perfect balance of luxury, comfort, and natural harmony.

The project features 17 villas, including 11 detached units and 6 townhouses, built around an impressive 980 m² swimming pool. The pool area is enhanced with resting islands, sun loungers, and a stylish bar, all connected by elegant wooden bridges. Every villa offers 128 m² of living space, complemented by a 48 m² rooftop terrace with a barbecue area, allowing you to fully enjoy the stunning surroundings. Flexible layout options of 2+1 or 3+1 are available, with customization during construction to suit your preferences.

Highlights and Features:

High-End Materials: Homes feature premium materials, including German Rehau windows and Grohe sanitary ware.

Modern Systems: VRF air conditioning infrastructure, central vacuum system, and underfloor heating setup for gas or electric boilers (installation optional).

Sophisticated Design: Glass fireplaces open on four sides, smart layouts with spacious rooms, and a laundry room in 2+1 configurations.

Rooftop Living: A rooftop terrace with a barbecue area, perfect for entertaining or relaxing with panoramic views.

Proximity to Nature: Close to the sea and surrounded by stunning vistas.

This unique project redefines luxury living, offering unparalleled design, a prime location, and exceptional amenities. Whether for a tranquil retreat or an investment, it promises an extraordinary lifestyle.

Three Bedroom Villa in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה וילה 3	11
קומה	פנים
0	126.95 m ²
מרפסת מרפסת	Total Living Space
16.05 m ²	143.00 m ²
ארץ	
75.00 m ²	



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נכס	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	דצמבר 2023	דצמבר 2025	£550,000	£165,000 30%

של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2025	£55,000
2. פרק יולי 2025	£55,000
3. פרק אוגוסט 2025	£55,000
4. פרק ספטמבר 2025	£55,000
5. פרק אוקטובר 2025	£55,000
6. פרק נובמבר 2025	£55,000
7. פרק דצמבר 2025	£55,000

